RECHERCHES COURANTES SUR L'HABITATION

Volume 12
Numéro 1
Été 2005

Issued also in English under the title: ***Current Housing Research***

Publié aussi en anglais sous le titre : ***Current Housing Research***

BON DE COMMANDE : RECHERCHES COURANTES SUR L HABITATION

Pour commander des rapports ou des points en recherche figurant dans la publication *Recherches courantes sur l'habitation*, ou faire ajouter votre nom à la liste de distribution, veuillez remplir la présente formule et la retourner au :

Centre canadien de documentation sur l'habitation
Société canadienne d'hypothèques et de logement
700, chemin de Montréal
Ottawa (Ont.) K1A 0P7
Télécopieur : (613) 748-4069
Téléphone : 1-800-668-2642
Courrier électronique : chic@cmhc-schl.gc.ca

RAPPORTS

☐ Veuillez me faire parvenir un exemplaire des bibliographies et (ou) des rapports susmentionnés.

☐ Veuillez ajouter mon nom à la liste de distribution de *Recherches courantes sur l'habitation.*

Nom		
Adresse postale		
Ville	Province	Code postal

INTRODUCTION

105-06726/

En vertu de la partie IX de la *Loi nationale sur l'habitation,* le gouvernement canadien attribue des fonds à la Société canadienne d'hypothèques et de logement pour effectuer des recherches sur les aspects socio-économiques et techniques du logement et sur des domaines connexes.

L'information présentée dans *Recherches courantes sur l'habitation* est compilée et publiée trois fois l'an par le Centre canadien de documentation sur l'habitation. La publication fournit des renseignements sur les recherches effectuées et parrainées par la Société, ainsi que sur la façon d'y accéder. Elle est aussi disponible sur le site Web de la SCHL à l'adresse chic@cmhc-schl.gc.ca.

On y trouve des renseignements sur les rapports, les nouvelles publications, les vidéos et les bibliographies, ainsi que sur les recherches en cours. Un index alphabétique des titres est aussi fourni en annexe pour en faciliter la consultation.

L'information dans *Recherches courantes sur l'habitation* est répartie en catégories de matières génériques. Dans chaque catégorie, on dresse la liste des projets de recherche et des travaux en cours ainsi qu'une description des rapports de recherche.

Voici les éléments que peut contenir chaque entrée :

- Le nom du projet ou le titre du rapport;
- Une description du projet ou des résultats d'une recherche;
- Le nom de l'agent de la SCHL chargé de la gestion de la recherche;
- La division de la SCHL responsable de la recherche;
- Pour les études entreprises dans le cadre du Programme de subventions de recherche, le nom du bénéficiaire de la subvention;
- N° NIC (numéro du contrat);

- L'état d'avancement de la recherche : précise si la recherche est à l'étape de la planification, en cours ou terminée. À l'étape de la «planification», une recherche n'a pas encore été mise en branle, mais le sera probablement au cours de l'année. Les recherches «en cours» sont celles qui ont été mises en route, mais pour lesquelles on n'a pas encore présenté de rapport. Au terme de la recherche, lorsque le rapport est disponible, on inscrira la mention «rapport disponible»;

- Si le rapport de recherche est disponible et l'adresse à laquelle on peut en obtenir copie.

Pour discuter de travaux de recherche récents ou en cours, composer le numéro des *Renseignements généraux de la SCHL*, (613) 748-2000, et demander la personne-ressource dont le nom paraît sous la description de chaque recherche.

PROGRAMME DE SUBVENTIONS DE RECHERCHE DE LA SCHL

L'objet du Programme de subventions de recherche (PSR) est de permettre aux chercheurs autonomes du secteur privé et du secteur sans but lucratif de présenter des projets novateurs, actuels et de qualité dans le domaine de la recherche en habitation. En vertu de ce programme, de l'aide financière est versée annuellement pour appuyer les travaux de recherche sur des questions et des problèmes d'importance liés à l'habitation au Canada. La SCHL est intéressée à recevoir des demandes pour des projets reliés à la recherche existante de la SCHL sur habitation.

Tout candidat au Programme de subventions de recherche doit être citoyen canadien ou résident permanent du Canada.

Les chercheurs autonomes peuvent faire une demande, tout comme ceux qui sont à l'emploi d'universités canadiennes, d'institutions, de cabinets d'experts-conseils, du milieu professionnel ou du monde des affaires en habitation au Canada.

L'étudiant au baccalauréat, à la maîtrise ou au doctorat qui poursuit des études à temps plein n'est pas admissible au PSR. Il peut devenir adjoint à la recherche mais ne peut, en aucun cas, assumer la direction des travaux ou être responsable de la qualité du rapport final.

Les employés permanents des gouvernements fédéral, ou provinciaux ou des administrations municipales peuvent soumettre des demandes de subvention en vertu du Programme. Toutefois, pour être admissible, un candidat doit soumettre une demande à titre de consultant privé, et son projet ne doit avoir aucun rapport avec ses activités professionnelles ni ne compromettre son travail régulier. Les employés de la SCHL ne sont pas admissibles à des subventions de recherche dans le cadre de ce programme.

Pour obtenir Les instructions générales et le formulaire de demande (n° de produit 62964) :

- visitez notre site Web à http://www.cmhc-schl.gc.ca;
- envoyez un courriel à erp@cmhc-schl.gc.ca; ou
- composez le 1 800 668-2642

TABLE DES MATIÈRES

	PAGE
Bon de commande	1
Introduction	2
Programme de subventions de recherche de la SCHL	3
Table des matières	4
Index des matières	5
Recherche technique	6 - 60
Recherche socio-économique	61 - 104
Listes de rapports de recherche publiés par la SCHL	105
La série votre maison	106 - 118
La série votre appartement	118
La série votre maison - Dossier du nord	119
Le point en recherche : série technique	120 - 124
Le point en recherche : série socio-économique	125 - 129
Index des titres	130 - 139

INDEX DES MATIÈRES

Acoustique 7
Aménagement résidentiel 63
Béton 7
Chauffage et ventilation 8
Codes du bâtiment 12
Conservation, réutilisation et gestion de l'eau 14
Consommateurs, Information aux 18
Construction - Industrie 18, 63
Débouchés extérieurs pour le secteur canadien de l'habitation 65
Développement durable et maisons saines 19, 70
Économies d'énergie 23
Financement du logement 74
Gestion de propriété 30
Habitations -- Construction 30
Habitations -- Possession 76
Humidité et moisissure 34
Incendies et prévention 37
Indicateurs de logement et données 76
Infrastructure 79
Logement ..... ,79
Logement abordable 81
Logement des autochtones 38, 83
Logement en régions nordiques 39
Logement et immigration 87
Logement et impôt 89
Logement locatif 89
Logement sans but lucratif et coopératives 90
Logement social 91
Marché de l'habitation 92
Matériaux de construction 40
Milieu intérieur 43
Personnes âgées 93
Personnes handicapées 97
Portes et fenêtres 47
Prévision et demande de logements 99
Recherche en logement 48
Rénovation et inspection 49
Sans-abri 100
Sous-sols, fondations et vides sanitaires 49
Terres contaminées 103
Toit-terrasses 103
Tours d'habitation et ensembles de logements collectifs 51
Urbanisme et établissements humains 104

RECHERCHE TECHNIQUE

ACOUSTIQUE

GUIDE SUR LES PRATIQUES EXEMPLAIRES : TRANSMISSION INDIRECTE DU SON

Un guide des pratiques exemplaires se rapportant aux immeubles collectifs à ossature de bois est en cours de préparation (grâce à la collaboration de membres du secteur) afin d'aborder l'isolation des bruits aériens et des bruits de chocs dans les logements séparés par un mur ou un plancher séparatif. Sous la direction et l'encadrement étroit de la SCHL, l'Institut de recherche en construction (IRC) résumera les résultats de ce projet et des études antérieures sur la transmission indirecte dans un guide intégré à l'intention des constructeurs et des architectes. On y décrira le contrôle de la transmission indirecte des bruits dans les maisons en rangée et les immeubles d'appartements à ossature de bois au moyen de produits génériques, notamment par un traitement des concepts (expliqué de manière graphique au moyen de figures simples), la description des principaux trajets de transmission sonore et leur rang, de même qu'une présentation générale des options possibles de corrections. Les solutions techniques pour les immeubles neufs et rénovés se fonderont sur des essais de composants architecturaux, décrits sous la forme de matériaux de construction génériques. Le projet, qui a débuté en décembre 2004, se soldera par la production de la version anglaise du guide des pratiques exemplaires, prévue pour décembre 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Barry* ***Craig*** NIC : 29760200
Division : Division des politiques et de la ***recherche*** ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

BÉTON

ÉVALUATION D'UNE MÉTHODE NON DESTRUCTIVE DE MESURE DE LA FORCE PRÉ-CONTRAINTE DANS LES ARMATURES NON ADHÉRENTES DANS LES IMMEUBLES EN BÉTON POST-TENSIONNNÉ

Ce projet a pour objectif d'évaluer l'efficacité d'une technique, élaborée par le cabinet d'ingénieurs Halsall and Associates Limited, de mesure sur place de la force des armatures non adhérentes post-tensionnées. À la différence des structures en béton armé qui utilisent une armature d'acier dispersée dans l'ensemble de la structure pour supporter les charges, dans les bâtiments post-tensionnés, on a recours à des câbles d'acier supportant une contrainte élevée (enduits d'un lubrifiant et insérés dans une membrane de plastique) et stratégiquement placés à l'intérieur de la dalle de béton pour résister aux charges appliquées. L'évaluation des immeubles post-tensionnés et la recommandation de stratégies correctrices ont été compromis par un manque d'outils diagnostiques propres à évaluer efficacement, sans les détruire, les niveaux de charge dans les câbles proprement dits. Ce projet vise à déterminer quels sont les points forts et les limites de cette technique. La fin du projet est prévue pour décembre 2005. Les résultats de cette évaluation seront mis à la disposition des ingénieurs se spécialisant dans l'inspection et la réparation des immeubles et des structures en béton.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio* ***Plescia*** NIC : 23940200
Division : Division des politiques et de la ***recherche*** ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

BÉTON

NORMALISATION DES PROTOCOLES DE RÉPARATION DU BÉTON

On a entrepris cette étude pour répondre aux préoccupations soulevées à l'occasion d'une table ronde, organisée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement, sur la détérioration du béton et la réparation des immeubles. On s'est généralement entendu pour dire qu'il n'existe pas de méthode unique pour évaluer le béton et le réparer, de sorte que l'élaboration d'un protocole d'évaluation et de réparation serait utile. À cette fin, la première étape consiste à mettre au jour l'état de l'avancement technologique et les pratiques actuelles en matière d'évaluation, de réparation et de suivi. Par état d'avancement technologique, on entend le niveau le plus élevé de technologie dans le domaine à l'heure actuelle, et par pratiques actuelles, les méthodes utilisées de façon courante ou prédominante par la plupart des consultants. Dans le cadre de ce projet, on étudiera les stratégies actuelles d'évaluation, de contrôle et de réparation du béton, telles qu'elles sont employées par les cabinets d'ingénieurs-conseils chargés d'évaluer et de restaurer des immeubles en béton. Les protocoles actuels qui sont généralement utilisés dans le domaine et les directives actuelles établies par diverses agences (comme la CSA) seront catalogués. La fin du projet est prévue pour l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 1890 0200002
ÉTAPE : Projet en cours

CHAUFFAGE ET VENTILATION

CONSERVATION CO-OP : ÉTUDE SUR LA CORRECTION DU PROBLÈME DE SURCHAUFFE DES CORRIDORS

La Conservation coopérative est un collectif d'habitation novateur qui a adopté de nombreuses pratiques perfectionnées, ou écologiques, pour la conception, la construction et l'exploitation du bâtiment. Le recours au refroidissement passif et à la protection solaire pour maintenir des conditions estivales confortables constituent l'une des caractéristiques de l'habitation. Toutefois, l'air chaud et humide de l'été fait grimper la température des corridors et des appartements à des niveaux inconfortables. Selon les premières indications, le système de ventilation et de récupération de la chaleur n'aère pas convenablement les espaces communs et pourrait même contribuer au chauffage excessif de l'immeuble, car il y fait pénétrer de l'air extérieur chaud et humide. Un nouveau projet vise à évaluer un système de ventilation transversale secondaire à température et humidité contrôlées pour améliorer les conditions dans les corridors. De la même manière, les systèmes de ventilation et de récupération de la chaleur situés sur le toit, qui poussent de l'air dans les corridors et les appartements, seront examinés afin de déterminer s'il est possible de désactiver la fonction d'alimentation en air, si les conditions extérieures sont trop chaudes ou humides, et de l'activer pour profiter des conditions plus fraîches. Le projet contribuera à l'évaluation des stratégies de refroidissement nocturne pour maintenir des conditions intérieures confortables dans les collectifs d'habitation sans matériel de climatisation mécanique. Le suivi des travaux effectué à partir de l'automne 2003 jusqu'à l'été de 2004 révèle que le système de ventilation croisé avait eu une incidence favorable sur les conditions dans les corridors communs, bien que les avantages découlant du système n'aient pas été entièrement réalisés en raison de problèmes avec les commandes. Les commandes seront réglées et les conditions dans les corridors seront surveillées durant un certain temps au cours de l'été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 22710200
ÉTAPE : Projet en cours

DESCRIPTION DES FUITES D'AIR, DES GRADIENTS DE PRESSION ET DES MOUVEMENTS D'AIR RÉSULTANTS DANS LES TOURS D'HABITATION

Ce projet visait la réalisation d'une enquête sur le terrain portant sur la ventilation et les infiltrations d'air dans les tours d'habitation. La SCHL, de concert avec l'Institut de recherche en construction, a contrôlé les gradients de pression de l'air intérieur-extérieur dans une tour d'habitation pendant un an. On a également évalué le rendement du système de ventilation. On utilise les mesures des gradients de pression de l'air, en combinaison avec les caractéristiques des fuites d'air mesurées des éléments choisis, pour estimer les mouvements d'air en temps réel d'un bout à l'autre de l'enveloppe du bâtiment. Cette information enrichira les connaissances que nous possédons au sujet des gradients d'infiltration-ventilation et des calculs de la charge thermique dans les immeubles. Un rapport et un document Le point en recherche seront publiés d'ici juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 19340200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ESSAIS SUR LE TERRAIN DES PRODUITS EKOCONFORT

La SCHL a procédé, en partenariat avec RNCan, à l'évaluation de la performance d'un nouveau système résidentiel combinant dans un même appareil le chauffage des locaux, le chauffage de l'eau et la ventilation. Fabriqués sous le label eKOCONFORT, les différents appareils ont été mis au point par plusieurs fabricants canadiens indépendants en partenariat avec RNCan. Le contrôle approfondi de la performance de chacun des appareils eKOCOMFORT a été effectué dans des maisons réparties dans différentes régions du pays en vue d'aider chacun des fabricants à perfectionner son produit. La recherche a également permis d'évaluer la facilité ou la difficulté d'installer et de mettre en service les appareils dans différents contextes résidentiels encore une fois pour aider les fabricants à perfectionner et à améliorer la mise en oeuvre de leurs produits. En outre, des vérifications ont porté sur les appareils eKOCONFORT de chacun des fabricants dans le but d'évaluer les données recueillies auprès des propriétaires-occupants et utilisateurs au sujet de l'entretien, des frais de fonctionnement, du bruit et de la satisfaction des clients. Les travaux sur le terrain ont été achevés en août 2004; par ailleurs, le rapport de recherche devrait paraître en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* ***NIC*** : 27820200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE DES CHANGEMENTS À APPORTER POUR HARMONISER LES EXIGENCES NORMATIVES CONCERNANT L'ÉVACUATION DES GAZ DE COMBUSTION

Lors de la dernière révision des normes et des codes de ventilation, il est devenu évident que les normes de divers organismes utilisaient différents moyens d'évaluation des risques posés par une cheminée ou un conduit. Un consultant a examiné les exigences relatives à chacune des normes et a défini une terminologie appropriée qui sera présentée aux comités concernés. Ces modifications ont été présentées en janvier 2003 au comité CSA F326. Un groupe de travail a présenté le protocole CSA F326 retenu aux comités des normes relatives aux industries gazière, pétrolière et du bois, dans l'espoir d'harmoniser les exigences relatives à l'ensemble de ces normes. Ces comités ont mis sur pied des groupes de travail chargés d'étudier les propositions d'harmonisation. Les normes sectorielles touchant le bois correspondent à la norme F326. Les travaux continueront pendant l'année 2004. Les efforts d'harmonisation se poursuivront au cours de 2005 et après.

ÉTAPE : Complété
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projet

FAISABILITÉ DES SYSTÈMES SOLAIRES DE CHAUFFAGE DE L'EAU À DES FINS D'EAU DOMESTIQUE ET DE CHAUFFAGE DES LOCAUX

Ce projet vise à analyse les installations solaires de chauffage de l'eau dans les maisons individuelles afin de déterminer la consommation énergétique solaire et le coût estimatif global, de même que l'efficacité générale du système. Les objectifs de la recherche sont :1. déterminer l'utilisation énergétique solaire à des fins thermiques et les coûts connexes pour les systèmes solaires de chauffage de l'eau;2. procéder à une analyse du coût global des systèmes solaires de chauffage de l'eau, en comparaison avec les appareils conventionnels de chauffage de l'eau chaude domestique et de chauffage des locaux et avec le chauffage solaire de l'eau à des fins domestiques seulement;3. décrire l'efficacité des systèmes solaires de chauffage de l'eau, au moyen de facteurs comme la conception, l'installation et l'entretien, les gains d'efficience du système et les commentaires des occupants;4. déterminer la capacité de cette technologie d'être utilisée plus largement au Canada. On prévoit que le rapport final sortira au printemps 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 28370208
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

GUIDE DE MISE AU POINT POUR LES COLLECTIFS D'HABITATION

Le guide renseigne sur les moyens dont dispose le personnel sur place et les entrepreneurs pour améliorer ou mettre au point la performance des collectifs d'habitation. Des directives semblables existent pour les bâtiments commerciaux, mais on parle alors de directives de remise en service. Le guide énoncera des méthodes assorties d'un coût faible ou nul permettant d'améliorer la performance de l'enveloppe, du chauffage des locaux et de l'eau, de la ventilation, de la salubrité et de la sécurité, des systèmes électriques et des appareils dans les collectifs d'habitation. Même si les économies d'énergie devraient être plutôt modestes, la mise en pratique des directives du guide permettra de gérer efficacement les bâtiments et de résoudre les problèmes de performance avant qu'ils prennent des proportions démesurées. Les directives de mise au point offriront également aux propriétaires ou aux gestionnaires immobiliers l'occasion d'établir les conditions optimales pour évaluer de manière réaliste l'incidence des travaux de réparation, de rénovation ou d'amélioration des économies d'énergie ou d'eau. Le guide a été achevé en mars 2003. Un feuillet documentaire de la collection Le point en recherche décrivant les directives de mise au point paraîtra en juillet 2005. La SCHL a entrepris en septembre 2003 un essai sur le terrain des directives à Toronto et à Saskatoon; toutefois, des retards de mise en oeuvre dans les deux villes allongeront la période d'essai jusqu'à mars 2006 pour Saskatoon et éventuellement jusqu'en décembre 2006 pour Toronto.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 23590200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MODÈLE ANALYTIQUE DES SYSTÈMES DE VENTILATION AVEC CANALISATIONS ENFOUIES DANS LE SOL

Cette étude menée dans le cadre du Programme de subventions de recherche avait pour objectif de déterminer dans quelles conditions les canalisations extérieures enfouies dans le sol peuvent s'employer efficacement. Les travaux ont permis de déterminer les gains et pertes de chaleur et d'humidité pour ces systèmes en climat canadien. Le rapport provisoire final a été livré, accompagné de conclusions. Les canalisations souterraines ne semblent pas offrir d'avantages appréciables en matière de coût ou de performance par rapport aux ventilateurs-récupérateurs de chaleur ou

d'énergie; bien au contraire, ils suscitent davantage de doutes quant à la performance et à la maîtrise de la condensation. Le rapport conclut que les ventilateurs-récupérateurs de chaleur et d'énergie constituent généralement les systèmes de prédilection pour réduire la consommation énergétique
de l'installation de ventilation des habitations. Des révisions mineures sont intégrées au rapport final de l'entrepreneur.

Agent de projet de la SCHL : *Chris Ives* ***NIC*** : 24370213
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NORME CAN/CSA F362-M91 (R1998), VENTILATION MÉCANIQUE DES HABITATIONS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement appuie la révision de la norme CAN/CSA F326-M91 (1998), Ventilation mécanique des habitations, en versant une contribution financière à l'Association canadienne de normalisation (CSA), qui s'acquitte des fonctions de secrétariat, et en participant aux travaux du comité. La norme subira probablement d'importantes modifications. La revue technique est en cours, de sorte que les membres devraient être appelés à se prononcer par vote vers la fin de 2004 ou au milieu de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* ***NIC*** : 20620200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PERFORMANCE D'UNE POMPE À CHALEUR RACCORDÉE À UNE BOUCLE DE CIRCULATION D'EAU DANS UN COLLECTIF D'HABITATION

Les pompes à chaleur raccordées à une boucle d'eau faisant appel à deux conduites traduisent une démarche novatrice pour le chauffage et le refroidissement des collectifs d'habitation. Une telle installation se compose d'un système central qui distribue, dans chaque appartement, l'eau chaude durant l'hiver et l'eau froide pendant l'été. Un ventilo-convecteur placé dans le logement sert ensuite à chauffer ou à rafraîchir l'appartement, selon la saison, à l'aide de la boucle d'eau centrale qui fait fonction de source de chaleur ou de système d'évacuation. En théorie, l'installation permet de chauffer et de climatiser simultanément différents endroits de l'immeuble grâce à la redistribution de la chaleur selon les besoins. Cette caractéristique favorise des économies d'énergie considérables qui n'ont cependant jamais été mesurées. La SCHL mène actuellement un projet visant à déterminer la performance d'une pompe à chaleur reliée à une boucle d'eau dans un collectif d'habitation d'Ottawa de manière à pouvoir évaluer les économies d'énergie possibles. Pendant un an, la consommation d'énergie ainsi que les aspects du fonctionnement et de l'entretien du système feront l'objet d'une évaluation. Toutes les pompes à chaleur du bâtiment ont récemment été remplacées par des appareils à haute efficacité. La recherche permettra de contrôler la consommation d'énergie au cours de la prochaine année en vue de déterminer les économies d'énergie annuelles liées à cette mesure de relèvement. La recherche sera terminée en novembre 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 18990200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CHAUFFAGE ET VENTILATION

PÉRIODES DE FAIBLE VENTILATION NATURELLE

Ce projet de recherche vise, au moyen de données historiques collectées par le CNRC à Ottawa, à déterminer les périodes de faible ventilation naturelle, lorsque les pressions dues à l'effet de tirage et à l'effet du vent sont si faibles que la ventilation naturelle n'existe pas. En général, il y a deux types de ventilation dans une maison : l'infiltration naturelle (et l'exfiltration) produite par l'effet de tirage et l'effet du vent et la ventilation mécanique réalisée par les ventilateurs d'extraction et d'admission installés à différents endroits de l'enveloppe du bâtiment. L'infiltration naturelle est variable. Il y a des périodes pendant l'année, lorsque les températures extérieures sont modérées et que la vitesse du vent est faible, où la ventilation naturelle est faible ou même nulle. Pendant ces périodes, la ventilation mécanique est particulièrement essentielle. Le projet utilisera des données climatiques et de modélisation pour étendre l'analyse à d'autres lieux du Canada. Les travaux s'achèveront à l'automne 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 32140200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

CODES DU BÂTIMENT

EXIGENCES DES CODES ET COÛTS D'INTÉGRATION DES APPARTEMENTS ACCESSOIRES

Ce projet a pour objectif d'explorer les différentes exigences contenues dans les codes (du bâtiment, de préventions des incendies, de plomberie, etc.) qui restreignent l'aménagement d'un appartement accessoire dans un logement. Ce projet énoncera dans une langue simple toutes les exigences du Code national du bâtiment (CNB) s'appliquant aux immeubles résidentiels comportant un appartement principal, mais qui diffèrent des exigences touchant les maisons individuelles. Dans le cadre du projet, on recommandera de modifier le CNB afin de faciliter l'aménagement d'appartements accessoires dans les maisons existantes qui soient conformes aux codes. On évaluera également l'incidence des modifications proposées sur la sécurité des occupants. Dans le cadre du projet, on estimera le coût de cette conformité avec le CNB et le coût d'application des modifications proposées à l'égard d'un échantillon représentatif de logements neufs et existants. Les résultats seront consignés dans un rapport de recherche à l'intention des concepteurs, des fournisseurs de logements et des agents du bâtiment. Le rapport devrait être terminé en juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28830200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

ÉLABORATION D'UNE FORMATION VISANT LA TRANSITION AUX CODES ORIENTÉS SUR DES OBJECTIFS

Sous l'égide de la Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies, la SCHL collabore à un partenariat d'intervenants que le Code national du bâtiment intéresse et qui travaille à l'élaboration de matériel de formation à la transition aux codes orientés sur des objectifs, incluant une mise à l'essai. Le matériel couvrira la formation sur la structure et les nouveaux renseignements qui seront inclus dans le code orienté sur des objectifs de 2005; sur l'évaluation de solutions de rechange qui seront permises en vertu des codes orientés sur des objectifs (p. ex., utilisation d'extincteurs automatiques au lieu de séparations coupe-feu); sur les critères d'évaluation permettant le transfert des options et leur incidence sur d'autres exigences du code; sur la préparation de tests de connaissance; sur la préparation d'un guide à l'intention des instructeurs; et sur la mise à l'essai. Étant donné que les responsables de l'application des codes provinciaux, territoriaux et municipaux sont ceux qui ont le plus besoin de renseignements complets, on préparera du matériel répondant à leurs besoins, puis on l'adaptera aux besoins des autres groupes d'intervenants. Le projet pilote, qui est en cours d'exécution, se terminera à l'automne 2005. Le contenu de formation visera les différents auditoires selon trois modes d'animation : sensibilisation de base, apprentissage autonome, cours ou atelier dispensé par des instructeurs ou des animateurs.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith* ***NIC*** : 27000200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation n'est pas encore offert (e)

REFONTE DE LA NORME D'ESSAI CAN/CGSB-149.10, DÉTERMINATION DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES ENVELOPPES DE BÂTIMENT PAR LA MÉTHODE DE DÉPRESSURISATION AU MOYEN D'UN VENTILATEUR

La norme employée pour déterminer l'étanchéité à l'air des maisons remonte à 1986. La recherche a pour objet la refonte de la norme CAN/CGSB-149.10 à laquelle seront intégrées des mises à jour et des techniques de rechange. Aucune réunion n'a encore eu lieu à ce sujet, mais les membres se sont beaucoup consultés en échangeant des courriels et en dépouillant des documents. Les travaux accusent du retard, faute de consensus parmi les membres du comité. Une nouvelle version provisoire de la norme existe. L'ONGC entend soumettre de nouveau la version provisoire au vote des membres.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* ***NIC*** : 19710200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ATELIER ET CHARRETTE SUR LA COLLECTE DE L'EAU DE PLUIE

La Société canadienne d'hypothèques et de logement, en collaboration avec la ville de Toronto, organisera à Toronto en mai 2005 un atelier et une charrette de conception de deux jours sur la collecte de l'eau de pluie. Des experts de l'Allemagne, de l'Australie ou du Texas présenteront l'expérience de leur pays respectif sur des sujets comme :les paramètre de conception;la réglementation – bâtiment, plomberie, qualité de l'eau, applications;les considérations économiques et sociales;des études de cas.Le programme provisoire prévoit un atelier d'une journée entière à l'intention de représentants des municipalités de l'Ontario et de concepteurs, constructeurs, architectes, promoteurs et propriétaires-occupants. La charrette permettra à des responsables de la réglementation de collaborer avec des concepteurs, des promoteurs et des experts internationaux à la conception de systèmes de collecte de l'eau de pluie pouvant convenir au climat canadien selon des paramètres relatifs à trois immeubles. On s'attend que cet atelier va accélérer l'adoption de la collecte de l'eau comme pratique viable de conservation de l'eau potable et de gestion des eaux pluviales en fournissant au public canadien les renseignements nécessaires sur cette technologie, son financement et sa réglementation. La charrette de conception contribuera à promouvoir la collaboration entre les différents paliers de pouvoirs publics. Quatre autres événements ont été ajoutés en mai et en juin : Halifax, Vancouver, Victoria et Calgary. Voir le calendrier des activités sur le site Web de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 29740200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES SYSTÈMES DE TRAITEMENT DES EAUX AU CANADA

La SCHL, en partenariat avec RNCan, le Greater Vancouver Regional District et B.C. Hydro, réalise une étude à plusieurs intervenants afin d'établir la consommation d'énergie des systèmes de traitement des eaux dans les centres urbains canadiens. L'objectif sera de quantifier la quantité d'énergie utilisée dans les systèmes de traitement des eaux et de traitement des eaux usées et l'incidence éventuelle de la conservation de l'eau sur le plan de l'énergie. Les profils touchant la consommation d'énergie comprendront :- l'extraction et le transport de l'eau provenant de l'extérieur du bassin hydrographique local;- l'extraction provenant de sources locales d'eau de surface et d'eau souterraine;- le traitement et la distribution de l'eau potable;- la collecte, le traitement et l'élimination des eaux usées.Les données totales sur l'énergie sont particulières à chacune des régions et sont fonction de facteurs comme : la qualité et la disponibilité de l'eau, les modèles climatiques, les modèles d'établissement, le niveau de traitement, le procédé de traitement utilisé, la topographie, les besoins de pompage et de pressurisation pour la distribution, etc. Afin de permettre les comparaisons entre les régions à l'étude, on tentera d'élaborer une méthode rigoureuse de normalisation de la consommation d'énergie reliée à l'eau. Parmi les indices de rendement qui seront éventuellement utilisés, mentionnons la consommation d'énergie par habitant, par hectare servi, par appareil servi, etc. Ce travail permettra d'évaluer la méthodologie utilisée dans le cadre du projet, la disponibilité des données requises, l'utilité des résultats produits et l'applicabilité éventuelle à d'autres territoires. On prévoit que le projet s'achèvera en septembre 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 32290200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ENQUÊTE SUR LA LÉGISLATION ALLEMANDE EN MATIÈRE DE CITERNES DE RÉCEPTION DE L'EAU DE PLUIE, INCITATIFS MIS EN OEUVRE ET ÉTUDES DE CAS

Ce projet a pour but de rechercher les organisations et personnes-ressources en Allemagne susceptibles de connaître les questions relatives aux citernes de réception des eaux de pluie et de consigner l'information relative à leur utilisation en Allemagne. On a produit une ébauche de rapport semblable sur la situation en France et en Belgique. On prévoit qu'un document du Point en recherche portant sur les deux rapports provisoires sortira à l'été 2005, et qu'il comprendra les résultats d'un atelier organisé par la SCHL en mai 2005 sur la collecte des eaux de pluie.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* ***NIC*** : 20870200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DES PRATIQUES D'ÉCONOMIE DE L'EAU

Les résultats de cette recherche guideront les municipalités dans la création d'un plan d'économie de l'eau efficient. L'utilisation d'un plan d'économie de l'eau uniformisé permettra des comparaisons pratiques et utiles entre les programmes d'économie de l'eau mis en œuvre partout au Canada. On concevra un modèle de plan d'économie de l'eau qui comportera l'éventail des paramètres nécessaires à tenir en compte, notamment, la source d'eau, la taille et la croissance de la population, les caractéristiques socio-économiques régionales, les conditions climatiques et géographiques, la situation sur le plan de l'infrastructure, les changements recherchés en termes de consommation d'eau et de débit d'eaux usées, les travaux d'immobilisations prévus et les coûts connexes, les coûts-avantages. Le modèle de plan d'économie de l'eau inclura une base de données servant à la création d'un plan d'économie d'eau, ainsi qu'un rapport étayant les principaux facteurs de planification de l'économie de l'eau. On a reçu l'ébauche du rapport qui est en voie de révision. le rapport de recherche sera disponible en juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* ***NIC*** : 30550200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EVALUATION OF WATER-EFFICIENT TOILET TECHNOLOGIES TO CARRY WASTE IN DRAINLINES: FINAL REPORT

.La SCHL, de concert avec Conservation Manitoba, la Ville de Calgary, la Ville de Toronto, le ministère des Affaires municipales et du Logement de l'Ontario, la municipalité régionale de Durham, la municipalité régionale de Peel, ainsi que la municipalité régionale de Waterloo, a entrepris cette recherche visant à aborder l'incidence des toilettes à débit de 6 litres sur les canalisations d'évacuation. Ces travaux découlent des motifs de préoccupation exprimés quant à la capacité des débits de 6 litres à bien acheminer les eaux usées sans causer d'obstruction ou de refoulement. La recherche aborde l'incidence de la pente, du diamètre des canalisations, de l'affaissement, des charges concentrées et de la longueur des canalisations sur la performance d'évacuation. En tout, 9 différents modes de chasse d'eau étaient testés, y compris les modèles à grand débit, sans clapet, à jet au pourtour de la cuvette, et à mécanisme d'aspiration. Les résultats ont indiqué que les paramètres influant sur les canaliations d'évacuation sont la concentration des charges, le type de chasse d'eau et la pente des canalisations.

Préparé par Bill Gauley et Johm Koeller. Agent de projet de la SCHL : Cate Soroczan. Ottawa. Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 47 pages.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Drainline%20Report%20-%20WEB.pdf

GESTION DES EAUX PLUVIALES ET AVANTAGES POUR L'ENVIRONNEMENT DE SURMONTER LES COLLECTIFS D'HABITATION DE TOITS VERTS

Financé collectivement par le British Columbia Institute of Technology (BCIT), le Conseil national de recherches, le Greater Vancouver Regional District et le Programme de subventions de recherche de la SCHL, ce projet visera à évaluer la performance des toits verts dans une installation d'essai au BCIT. Il aura pour objet de recueillir et d'analyser les données en vue de retarder l'écoulement des eaux pluviales et de réduire le volume des eaux de ruissellement, ainsi que d'étudier les capacités de refroidissement et d'isolation du toit. L'analyse des coûts portera sur les économies d'énergie de même que sur le coût des renforts structuraux du toit. On s'attend à ce que la recherche soit terminée à l'automne de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall*
NIC : 26470213
Division : Programme de subventions de recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert
NOUVEAU

INCIDENCE DU REJET DES ADOUCISSEURS D'EAU DANS LES SYSTÈMES SEPTIQUES

Des études antérieures sur l'impact du rejet des adoucisseurs d'eau dans les systèmes septiques n'ont pas permis de tirer des conclusions, entraînant ainsi des exigences réglementaires conflictuelles, de même que des dommages éventuels aux systèmes septiques ou des coûts supplémentaires. Ce projet de recherche, qui sera entrepris conjointement par la SCHL, l'Université de Guelph, le Collège d'Alfred, en collaboration avec Agriculture Canada et le soutien des provinces de l'Ontario, de la Colombie-Britannique et de l'Alberta, visera à déterminer l'incidence du rejet des adoucisseurs d'eau dans les systèmes septiques. On procédera à des essais dans 30 logements (15 utilisant des adoucisseurs d'eau et 15 n'en utilisant pas). On analysera les systèmes septiques sur le plan physique, biologique et chimique afin d'évaluer les effets du sel sur la population bactérienne, le temps de séjour et la perméabilité de l'élément épurateur. On relèvera les variables pertinentes, comme le nombre d'occupants par ménage, l'âge et le type de fosse septique, de même que la fréquence du renouvellement de l'adoucisseur d'eau. Ce travail sera réalisé parallèlement à une étude visant à déterminer la morphologie bactérienne des fosses septiques. On prévoit que le rapport de recherche sortira en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan*
NIC : 32320200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

POURSUITE DE L'ÉLABORATION D'UN MODÈLE DE BILAN HYDROLOGIQUE

La SCHL a soutenu la poursuite de l'élaboration du modèle de bilan hydrologique de la C.-B. en concevant un contenu pour publication nationale sur Internet. Cet outil d'aide à la décision en ligne peut maintenant traiter de l'information provenant de la Colombie-Britannique, de l'Alberta, du Manitoba, de l'Ontario et de la Nouvelle-Écosse. L'outil est conçu pour permettre aux administrations locales et aux autres organismes des autres provinces de partager de l'information tout en facilitant un débat national sur les initiatives de drainage durables, la planification du territoire et la santé des bassins hydrographiques. On trouvera le site à l'adresse www.waterbalance.ca.

ÉTAPE : Complété
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

SÉRIES DE SÉMINAIRES SUR LA CONSERVATION DE L'EAU

La SCHL travaille en collaboration avec l'Association canadienne des eaux potables et usées en vue de la tenue de séminaires d'un jour à l'échelle du Canada, parallèlement aux assemblées annuelles des associations régionales des eaux potables et usées. Les premières séances ont été organisées à Penticton, à Halifax, à Toronto et à Calgary. La dernière séance a eu lieu à Montréal en conjonction avec la tenue à Montréal, du 2 au 5 avril 2005, du Forum national sur les eaux usées. La SCHL a organisé une journée supplémentaire afin qu'il y ait un débat sur les lacunes en matière de recherche et de politique gouvernementale relativement aux systèmes autonomes de traitement des eaux usées et aux possibilités de développement du potentiel à l'échelle nationale. On s'est généralement entendu pour poursuivre les étapes définies, notamment : l'élaboration d'une norme nationale d'évaluation technologique (adaptée de la norme existante BNQ), l'élaboration de normes d'installation par l'entremise de la CSA et l'élaboration de protocoles nationaux de formation et d'accréditation par l'entremise des associations BC Onsite et Alberta Onsite.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 19820200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projet — ***NOUVEAU***

SOUTIEN À LA CRÉATION D'UNE LIGNE DIRECTRICE NATIONALE SUR LA RÉCUPÉRATION DE L'EAU DANS LES LOGEMENTS ET D'UNE NORME NATIONALE RÉGISSANT LES SYSTÈMES DE PLOMBERIE MIXTES

Ce projet vise à soutenir l'élaboration d'une ligne directrice nationale sur la qualité de l'eau réutilisée dans les résidences et d'une norme nationale en matière de systèmes de plomberie mixtes. Le Bureau de la qualité de l'eau et de la santé de Santé Canada et la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) étudient les exigences en matière de qualité de l'eau qui permettraient une réutilisation durable de l'eau dans un environnement résidentiel sans poser de risques indus à la santé humaine. La SCHL agit à titre de secrétariat pour le groupe de travail sur la ligne directrice en matière de réutilisation de l'eau dans les résidences. Le groupe de travail comprend des représentants des gouvernements fédéral, provinciaux et territoriaux issus du Comité f.-p.-t. sur la santé et l'environnement. En outre, la SCHL apporte son soutien au comité technique de l'Association canadienne de normalisation (CSA), qui étudiera les problèmes liés à la contamination croisée et à la prévention des refoulements par la création d'une norme nationale sur les systèmes de plomberie mixtes. On établira des liens étroits et une coordination entre ces différents efforts. Ces travaux seront exécutés jusqu'au milieu de 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 29590200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

VALIDATION SUR PLACE D'UN MODÈLE D'ÉVALUATION DES RISQUES S'APPLIQUANT AUX SYSTÈMES INDIVIDUELS DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES

L'objectif de ce projet de recherche est de valider le modèle d'évaluation des risques liés aux systèmes individuels de traitement des eaux usées qui est en cours d'élaboration en comparant les données obtenues sur place au sujet de la défaillance des systèmes avec les paramètres du modèle comme le type de sol, la superficie du terrain ou l'âge du système. La validation du modèle sera fondée sur la comparaison entre les signes de défaillance des systèmes et les indices de risques élevés que livrera le modèle. Un modèle éprouvé d'évaluation des risques peut aider les urbanistes, les promoteurs et les constructeurs à déterminer l'à-propos de systèmes adaptés à différentes zones géologiques. Quant aux systèmes en place, cet outil pourra permettre aux municipalités de cerner les zones à risques élevés dans le but de prioriser les programmes d'inspection et les travaux correctifs. Le rapport provisoire a été reçu et le rapport final sera disponible en été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 26470219
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONSTRUCTION -- INDUSTRIE

ATELIER PILOTE DE FORMATION DES FORMATEURS

Ce projet avait pour objectif d'élaborer et de mettre à l'essai une formation générale de trois jours à l'intention des formateurs des ateliers pour constructeurs et rénovateurs, fournisseurs de services techniques aux Premières nations et inspecteurs résidentiels privés, afin qu'ils deviennent formateurs au sein de leur association ou territoire. Parmi les sujets abordés mentionnons : la démarche d'apprentissage chez les adultes, le rôle de l'animateur, les méthodes d'enseignement, les techniques de présentation et l'utilisation de l'équipement audiovisuel. L'atelier, qui se fondait sur les principes de formation interactive aux adultes, fournissait aux participants l'occasion de mettre en pratique le contenu de la formation. Des expériences pilotes ont eu lieu, réunissant un total de 35 participants de partout au pays. Les produits finals résultant du projet sont un manuel du participant, le manuel de l'animateur et un guide de référence rapide, lesquels seront publiés et transmis sur demande aux groupes intéressés.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith* — ***NIC*** : 32200200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

FORMATION DES CORPS DE MÉTIER DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE AU CARMA CENTRE : VALIDATION DES FONCTIONS ET DU PROGRAMME D'ÉTUDES

La recherche aborde un élément du projet global intitulé Career Pathways in Professional Homebuilding, dont les objectifs consistaient à terminer la validation de 100 emplois et à établir des étapes et voies de carrière ainsi que des documents d'orientation à l'intention des élèves, des adultes, des conseillers et des éducateurs. La recherche était nécessaire pour évaluer les fonctions de tous les postes d'importance et déterminer les compétences et les technologies servant à remplir chacune des fonctions connexes. Ces renseignements ont été évalués par rapport au programme d'études dans les établissements tant secondaires que postsecondaires. Ce processus contribuera à mettre à jour et à remanier le programme d'études pour le faire correspondre aux techniques de l'industrie et aux besoins des travailleurs. Le projet s'est terminé au printemps 2005 et fera l'objet d'un rapport au début de l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* — ***NIC*** : 28810200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONSOMMATEURS, INFORMATION AUX

CRÉATION DE CONTENU POUR LE FEUILLET « VOTRE APPARTEMENT »

Ce projet vise à relever les besoins d'information des occupants et des propriétaires-gestionnaires des collectifs d'habitation. Seront traités principalement des sujets comme la qualité de l'air intérieur, la pénétration de l'eau, le confort des occupants, l'économie d'énergie et de l'eau et la sécurité. La plus grande partie du contenu sera élaborée à partir des publications et des rapports de recherche existants de la SCHL. Les renseignements seront organisés en feuillets que les consommateurs et propriétaires-gestionnaires pourront utiliser pour résoudre les problèmes dans leurs immeubles. Grâce à ce projet, la SCHL développera la capacité de répondre aux besoins d'information à la pièce, d'une façon semblable à la collection Votre maison, pour les consommateurs qui habitent un collectif d'habitation et les propriétaires et gestionnaires de ces immeubles. Les dix premières publications seront terminées en décembre 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 31660200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ANALYSE DES POSSIBILITÉS D'ÉNERGIE RENOUVELABLE DANS LE SECTEUR RÉSIDENTIEL AU MOYEN D'UNE SIMULATION DE BÂTIMENT À HAUTE RÉSOLUTION

À la suite des récents progrès qu'ont connu les technologies d'énergie renouvelable, notamment au chapitre des systèmes photovoltaïques et des micro-éoliennes, le potentiel de mise en oeuvre à grande échelle de ces sources d'énergie pour une société plus durable n'a jamais été aussi grand. Ce projet vise à réaliser une évaluation techno-économique des possibilités d'énergie renouvelable dans le secteur résidentiel au moyen d'une simulation énergétique de bâtiment à haute résolution faisant appel à un grande nombre de données représentatives sur l'habitation. L'objectif est de produire un outil d'évaluation techno-économique de ces technologies afin de réduire la consommation énergétique globale et les émissions de gaz à effet de serre (GES) qui en découlent dans le secteur de l'habitation. Dans le cadre du projet, on procédera à la modélisation de nouveaux systèmes énergétiques pour les applications de bâtiment qui soient écologiques et à la simulation de l'utilisation d'une énergie renouvelable intégrée dans les bâtiments pour le secteur résidentiel canadien au moyen de logiciels évolués de simulation énergétique des bâtiments. On prévoit que le rapport final sortira à l'été 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green*
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28370205
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

CAPTER LE SOLEIL : RÉVISION ET MISE À JOUR

Ce projet a pour but de réviser et de mettre à jour la publication et le CD-ROM de la SCHL « Capter le soleil ». Cette publication est une introduction à la maison solaire passive et présente diverses techniques solaires passives et des modèles de maisons canadiennes. Le document révisé comportera des données considérablement révisées, une plus vaste sélection d'études de cas, des ressources plus détaillées et des outils intégrés améliorés, tels que l'Aide-mémoire du confort intérieur et la base de données sur les produits de fenêtres. En outre, le CD-ROM contiendra d'autres outils logiciels connexes, comme le logiciel RETScreen de Ressources naturelles Canada. Le produit révisé devrait sortir en 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 25450200
ÉTAPE : Projet en cours

CRITÈRES ET MÉTHODE D'ÉVALUATION DES PLANS DE LOTISSEMENT EN MATIÈRE D'HABITABILITÉ ET DE DURABILITÉ

Il s'agit d'étudier les critères, s'il y en a, auxquels ont recours les municipalités pour évaluer les plans d'aménagement en matière d'habitabilité et de durabilité. La recherche prendra la forme d'un dépouillement documentaire et analysera les critères et les méthodes d'évaluation de 10 municipalités canadiennes. On a publié un Appel de propositions à la fin de 2004, et les travaux seront octroyés à l'été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 31710200
ÉTAPE : Projet en cours

ÉLABORATION D'UN CADRE D'ÉTABLISSEMENT DE COÛTS POUR LES IMMEUBLES ÉCOLOGIQUES

Les travaux de recherche sont sur le point de commencer dans le cadre de ce projet qui visera à décrire les coûts de construction et de fonctionnement des immeubles ordinaires et écologiques. Cette étude sera réalisée en étapes. La première consistera à établir les « niveaux » de caractéristiques écologiques à utiliser dans le cadre de l'étude - allant d'un immeuble construit selon le Code national du bâtiment à un immeuble perfectionné atteignant une norme dépassant la maison R2000. Dans le cadre de la phase 2, on procédera à une ventilation des coûts (par pied carré, par logement) de construction d'un immeuble courant répondant aux exigences du Code national du bâtiment et d'un « immeuble écologique ». La phase 3 comprendra une analyse coûts-avantages de chaque « niveau vert » afin de fournir un aperçu des coûts supplémentaires se rapportant à chaque niveau écologique de rendement. On procédera également à un calcul de la récupération des coûts pour chaque « niveau vert » d'après les économies prévues et la hausse des dépenses en immobilisations. À cet égard, on analysera les immeubles de faible hauteur et les tours d'habitations. On traitera dans le détail les dépenses comparatives de construction et de fonctionnement des immeubles verts et des immeubles courants de hauteur faible et de hauteur élevée.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 31630200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

ÉTUDE DE CAS POUR L'ÉVALUATION ET LE SUIVI DE LA MAISON SOLAIRE SOUTHFIELD

Ce projet, un partenariat entre Ressources naturelles Canada et la Société canadienne d'hypothèques et de logement, avec la participation de Thomasfield Homes Ltd. et Nexus Solar Corporation, vise à décrire la conception et à réaliser la modélisation et le suivi de la maison EnviroHome solaire Southfield, à Guelph (Ontario), à mesurer la consommation d'énergie de chaque système à énergie renouvelable mis à niveau dans la maison Southfield comparativement aux systèmes conventionnels de la maison Argyle (voisine) et à une maison Southfield hypothétique construite selon les normes du Code du bâtiment de l'Ontario. Les maisons sont de taille similaire et possèdent des caractéristiques de marché semblables, sauf que la maison Southfield est une maison solaire passive comprenant un système solaire de chauffage de l'eau domestique, des panneaux photovoltaïques, de même que certains autres caractéristiques énergétiques perfectionnées, comme un chauffe-eau fonctionnant à la demande et la conformité à la norme EnviroHome. Le projet permettra d'obtenir des résultats sur le terrain par une recherche et un suivi en situation concrète tout en révélant les possibilités à saisir et les difficultés qu'il reste à surmonter avant de pouvoir intégrer des systèmes commercialisables à énergie renouvelable dans un lotissement résidentiel standard. L'étude permettra également de créer une fiche de rapports permettant de relever et de comparer les principales caractéristiques des maisons éconergétiques. Le rapport final et le compte rendu de l'étude de cas SCHL sur le projet sortiront à l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 29790200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

ÉTUDE DE FAISABILITÉ SUR UNE NORME CANADIENNE DE MAISON PASSIVE

Cette étude de faisabilité vise à explorer la norme européenne sur la maison passive (et d'autres modèles internationaux semblables, comme le modèle de maison d'énergie zéro net) et à évaluer l'applicabilité de ce modèle de logement et d'une démarche d'information connexe afin de favoriser la production de logements à très faible consommation d'énergie au Canada. Cette démarche revêt un intérêt eu égard aux impératifs de réduction de la consommation énergétique résidentielle et des autres impacts environnementaux connexes, tout en contribuant à relever le défi du changement climatique dans la foulée de l'Accord de Kyoto signé par le Canada. Le projet mènera à la production d'un rapport de recherche permettant de mieux comprendre la norme de la maison passive et le modèle de la maison d'énergie zéro, notamment par une analyse des objectifs techniques, des stratégies de mise en oeuvre, du degré de succès et par une comparaison avec les normes canadiennes en matière de consommation énergétique et de construction résidentielle. La recherche n'a pas encore été confiée à contrat.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 32050200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ÉTUDE DE VIABILITÉ ÉCONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DE LA MAISON D'ÉNERGIE ZÉRO NET

Ce projet, un partenariat entre Industrie Canada et la SCHL, vise à évaluer les implications sur la durabilité et à mieux connaître les avantages éventuels du modèle Net Zero Energy Housing (NZEH) au Canada. Les résultats de ce projet seront compilés dans un rapport présentant une analyse de la viabilité et du potentiel économique et environnemental du modèle NZEH dans cinq régions d'un bout à l'autre du pays. En outre, un document d'information sera produit, qui expliquera clairement le concept NZEH, tout en soulignant ses avantages économiques, sociaux et environnementaux pour le Canada; les possibilités d'une participation plus large de la part des intervenants et une illustration de la maison NZEH. Le rapport final sortira à l'été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 29780200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

GUIDE CANADIEN DE LA MISE EN OEUVRE DES VISITES DE MAISONS SOLAIRES

Ce projet vise à étudier des exemples de visites d'éco-maisons, à en tirer des leçons et à créer un cahier générique de mise en oeuvre destiné à l'usage des collectivités du Canada qui entendent organiser des visites de leurs éco-maisons. Le cahier de visite des éco-maisons renseignera sur l'analyse des coûts et avantages, en plus d'identifier les organismes parrains clés recommandés, les dates optimales, les principaux animateurs possibles, les formules génériques, la documentation et annonces pertinentes sur le Web. Ce projet comprendra également l'organisation d'un événement inaugural en 2006, qui servira à mettre à l'essai et à finaliser le cahier. Le projet vise comme résultat à sensibiliser la population et à mieux lui faire comprendre les réussites éventuelles et réalisées en matière d'application solaire ou d'énergie renouvelable pour le logement durable. Les visites d'éco-maisons réussies engagent les propriétaires-occupants et la population intéressée dans un dialogue pouvant susciter des changements d'attitude quant aux solutions de rechange en matière de logement et amener la modification des comportements et des pratiques.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 32070200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

MISE AU POINT D'UN MODE D'ATTRIBUTION DE COTES ÉCOLOGIQUES POUR LES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

Ce projet comprend trois volets séparés mais interreliés. Dans le cadre de la première phase, on a soutenu la recherche et la mise en place d'un processus à intervenants multiples en vue de l'élaboration d'un plan d'action visant à traiter les questions entourant l'utilisation et l'application des normes LEED pour les collectifs d'habitations. L'objectif était de formuler des recommandations sur i) les problèmes à traiter relativement à l'utilisation des systèmes de cotation écologique et ii) sur la manière de gagner le soutien des secteurs privé et public relativement à l'application des systèmes de cotation écologique pour les collectifs d'habitations. Cette recherche entreprise par le Canada Green Building Council (CaGBC), est cofinancé par la SCHL, le Greater Vancouver Regional District (GVRD), le CaGBC et RNCan.

Dans le cadre du second volet, il s'agissait de soutenir la formation des membres des métiers du bâtiment faisant partie de Built Green Alberta par l'élaboration d'un programme par le Southern Alberta Institute of Technology (SAIT) pour la Calgary Region Home Builders Association (CRHBA). On a préparé un contenu de formation sur les techniques écologiques à l'intention des membres des métiers du bâtiment, en particulier pour les constructeurs participant au Built Green Alberta Programme, mis au point par la Calgary Region Home Builders Association afin de soutenir l'introduction des immeubles « verts » sur les marchés.

Dans le cadre de la troisième étape du projet, la SCHL mènera une étude visant à évaluer les systèmes existants de cotation écologique dans le secteur des immeubles résidentiels à faible hauteur, intégrera les résultats de recherche produits par le groupe de travail sur la norme LEED pour les collectifs d'habitations (volet 1) et formulera des recommandations touchant l'amélioration des systèmes existants de cotation ou l'élaboration d'un nouveau système global de cotation écologique à l'intention des marchés résidentiels. Les deux premières étapes du projet sont terminées, alors que la troisième devrait être confiée à un entrepreneur vers la fin de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* ***NIC*** : 32100200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PERFECTIONNEMENT DES COMPÉTENCES EN CONCEPTION INTÉGRÉE DE BÂTIMENTS DURABLES - APPUI DE L'UNIVERSITÉ CONCORDIA À L'OCCASION DU DÉCATHLON SOLAIRE 2005

Dans le cadre de cette recherche et à titre de participante, la SCHL appuiera la candidature de l'université Concordia au Décathlon solaire 2005 qui doit avoir lieu à Washington, D.C. Après un concours préalable, dix-neuf équipes ont été retenues en vue de participer à cette activité, la majorité des équipes provenant des États-Unis, alors que le Canada, l'Espagne et Porto Rico sont représentés par une équipe. En octobre 2005, les dix-neuf équipes universitaires devront réaliser de petites maisons solaires, de 60 à 70 mètres carrés de superficie, dans le National Mall devant le Capital Building. L'objectif consiste à concevoir une maison exploitant exclusivement l'énergie solaire et capable de demeurer autonome pendant une semaine complète. Les exigences précisées touchent un niveau d'éclairage minimal, une plage acceptable de températures intérieures, la consommation d'eau potable et la température de l'eau chaude. Les maisons devront permettre d'y effectuer les tâches domestiques courantes comme faire la lessive, cuisiner et prendre des douches. La SCHL versera une contribution financière et soutiendra la mise en place du processus, en plus d'offrir des conseils et orientations d'ordre technique, de susciter des connaissances et de les diffuser dans le domaine du logement durable axé sur les sources d'énergie renouvelables. Voici les résultats escomptés de la recherche :

1) démontrer comment l'énergie solaire peut améliorer la qualité de vie des Canadiens : l'énergie solaire est une source propre qui contribue beaucoup à réduire l'émission de polluants, tout en étant renouvelable, accroissant ainsi la sécurité énergétique de notre pays;

2) enseigner aux décathloniens solaires et à la population comment faire usage de l'énergie solaire dans leur vie de tous les jours et démontrer à quel point différentes activités quotidiennes consomment de fortes quantités d'énergie;

3) démontrer qu'il existe des technologies immédiatement commercialisables permettant de répondre aux besoins énergétiques de nos activités quotidiennes en captant l'énergie solaire;
4) pour satisfaire ces besoins tout en offrant un bâtiment intéressant comme cadre de vie, de travail et de loisirs. La recherche poursuit à longue échéance l'objectif connexe de bâtir parmi les partenaires de la recherche de meilleures alliances qui aboutiront au développement du potentiel en vue de créer ultérieurement un concours canadien de décathlon solaire.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 32060200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN À LA NEUVIÈME CONFÉRENCE ET EXPOSITION DE L'INTERNATIONAL BUILDING PERFORMANCE SIMULATION ASSOCIATION (IBPSA), À MONTRÉAL

La SCHL apportera un soutien financier à l'organisation de la neuvième conférence-exposition de l'International Building Performance Simulation Association (IBPSA), qui aura lieu à l'École Polytechnique de Montréal, du 15 au 18 août 2005. Cette conférence biannuelle intègre tous les aspects de la modélisation et de la simulation des environnements bâtis, y compris les systèmes de services de bâtiment. La simulation d'immeubles permet d'améliorer la conception et le fonctionnement des bâtiments. L'activité la plus connue est probablement la simulation de la consommation d'énergie et de la circulation de l'air dans les immeubles, mais sont également importantes la simulation touchant la lumière, la fumée, l'humidité, le bruit et la qualité de l'environnement intérieur. La simulation par ordinateur peut servir à prédire la performance future d'un immeuble à toutes les étapes de son cycle de vie : la conception, la mise en service, le fonctionnement et la gestion. L'événement de 2005 comprendra des conférences, la présentation de documents de grande qualité, des démonstrations logicielles, des séances plénières, de même qu'une exposition professionnelle.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 29690200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projet — ***NOUVEAU***

ANALYSE DE L'INCIDENCE DES MESURES D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION

On évalue la possibilité de réduire la consommation d'énergie et l'émission de gaz à effet de serre dans les collectifs d'habitation par la mise en œuvre de mesures d'efficacité énergétique à l'aide des dossiers sur les immeubles de la base de données HiSTAR de la SCHL. Dans le cadre de deux projets en cours, on évalue la mesure dans laquelle il faut améliorer l'efficacité thermique des collectifs d'habitation pour en arriver à des réductions de la consommation énergétique de l'ordre de 10 %, 20 % et 40 %. Les études se limitent à la base de données HiSTAR en raison de l'insuffisance de données disponibles sur le nombre total de collectifs d'habitation au Canada. Dans le cadre d'un projet interministériel connexe, Ressources naturelles Canada a créé un simulateur d'énergie et d'émission de gaz à effet de serre servant à analyser l'incidence de mesures individuelles ou combinées d'amélioration de l'efficacité énergétique sur la consommation d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre des grands immeubles commerciaux ou résidentiels. On peut évaluer les réductions de consommation d'énergie et d'émission de gaz à effet de serre à l'aide du simulateur, qui permet d'évaluer l'incidence des mesures d'amélioration de l'efficacité énergétique sur les immeubles d'une base de données d'immeubles représentatifs. Les deux rapports de la SCHL qui traitent des possibilités d'amélioration de l'efficacité énergétique des collectifs d'habitation sont achevés et sont en voie de révision. Les rapports seront disponibles en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 22490200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉCONOMIES D ÉNERGIE

CARACTÉRISATION DES PROFILS D'UTILISATION DE L'ÉNERGIE ET DE L'EAU DANS LES HABITATIONS : ANALYSE DOCUMENTAIRE

La SCHL, en collaboration avec Ressources naturelles Canada, a réalisé une analyse documentaire sur les profils d'utilisation de l'énergie et de l'eau, sur les gains thermiques intérieurs et sur les méthodes de contrôle et d'analyse dans les immeubles résidentiels. Le projet visait à recenser les données disponibles sur les utilisations de l'énergie et de l'eau, les projets de recherche, les données et les protocoles de contrôle et à publier les renseignements concernant les profils d'utilisation de l'énergie et de l'eau dans les habitations. L'étude a conclu qu'on ne dispose pas de données cohérentes, précises et détaillées sur les profils pour l'ensemble des utilisations résidentielles, en particulier pour les collectifs d'habitation. La SCHL et Ressources naturelles Canada souhaitent élaborer un protocole de contrôle des profils qui servira à recueillir des données sur les maisons individuelles et les collectifs d'habitation de manière uniforme et systématique. Dès la création de ce protocole, des projets de contrôle des appels de puissance seront réalisés dans les habitations du Canada. Les résultats de l'analyse documentaire seront publiés en été 2005 dans un document de la collection Le point en recherche de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
NIC : 22010200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

COURTS DOCUMENTS D'INFORMATION SUR LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE POSSIBLES DANS DES STYLES PRÉCIS DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

Dans le cadre de cette recherche, on a produit, à l'intention des consommateurs, une série de courts documents d'information décrivant les options destinées à améliorer les économies d'énergie dans les maisons anciennes, en ciblant des styles particuliers de maisons. La SCHL a trois ouvrages, déjà publiés ou en cours de préparation, chacun étant consacré à un type précis de maison. Dans le cadre de cette initiative SCHL-CIRDE (Comité interministériel de recherche et développement énergétiques), les mêmes conseils de conception seront prodigués aux rénovateurs et aux propriétaires-occupants, mais en version plus courte, les travaux de rattrapage énergétiques les plus efficaces recevant la priorité pour chaque style de maison. Les rapports finals sont maintenant diffusés sur le site Web de la SCHL dans la série « Rénovation éconergétique » :

- Numéro 1 : Les maisons construites avant la Seconde Guerre mondiale (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63644)
- Numéro 2 : Les maisons d'après-guerre d'un étage et demi (2004 -- 6 pages)(Numéro de commande 63705)
- Numéro 3 : Les maisons de deux étages construites après les années 1960 (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63682)
- Numéro 4 : Les maisons de plain-pied des années 1960 et 1970 (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63707)
- Numéro 5 : Les maisons à demi-niveaux (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63709)
- Numéro 6 : Les maison avec entrée à mi-étage (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63711)
- Numéro 7 : Maisons mobiles (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63713)
- Numéro 8 : Les duplex et les triplex (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63715)
- Numéro 9 : Maisons en rangée (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63721)
- Numéro 10 : Maisons avec sous-sol à entrée directe (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63717)
- Numéro 11 : Des ajouts courants (2004 -- 6 pages) (Numéro de commande 63719)

ÉTAPE : Nouveau rapports complétés

DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL sur le site web de la SCHL

ÉCONOMIES D ÉNERGIE

ENQUÊTE SUR L'INCIDENCE ÉCONERGÉTIQUE DES MESURES D'OPTIMISATION DES IMMEUBLES

La SCHL, en collaboration avec Ressources naturelles Canada, a réalisé une analyse documentaire sur la disponibilité de directives d'optimisation et autres procédures de « mise au point » à l'égard des collectifs d'habitation. L'enquête a permis d'établir qu'il n'existe pas de source unique d'information publiée sur l'amélioration du rendement des collectifs d'habitation au moyen de mesure à coûts faibles ou nuls. On a trouvé des renseignements sur certaines mesures individuelles permettant d'améliorer le rendement en matière de chauffage des locaux, de chauffage de l'eau, d'éclairage et de fonctionnement des appareils électriques, de l'enveloppe du bâtiment et de systèmes de ventilation. Compte tenu de l'absence de directives concernant l'optimisation ou la mise au point à l'égard des collectifs d'habitation, mais de la disponibilité d'information sur des systèmes discrets provenant d'une variété de sources, le projet a permis de conclure que la SCHL devrait procéder à la compilation des mesures à l'intérieur d'un même guide de mise au point pour les collectifs d'habitation. Le projet est terminé. Un document de la collection Le point en recherche décrivant les résultats de l'analyse documentaire sera publié en juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 23590200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE DE CONCEPTION DE LOGEMENTS ÉCOLOGIQUES

Ce projet de recherche vise à décrire les meilleurs exemples de formes de logements peu nocifs pour l'environnement (incluant la maison d'énergie zéro) qui existent au Canada et ailleurs dans le monde sous des climats semblables. Ce projet reçoit l'appui du Programme de recherche et de développement énergétiques. L'objectif en est d'arriver à définir les critères et les spécifications relatives à un logement sans incidence environnementale au Canada, d'élaborer des modèles de pratiques exemplaires permettant d'atteindre cet objectif et finalement de faire la démonstration de ces modèles de logements ultra-écologiques dans les différentes régions climatiques du Canada. On prévoit que le rapport de recherche sera terminé tard en 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 25400200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE LA SCHL, PROJET DE CONVERSION DE POMPES GÉOTHERMIQUES À MOLE HILL

Ce projet vise à décrire, sous la forme d'une étude de cas d'efficacité énergétique, la conversion de logements de la collectivité de Mole Hill aux systèmes de pompes géothermiques. Le projet décrira la situation ayant motivé la décision à l'égard de la conversion, la conception, l'installation et la mise en service, de même que le rendement des systèmes après l'installation. On évaluera également la consommation énergétique annuelle des immeubles, avant et après la conversion, de même que les économies réalisées, le cas échéant. Le projet se terminera en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 18990200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS SUR L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS COLLECTIFS

La SCHL est en voie de faire un rapport surf des mesures d'efficacité énergétique dans des bâtiments résidentiels collectifs, qui pourrait servir à composer des études de cas. Une étude de cas pilote sur une coopérative d'habitation à Ottawa est en cours, visant non seulement à évaluer les forces et les faiblesses des mesures d'efficacité énergétique mises en oeuvre, mais aussi à identifier quelle information peut être diffusée à d'autres intervenants du secteur de la construction. Lorsque la première étude de cas sera terminée, la SCHL lancera un appel au sein du secteur résidentiel pour susciter la réalisation d'autres études de cas. La Société offrira ensuite un recueil d'études de cas, qui serviront également à la rédaction du manuel sur les mesures d'efficacité énergétique à la portée des immeubles résidentiels collectifs que la SCHL prépare actuellement. Voici les études de cas en cours :

1. Coopérative Conservation, Ottawa
2. Système de chauffage bi-énergie, Oshawa
3. Mise à niveau éconergétique d'un immeuble d'appartements, Toronto
4. Études de cas d'amélioration de l'isolation intérieure d'immeubles en maçonnerie massive (immeuble A de la SCHL, Ottawa; Lofts Corticelli, Montréal; immeuble Karcher, Prince Albert)
5. Rénovation complète de l'immeuble d'appartements Broadview.

Les études de cas seront publiées d'ici la fin de l'été 2003 à l'intérieur de la collection Mieux construire de la SCHL.

6. Performance d'un collectif d'habitation doté d'une installation de pompe à chaleur sur boucle d'eau.

Les études de cas seront publiées début 2004 à l'intérieur de la collection Mieux construire de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
NIC : 18990200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DE LA DURABILITÉ DES LOGEMENTS - ANNEXE 31 - INCIDENCE ENVIRONNEMENTALE DES IMMEUBLES RELATIVEMENT À L'ÉNERGIE

Annexe 31 est un projet mis sur pied dans le cadre de l'accord d'exécution conclu au titre du programme ECBCS (Energy Conservation in Buildings and Community Systems) de l'Agence internationale de l'énergie (AIE) et dont la SCHL est l'agent de mise en oeuvre désigné (directeur de projet). Le mandat du projet Annexe 31 est de décrire comment des outils et des méthodes d'évaluation peuvent améliorer l'incidence environnementale intérieure, locale et planétaire des bâtiments relativement à la consommation d'énergie. L'objectif ultime est de promouvoir l'efficacité énergétique en favorisant l'utilisation des outils appropriés par les praticiens. Grâce à une démarche de recherche coopérative et à un réseau de communication entre les 14 pays participants, Annexe 31 vise à augmenter la capacité et à réduire le coût liés à l'estimation des effets environnementaux de l'énergie dans les bâtiments, tout en sensibilisant les populations sur l'importance d'inclure ce type d'estimation dans les procédés de conception. Le projet se soldera par la production, en été 2005, d'un rapport final Annexe 31, d'un site Web et d'un cédérom. Le projet comprend la description de la théorie et des méthodes relatives aux outils, ainsi que la constitution d'un répertoire d'outils, d'études de cas et de rapports de recherche sur le fonctionnement des outils. Le rapport Annexe 31 intéressera les utilisateurs d'outils, les intervenants engagés dans la conception des outils et les responsables des politiques et des directives visant à promouvoir une meilleure prise de décisions à l'intérieur du secteur du bâtiment.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* ***NIC*** : 16290300
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

GUIDE TRAITANT DE LA MAÎTRISE DES FUITES D'AIR ET SÉMINAIRES SUR LES COLLECTIFS D'HABITATION, À L'INTENTION DES ENTREPRENEURS

La SCHL entend, de concert avec les intervenants du secteur intéressé, rédiger un manuel traitant de la maîtrise des fuites d'air pour les collectifs d'habitation. Le guide indiquera aux entrepreneurs comment et où se produisent les fuites d'air dans ces bâtiments, en plus d'énoncer les techniques permettant de les colmater. La recherche a pour objectif de fournir le matériel de formation nécessaire pour soutenir la création d'un secteur intéressé à l'étanchéisation à l'air pouvant répondre aux besoins des collectifs d'habitation et favoriser l'étanchéité à l'air comme moyen efficace de réduire la consommation d'énergie dans les bâtiments tout en réglant d'autres enjeux comme la durabilité de l'enveloppe des bâtiments et le confort des occupants. Le guide sera terminé d'ici à juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 32080200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJET DE CONTRÔLE ENVIRONNEMENTAL DES MÉNAGES

Ce projet effectué aux termes du Programme de subventions de recherche de la SCHL examinera le succès possible d'une démarche communautaire destinée à inciter les propriétaires de maisons à réduire les gaz à effet de serre et à économiser l'énergie plutôt qu'à se comporter comme des ménages individuels. Les travaux ont débuté dans un quartier d'Ottawa et se poursuivront jusqu'en 2006. Le programme Énerguide pour les maisons de RNCan était employé pour mettre les maisons à l'essai et formuler des recommandations quant aux modifications à apporter aux maisons. Le groupe communautaire suscitera la participation au processus, suivra l'évolution des changements apportés aux maisons et à leur installation de chauffage, surveillera l'efficacité des mesures adoptées et vérifiera en compagnie des propriétaires leurs attentes et réalisations à propos du processus.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* ***NIC*** : 28370217
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJET DE DÉMONSTRATION DU CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION

Cette recherche vise à évaluer l'incidence tant individuelle que collective des mesures d'étanchéisation à l'air sur les fuites d'air de l'enveloppe, la consommation d'énergie, la qualité de l'air intérieur et le confort des occupants de collectifs d'habitation. Les produits et mesures d'étanchéisation à l'air seront décrits pour les points courants de fuites d'air. Les prédictions des modèles existants d'étanchéité à l'air seront évalués en comparant les estimations d'économies d'énergie annuelles avec celles obtenues en pratique. À l'heure actuelle, deux projets de contrôle sur les fuites d'air sont en cours. Dans le cadre d'un de ces projets, qui a lieu à Moncton (Nouveau-Brunswick), on a terminé l'estimation des coûts et des avantages d'un dispositif de contrôle des fuites d'air dans un grand immeuble d'appartements locatifs. Le propriétaire de l'immeuble évalue actuellement la proposition d'entreprendre les travaux visant à contrôler les fuites d'air. Dans le cadre du second projet, ayant lieu à Regina (Saskatchewan), les travaux de contrôle des fuites d'air ont été achevés. On procède actuellement à l'évaluation des coûts. L'incidence des mesures de contrôle des fuites d'air sur la consommation de l'énergie sera estimée par compteurs au cours de l'année prochaine. Ce projet s'achèvera en décembre 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 30410200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

SOUTIEN À L'ÉGARD DE L'ANNEXE 39 DE L'AIE : SYSTÈMES D'ISOLATION THERMIQUE À HAUTE PERFORMANCE

L'Agence internationale de l'énergie a lancé un programme de R et D qui vise à étudier les systèmes d'isolation thermique haute performance pour les bâtiments. Le projet portera sur les panneaux à isolation par le vide qui, en théorie, peuvent atteindre une valeur d'isolation de R75 par pouce. Les panneaux d'isolation par le vide représentent une amélioration de plus d'un ordre de grandeur par rapport aux isolants classiques, de sorte que les possibilités d'économies d'énergie sont énormes, à la fois pour les immeubles neufs et existants. On projette donc de préparer et de mettre en oeuvre un projet de démonstration de ces panneaux afin d'évaluer leur application et leur performance dans les bâtiments. La SCHL soutiendra la contribution canadienne à ce projet de l'AIE, piloté par l'Institut de recherche en construction du CNRC, et sera en mesure de diffuser les résultats à l'intention du secteur de l'habitation. On a également demandé au Canada de participer à l'élaboration d'une norme internationale en matière de panneaux à isolation par le vide, dans le cadre des efforts de l'AIE. Le projet, qui est actuellement en cours de réalisation, se terminera en janvier 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 30450200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

STRATÉGIES D'UTILISATION ET DE REDISTRIBUTION DE SOURCES D'ÉNERGIE NON TRADITIONNELLES LIÉES À L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT

Dans le cadre d'une initiative d'une durée de trois ans aux termes du Programme de recherche et de développement énergétiques, des équipes multidisciplinaires de consultants ont sondé des stratégies de réduction, production, récupération et redistribution de l'énergie liées à l'enveloppe de collectifs d'habitation situés dans les Prairies, à Vancouver, à Toronto et à Halifax. Les équipes se composaient d'experts en gestion immobilière, en aménagement, en architecture, en génie et en simulation énergétique. Chaque équipe a formulé des recommandations quant aux stratégies les plus réalisables dans son domaine d'étude. À Montréal, la charrette dirigée par RNCan a permis d'explorer des stratégies durables pour un ensemble à usage mixte devant faire l'objet de travaux de rattrapage ainsi que de construction de logements et de locaux commerciaux. Les conclusions auxquelles est arrivée l'équipe des Prairies ont servi à établir des stratégies à l'égard d'un ensemble d'habitation de Regina. Le commentaire des stratégies englobant les analyses des stratégies énergétiques liées à l'enveloppe des bâtiments pour Halifax, Toronto, Calgary et Vancouver, est écrit.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall* ***NIC*** : 08400306

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

UNDERSTANDING MULTI-RESIDENTIAL ENERGY AND WATER END-USE LOAD PROFILES

L'énergie consommée dans les bâtiments résidentiels représente une part importante (21%) de l'énergie consommée à l'échelle du Canada et, sans doute, dans la plupart des régions de l'hémisphère nord. Un pourcentage considérable de cette énergie (24 %) est employé dans les collectifs d'habitation. Cependant, peu d' attention a été accordée à l'examen des schémas de consommation de l'énergie et de l'eau, et encore moins à la réduction de cette consommation. Selon le présent rapport, il est possible d'effectuer des économies et des améliorations importantes pour accroître l'efficacité des installations mécaniques dans les collectifs d'habitation, ce qui permettrait de réduire de beaucoup la consommation d'énergie et de pouvoir espérer respecter les obligations du Canada relativement à l'accord de Kyoto.

Depuis 1996, Watershed Technologies Inc. et OZZ Energy Solutions Inc. surveillent la consommation d'énergie et d'eau dans des immeubles d'habitation de la région de Toronto. L'analyse dont il est ici question porte sur les charges électriques et gazières précises (mesurées à chaque heure) dans 34 bâtiments, et sur la consommation d' eau dans 21 bâtiments sur une période de deux ans, soit de mai 2001 à avril 2003. Un rapport produit antérieurement par OZZ documente les différentes caractéristiques physiques de ces bâtiments. Il présente un relevé général et une analyse préliminaire des données relatives à la consommation de gaz, d'électricité et d'eau, ainsi que des relevés quotidiens et saisonniers. Une analyse plus détaillée figure dans le présent rapport.

Un nouveau modèle a été élaboré. Ce nouveau modèle est plus efficace que le modèle traditionnel de degré-jour pour décrire la consommation énergétique d'un bâtiment pour la climatisation et le chauffage. En plus de quantifier les changements de charges énergétiques requis par unité de changement de température, il mesure la capacité thermique effective, la charge énergétique générale de l'installation de chauffage et la façon dont l'installation réagit à d'autres facteurs climatiques, notamment le vent, l'humidité relative et l'exposition au soleil.

Des différences représentant plus du double de l'énergie par unité de surface ou de l'eau consommée par appartement sont observées parmi les bâtiments. L'étude de la variabilité saisonnière et quotidienne indique que ces différences en matière d'efficacité énergétique s'expliquent du moins en partie par l'absence ou la piètre gestion de l'énergie dans bon nombre des bâtiments.

Les données révèlent également que le chauffage électrique dans les appartements s'avère 2,5 fois plus efficace que l'installation centrale de chauffage au gaz dans les collectifs d'habitation. La même situation semble s'appliquer à la climatisation des appartements, comparativement aux installations centrales.

Rédigé par J.E. Paloheimo et Douglas Hart, Watershed Technologies Inc. Agent de projet de la SCHL : Duncan Hill. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004. Environ 68 pages. (Rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche).

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC-Energy(w).pdf

GESTION DE PROPRIÉTÉ

ÉLABORATION D'UN PROGRAMME PILOTE DE GESTION DE L'ÉNERGIE DANS LES LOGEMENTS SOCIAUX EN ONTARIO

La SCHL participe à l'élaboration d'un programme de gestion et d'un projet pilote de logement social. La SCHL collaborera avec la Société des services de logement social de l'Ontario à l'élaboration d'un programme de gestion énergétique, qui donnera aux fournisseurs de logements sociaux les outils nécessaires pour évaluer et mettre en place des mesures d'économie d'énergie et de l'eau dans leurs immeubles. Le soutien de la SCHL servira à concevoir ou à adopter des outils dans le cadre du programme, y compris des fonctions de suivi des services publics et de vérification en ligne de la consommation d'énergie et de l'eau, des modèles standard de vérification de la consommation d'énergie, ainsi que des documents d'information à l'intention des propriétaires, des gestionnaires et des résidents. La SCHL participera également à l'évaluation d'un projet d'économie de l'énergie et de l'eau dans un immeuble choisi pour faire partie d'un projet pilote d'évaluation des coûts et avantages du programme de gestion énergétique. Le soutien de la SCHL facilitera la mise en place du programme en Ontario tout en permettant aux autres provinces de disposer de renseignements utiles sur l'élaboration de programmes énergétiques centralisés pour leur parc de logements sociaux. Le rapport du projet sortira en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 29820200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

GUIDE DE DÉPANNAGE SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES ET DES GESTIONNAIRES IMMOBILIERS

Ce projet a pour objectif de rédiger un guide à l'intention des propriétaires et des gestionnaires immobiliers servant à relever et à résoudre les problèmes touchant la qualité de l'air intérieur dans les collectifs d'habitations. Le guide permettra de détecter, de cerner et de résoudre les problèmes courants relativement à l'environnement intérieur, tant dans les aires communes que dans chacun des appartements. On précisera également à quel moment ce travail devrait être confié à un expert. Ce guide sera principalement destiné aux propriétaires et gestionnaires, mais les renseignements sur les problèmes et les solutions seront présentés de manière à être accessibles aux occupants des appartements. Le projet sera achevé vers la fin de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 3050-PLN03
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

HABITATIONS -- CONSTRUCTION

AMÉLIORATION DE LA RÉSISTANCE AUX SÉISMES DES PETITS BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

Ce projet consiste à formuler des applications pratiques pour les résultats de la recherche effectuée dans le cadre du projet de recherche pluriannuel de l'industrie appelé Earthquake 99, recherche menée en collaboration par TBG Seismic Consultants Ltd. et la faculté de génie civil de l'Université de Colombie-Britannique. L'objectif est de présenter des options en vue de mieux préparer les bâtiments résidentiels à ossature de bois de la Colombie-Britannique advenant un tremblement de terre. La recherche portera aussi bien sur les maisons individuelles neuves et existantes que sur les collectifs d'habitation. Pour établir le contexte de l'examen des améliorations de façon à mieux préparer les bâtiments en accroissant leur résistance sismique, ce projet portera d'abord sur les différents types de logements que l'on retrouve couramment en Colombie-Britannique. Le calcul

des secousses sismiques et de l'effet multiplificateur du sol pour le secteur sud-ouest de la province sera étudié à titre de travail précurseur à l'évaluation approfondie des risques de dommages que des tremblements de terre pourraient causer à une gamme de types d'habitations. On s'attend à ce que la recherche soient menée à terme d'ici à la fin de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 25380200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

APPLICATIONS SOUS D'AUTRES CLIMATS DES TECHNIQUES ET PRATIQUES CANADIENNES DE CONSTRUCTION DE MAISON À OSSATURE DE BOIS

Ce projet vise à démontrer comment adapter les techniques et pratiques canadiennes de la construction de maisons à ossature de bois à d'autres pays sous différents climats. Le rapport de recherche qui en résulte, intitulé Construction durable à ossature de bois pour toutes les zones climatiques : guide d'accompagnement de Construction de maison à ossature de bois - Canadat, se divise en trois parties. La première traite des principes de la science du bâtiment bien établis pour assurer la durabilité de l'enveloppe des bâtiments. La deuxième innove en élaborant une série de méthodes qui autorisent le concepteur ou le constructeur à choisir une technique particulière de construction de mur d'après les conditions de l'emplacement et les données climatiques tirées d'une base de données météorologiques de la NASA accessible sur Internet. La troisième donne des exemples d'éléments de bâtiment à ossature de bois durables pour toutes les zones climatiques que l'on retrouve dans le monde entier. Le rapport est consacré à la durabilité de l'enveloppe des bâtiments et traite d'autres aspects de la construction (ventilation et termites, par exemple). La recherche est terminée et le rapport final devrait paraître vers la fin de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith* ***NIC*** : 27290200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

CASE STUDY ON THE CARMA CENTRE FOR EXCELLENCE IN HOME BUILDING & LAND DEVELOPMENT

L'étude de cas consacrée au Carma Centre For Excellence In Home Building and Land Development (Carma Centre) a été lancée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dans le cadre de la revue des objectifs et des résultats d'une démarche innovatrice visant à combler la pénurie de main-d'oeuvre qui sévit de plus en plus au sein du secteur de l'habitation.

Le but du Carma Centre consiste à favoriser la formation spécialisée et à définir les possibilités et les emplois de base dans le domaine de la construction résidentielle et de l'aménagement de terrains. La vision du Carma Centre s'exprime comme suit : être le centre reconnu en matière d'apprentissage et de formation pour l'industrie de la construction résidentielle et de l'aménagement de terrains en perfectionnant la base de connaissances et de compétences des gens et des organismes en vue de répondre aux besoins changeants de la technologie, des systèmes et de la gestion au sein du marché.

L'étude de cas a pour portée d'analyse le Carma Centre établi à Calgary. Elle comporte, par ailleurs, une étude documentaire, des entrevues en profondeur en compagnie d'individus liés directement ou indirectement au Carma Centre, des entretiens sur place avec des gens de différents métiers du bâtiment et fournisseurs, et avec des groupes de discussions ainsi que des conseillers scolaires et de conseillers en orientation.

L'étude de cas permet d'étudier en profondeur le Carma Centre, ses initiatives de formation et de sensibilisation, et sa participation au programme Career Pathways in Professional Home Building du

conseil scolaire de Calgary. La SCHL est intéressée à examiner le potentiel du Carma Centre à titre de modèle reproductible ailleurs au Canada. La SCHL est également intéressée à la nouvelle

démarche du Carma Centre à l'égard de la certification des corps de métier et du perfectionnement professionnel au sein du secteur de l'habitation. Puisque le Carma Centre exploite la formule de partenariat relevant de l'industrie pour répondre aux pénuries de compétences et de main-d'oeuvre au sein de l'industrie de la construction résidentielle de Calgary, l'étude de cas sera d'un précieux secours aux décideurs intéressés à créer une formule de partenariat semblable.

Rédigé par International Results Group. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004 (Rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche), 2 volumes.
Volume 1 : Rapport principal Volume 2 : Étude documentaire

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Volume 1 : Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/carmaweb.pdf Volume 2 : Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/carma.pdf

COMPARAISON DE RENDEMENT ENTRE DEUX COUCHES ET TROIS COUCHES DE STUCCO

La SCHL apporte son soutien à ce projet de recherche de l'Alberta Housing Industry Technical Committee (AHITC). On a procédé à des essais en laboratoire et sur le terrain pour comparer la performance du stucco appliqué en deux couches, comme c'est d'usage dans les Prairies, et la norme de trois couches. Si la performance avait été semblable, on aurait pu recommander que le code du bâtiment soit modifié. Sans être concluants, les essais en laboratoire ont permis de constater que les applications de deux couches de stucco n'ont pas présenté la même résistance que les trois couches prescrites par le code. Des essais sur le terrain à Calgary et à Edmonton ont montré que l'application de deux couches comme celle de trois sur des maisons neuves présentaient des problèmes de craquement et de durabilité et qu'il faut améliorer les pratiques d'installation. Le nombre de maisons avec trois couches de stucco est insuffisant pour supporter une comparaison statistiquement valide quant aux taux de défaillance entre deux et trois couches de stucco.

ÉTAPE : Nouveau Point en recherche complété

DISPONIBLE : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 04-123 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

CONCEPTION D'UN COURS D'INITIATION À LA CONSTRUCTION DE MAISONS À OSSATURE DE BOIS

L'objectif de ce projet faisant intervenir plusieurs partenaires, dirigé par le Homeowner Protection Office, est de concevoir un cours d'initiation à la construction de maisons à ossature de bois à l'intention des propriétaires-constructeurs et des petits entrepreneurs possédant peu d'expérience en construction de maisons individuelles. Le cours, composé de 13 modules conçus spécialement pour la Colombie-Britannique, traite des exigences juridiques et réglementaires, de la théorie de la construction résidentielle (p. ex. la science du bâtiment), de la maison en tant que système et de l'information sur les étapes de la construction d'une maison. Les produits à délivrer seront un manuel de l'étudiant, une présentation PowerPoint, les notes de l'instructeur et un examen. Le cours sera présenté, dans le cadre d'une expérience pilote, plusieurs fois au cours de l'année prochaine dans un certain nombre d'endroits en C.-B. À la suite de ces expériences pilotes, le cours pourra être révisé en fonction des corrections et des améliorations à apporter. La SCHL évaluera alors le bien-fondé de « nationaliser » le cours pour le présenter dans les autres régions du Canada. Les partenaires de ce projet sont le Homeowner Protection Office, l'Association canadienne des constructeurs d'habitations de la C.-B., la Building Officials Association of B.C. et la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith* ***NIC*** : 28820200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

HABITATIONS -- CONSTRUCTION

MISE À JOUR DU GUIDE CONSTRUCTION DE MAISON À OSSATURE DE BOIS - CANADA

Il s'agit de mettre à jour le guide SCHL Construction de maison à ossature de bois - Canada en fonction des modifications à apporter à l'édition 2005 du Code national du bâtiment du Canada. Le contenu du guide tiendra compte des résultats de la recherche courante et de l'amélioration des techniques de construction des maisons. Les modifications proposées au CNB touchent les escaliers, la protection contre l'infiltration des précipitations, la détection du monoxyde de carbone et les moyens d'évacuation du sous-sol. Par suite de récentes recherches, d'autres renseignements ont été ajoutés au sujet de la pose tout indiquée des fenêtres et des fermes de toit fabriquées sur le chantier. Le volet de recherche est terminé, ce qui s'est traduit par un nouveau contenu, seize nouvelles illustrations et l'actualisation ou l'amélioration de quatre-vingt-cinq illustrations. La version mise à jour devrait paraître à l'automne 2005, en même temps que l'édition 2005 du CNB.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith* — ***NIC*** : 26990200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÉSISTANCE SISMIQUE DES HABITATIONS À OSSATURE DE BOIS - ANALYSE DES DONNÉES D'EARTHQUAKE 99

Ce projet permettra aux chercheurs de l'Université de la Colombie-Britannique d'analyser une quantité énorme de données produites par le projet interannuel EARTHQUAKE 99 (une collaboration entre TGB Seismic Consultants et l'Université de la Colombie-Britannique). On fera un rapport sur les résultats de la recherche pour les diffuser ensuite aux différents intervenants du domaine de l'habitation afin qu'ils en prennent connaissance et y apportent leurs commentaires, améliorant ainsi la sensibilisation et la connaissance à l'égard des risques associés à la résistance des immeubles actuels à ossature de bois lorsque soumis à des charges sismiques (compte tenu des pratiques régies par les codes du bâtiment). Le projet s'achèvera en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 32330200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

SÉMINAIRE PORTANT SUR LA MISE EN OEUVRE TOUT INDIQUÉE DES SOLIVES DE BOIS EN I

Cette recherche a pour objet la création de matériel de formation, notamment un manuel à l'intention des formateurs et des aides visuelles, qui seront validés dans le cadre d'un projet pilote, à l'occasion d'un séminaire d'une journée consacré à la mise en oeuvre tout indiquée de solives de bois en I. La majeure partie du matériel sera fondée sur le Guide de pose des solives en I pour bâtiments lesrésidentiels, mais elle sera étendue pour couvrir le mode de mise en oeuvre proprement dite. Le guide et le Miniguide d'accompagnement seront remis aux participants à titre de matériel de référence. Le séminaire sera présenté par l'APA - The Engineered Wood Association. D'autres modes de présentation seront également sondés. Le séminaire s'adressera aux constructeurs, aux rénovateurs et agents du bâtiment ainsi qu'aux corps de métier touchés. Le séminaire pourra être présenté en 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith* — ***NIC*** : 32220200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation n'est pas encore offert (e)

ENQUÊTE SUR LA FRÉQUENCE DES FUITES D'EAU ATTRIBUABLES À LA PLOMBERIE DANS LES MAISONS

Des travaux récents de recherche sur les moisissures dans les maisons ont indiqué une fréquence élevée de fuites d'eau attribuable à des problèmes de plomberie dans les maisons. Cette étude vise l'examen de la nature des problèmes de plomberie à la source des moisissures. Les résultats de cette enquête orienteront la mise en œuvre des mesures requises pour réduire le nombre de cas de fuites d'eau dans les maisons dues à la plomberie. Les services d'un consultant en recherche seront retenus au milieu de l'année 2005; le rapport devrait paraître tard en 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 30880200
ÉTAPE : Projet en cours

ESSAIS D'ÉTANCHÉITÉ À L'EAU DES MURS

Il y a généralement pénurie de données qualitatives fiables permettant de comparer les caractéristiques d'évacuation de différents parements, les cavités d'évacuation et les matériaux constitutifs des murs. Certaines provinces canadiennes rendront obligatoire le recours à un écran pare-pluie pour assurer la gestion de l'eau d'origine extérieure; par ailleurs, les règlements de construction de la Ville de Vancouver requièrent déjà que les murs comportent un écran pare-pluie. Ces dernières années, le marché a été inondé de nouveaux produits censés favoriser ou améliorer l'écoulement de l'eau à la surface des murs. Par contre, la véritable performance de ces produits n'a pas été tout à fait évaluée ou comprise. La présente recherche vise à effectuer des essais en laboratoire dans le but de découvrir l'efficacité de différentes cavités d'évacuation (y compris les murs avec dispositifs de drainage exclusifs) à évacuer ou à retenir l'eau dans la cavité. Elle aura aussi pour objet d'indiquer les endroits du mur où l'eau reste emprisonnéee ainsi que le délai d'assèchement (dans des conditions isothermes). La recherche devrait être menée à terme d'ici à l'été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 25620200
ÉTAPE : Projet en cours

ÉTABLISSEMENT DE CARTES DES PRÉCIPITATIONS DE PLUIE POUSSÉE PAR LE VENT POUR LE CANADA

L'étude menée dans le cadre du Programme de subventions de recherche consiste à tracer des cartes du Canada et des nomographies quantifiant les précipitations de pluie poussée par le vent à l'égard de différents types de bâtiments pour tout le Canada. De façon précise, l'étude consistera à : (1) étendre et décrire les méthodes actuelles de prédictions des précipitations de pluie poussée par le vent; (2) recueillir, analyser et interpréter les données horaires des précipitations de pluie poussée par le vent influant sur la performance de l'enveloppe des bâtiments; (3) créer des cartes et tableaux climatiques utiles pour le calcul des enveloppes de bâtiments comme le sont les cartes et tableaux des charges structurales pour le calcul des éléments structuraux; (4) produire une gamme de statistiques et de corrélations permettant de mieux comprendre les précipitations de pluie poussée par le vent et ses variations selon le climat. On prévoit que le projet se terminera au automne de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia*
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 26470207
ÉTAPE : Projet en cours

ÉVALUATION DE L'EFFICACITÉ DU NETTOYAGE POUR RÉDUIRE L'EXPOSITION DES OCCUPANTS À LA MOISISSURE

Ce projet vise à vérifier dans quelle mesure un nettoyage régulier et en profondeur des maisons contenant des moisissures permet de réduire l'exposition des occupants à cet irritant. L'étape pilote de l'étude, qui s'appliquait à deux maisons, s'est achevée en 2004. Une deuxième expérience pilote portant sur six maisons est actuellement en cours en 2005 afin de déterminer les méthodes de nettoyage à appliquer. Les résultats de l'expérience pilote serviront à l'élaboration de la méthodologie (méthode de nettoyage, fréquence, mesures sur le terrain) qui s'appliquera à la réalisation de l'étape suivante qui portera sur un nombre élevé d'habitations.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* — ***NIC*** : 24480200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

L'IMPORTANCE DES DÉSHUMIDIFICATEURS DANS LA PRÉVENTION DE LA MOISISSURE DANS LES MAISONS

Cette étude vise à évaluer l'efficacité des déshumidificateurs dans le contrôle de l'humidité relative dans les sous-sols. On mesurera l'humidité relative de certaines surfaces dans quinze maisons présentant une variété d'âges et de caractéristiques, dans deux zones climatiques, sur une période de deux mois à l'été et au début de l'automne, alors que le déshumidificateur fonctionne et lorsqu'il est éteint. À l'automne 2004, on a mené une étude pilote sur trois maisons appariées. Une étude de plus grande envergure sur un nombre plus élevé de maisons aura lieu en 2005 dans différentes régions.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* — ***NIC*** : 32170200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

MODIFICATION ET MISE À NIVEAU DU LOGICIEL WALLDRY

Ce projet vise à modifier et à mettre à niveau WALLDRY, un logiciel mis au point par la SCHL, qui permet de modéliser la circulation de l'humidité, de la chaleur et de l'air à l'intérieur des composants muraux et leur réaction à des charges climatiques, températures intérieures et conditions d'humidité donnés. Le projet devrait se terminera à la fin de l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 25050200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PHOTOS DE BARRIÈRES DE GLACE

Il se peut que la conformation de la glace ou de la neige sur les toits des maisons permette de prédire les tendances favorisant l'accumulation de glace ou de localiser les points névralgiques. Ce projet avait pour but de photographier des toits de maisons à Winnipeg, Toronto et Peterborough pendant des périodes de gel intense ou de neige légère afin de relever les « points chauds » ou les endroits où il y a fonte rapide. Les photos prises dans les trois villes montrent que bien des toits de maisons présentent différents profils de fonte. Des photos de suivi prises au cours de l'hiver enneigé de 2003-2004 à Winnipeg indiquent que la formation de barrières de glace se produit fréquemment près des zones soumises à une fonte élevée. La situation inverse, c'est-à-dire à savoir si une maison ne présentant pas de profil de fonte est exempte de formation de barrières de glace, n'a pas été étudiée de façon assez approfondie pour prouver l'hypothèse. Il faut davantage de

recherches pour vérifier la technique d'essai. Un Point en recherche intitulé Évaluation de la performance des vides sous toit selon les schémas de fonte du givre et de la neige a été publié.

HUMIDITÉ ET MOISISSURE

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 21420200
ÉTAPE : Projet en cours

POSSIBILITÉ DE PROBLÈMES D'HUMIDITÉ DANS LES MURS EN RAISON DE MEMBRANES PLASTIQUES

Cette recherche tend à vérifier si les pare-air/pare-vapeur plastiques qui s'emploient couramment dans les murs des maisons au Canada constituent un atout ou posent un problème. Beaucoup de critiques ont entouré ces derniers temps l'utilisation de plastique dans les murs de sous-sol ou situés au-dessus du niveau du sol, puisque le plastique limite la capacité d'assèchement du mur de la maison et qu'il fournit un plan de condensation pour la vapeur d'eau parvenue dans le mur lorsque le soleil réchauffe le revêtement intermédiaire. La recherche permettra de juger des critiques entourant l'emploi de membranes plastiques et de comparer l'utilisation du plastique à d'autres matériaux, grâce à la modélisation hygrothermique. Les tests effectués dans des maisons neuves et dans des bâtiments d'essai serviront à corroborer les effets prédits. Les essais seront menés dans les murs de sous-sol et dans les murs au-dessus du niveau du sol. Les travaux devraient être achevés d'ici à l'automne 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 32150200
ÉTAPE : Projet en cours

PROBLÈMES D'HUMIDITÉ DANS LES MAISONS OCCUPÉES DE FAÇON INTERMITTENTE

Dans le cadre de ce projet, on étudiera les problèmes d'humidité existants dans les maisons inoccupées. Plusieurs types d'habitations sont inoccupées pendant de longues période de temps. Il peut s'agir des maisons dont les propriétaires passent une grande partie de l'hiver dans le Sud, de résidences secondaires, de logements désertés en raison d'une catastrophe naturelle, de logements locatifs inoccupés pendant une certaines périodes et de chalets. Il arrive souvent que l'humidité endommage les matériaux de construction, les finis et le contenu des maisons inoccupées. Dans de nombreux cas, une simple ventilation réduirait ou éliminerait l'humidité. Cette étude examinera les types de problèmes qui se produisent. L'entrepreneur de la Nouvelle-Écosse analysera les sources d'humidité et les méthodes éventuelles d'élimination pour recommander ensuite des solutions pouvant convenir à une variété de logements. Les solutions proposées dépendront du recours possible ou non à l'électricité et du fonctionnement éventuel des systèmes de chauffage ou de ventilation. La recherche, qui se déroulera pendant deux saisons hivernales complètes, devrait se terminer en 2005. Les constatations initiales indiquent que de nombreuses maisons touchées par des problèmes d'humidité présentent des défectuosités courantes au chapitre des fondations, lesquelles demandent des réparations classiques.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 27070200
ÉTAPE : Projet en cours

HUMIDITÉ ET MOISISSURE

RELATIONS ENTRE LE VENT ET LA PLUIE DANS LE SUD-OUEST DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE

L'humidité est l'un des facteurs importants ayant un effet sur la durabilité, l'utilité et l'apparence de l'extérieur des bâtiments. La pluie, en particulier lorsqu'elle est transportée par le vent, est souvent l'un des éléments qui contribue le plus à la charge d'humidité générale que l'enveloppe subit, en particulier dans les régions côtières du Canada. Ce projet pilote a pour objectif d'analyser les données climatiques de plusieurs stations dans le Sud-Ouest de la C.-B. (y compris l'île de Vancouver), afin de mieux comprendre les relations entre le vent et la pluie. On étudiera, à l'intérieur de ces relations, les facteurs comme la vitesse et la direction du vent, avec et sans période de pluie coïncidentes, et les variations mensuelles et saisonnières. L'étude mettra en rapport l'information météorologique (précipitations) avec l'incidence éventuelle sur le revêtement de l'immeuble (intensité pluviale). On prévoit que ce projet se terminera en l'été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 30850200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INCENDIES ET PRÉVENTION

ÉVALUATION DES GICLEURS À MOUSSE À AIR COMPRIMÉ

Souvent, les gicleurs automatiques qui ont recours à de grande quantité d'eau pour combattre les incendies ne conviennent pas dans les collectivités éloignées et nordiques, où les réserves d'eau se font rares. Ce projet vise à modifier, pour les logements individuels et les immeubles collectifs, la technologie existante de gicleurs à mousse à air comprimé conçus par le CNRC pour des applications commerciales et institutionnelles. Sous la direction de M. Andrew Kim, Ph.D. du CNRC, le projet démontrera comment les gicleurs à mousse à air comprimé, qui n'ont besoin que d'une fraction de l'eau utilisée par les gicleurs courants, peuvent convenir à une application résidentielle dans les collectivités du Nord et éloignées. Un prototype sera mis à l'essai au moyen d'un feu contrôlé allumé dans une maison inoccupée. Le projet s'achèvera au printemps 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 24680201
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

MANUEL ET VIDÉO SUR LA PRÉVENTION DES INCENDIES : GUIDE DU GESTIONNAIRE D'HABITATIONS

Cette recherche a pour objectif de relever les types de problèmes susceptibles de causer des incendies dans les collectivités des Premières nations et leurs répercussions sur les logements, d'établir et de décrire les solutions possibles pour réduire les problèmes et leurs effets et de produire un manuel convivial dans une langue simple, qui aidera les gestionnaires à comprendre et à prévenir les problèmes liés aux incendies, de même qu'un film sur la prévention des incendies et la sécurité destiné aux membres des collectivités.

Agent de projet de la SCHL : *Marcelle M Gareau* — ***NIC*** : 31830200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

INCENDIES ET PRÉVENTION

NETTOYER VOTRE MAISON APRÈS UN INCENDIE

« Nettoyer votre maison après un incendie » est une publication visant à aider les propriétaires-occupants à faire face aux dommages causés à leur logement par un incendie. Cette publication décrit les éléments à considérer au moment de restaurer le logement et d'assurer un environnement sûr et salubre à ses occupants. La publication sera concise et destinée aux consommateurs, mais elle intéressera également les services des incendies, les entrepreneurs et les compagnies d'assurance. Le document devrait être disponible en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

NIC : 2298 0200001
ÉTAPE : Projet en cours

LOGEMENT DES AUTOCHTONES

DÉVELOPPEMENT DURABLE DES COLLECTIVITÉS AUTOCHTONES ÉLOIGNÉES

Nasko est une collectivité autochtone éloignée de la Colombie-Britannique où il n'y a pas de système de traitement des eaux et des déchets et où aucune maison n'est liée à un réseau d'électricité. La collectivité a gravement besoin de ces services de base, mais il n'y a pas d'infrastructure traditionnelle et elle serait trop coûteuse à installer. Le recours à des systèmes autonomes pourrait constituer une réponse viable au besoin. Un module de micro-infrastructure (ex. Eco-Nomad) peut assurer l'approvisionnement en eau, le traitement des eaux usées et l'électricité. On entreprend la remise en état des logements existants, incluant l'installation de systèmes de plomberie et d'électricité de base, avec l'aide du Programme d'aide à la remise en état des logements (PAREL).

Agent de projet de la SCHL : *Deborah Taylor*
Division : Division de l'aide du logement
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 30581500
ÉTAPE : Projet en cours

INTRODUCTION À L'ENTRETIEN DES MAISONS : GUIDE POUR LES OCCUPANTS DES PREMIÈRES NATIONS

Ce guide à l'intention des occupants renferme des conseils pratiques sur les travaux d'entretien et de réparation requis pour maintenir une maison en excellent état. En effectuant des réparations mineures dès qu'un problème survient, il est souvent possible de prévenir de plus amples dommages et des réparations coûteuses par la suite. Il est avantageux de procéder ainsi puisque cela permet d'économiser de l'argent, de rendre les maisons plus saines et de créer des milieux de vie plus agréables pour les occupants et pour la collectivité.

Grâce à ce guide, les occupants membres des Premières nations pourront donc économiser de l'argent en suivant le grand nombre de conseils qui y sont donnés. Le manuel présente les techniques de base de l'entretien d'une habitation et propose une liste de vérifications, en plus de fournir des conseils sur la réparation des parements, du toit, des murs, des plafonds, des robinets, des toilettes, etc. Le manuel aborde également l'entretien des installations septiques, les maisons saines et la qualité de l'air intérieur ainsi que la peinture, le nettoyage, les chauffe-eau, la maîtrise de l'humidité et des moisissures, le chauffage, la ventilation, l'entretien préventif des appareils de même que la sécurité à domicile. Faciles à comprendre, les instructions s'accompagnent d'illustrations détaillées et d'un glossaire de termes d'habitation.

LOGEMENT DES AUTOCHTONES

Cet ouvrage est financé par le Groupe du développement du potentiel des Autochtones de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, région de la Colombie-Britannique et du Yukon. Ottawa, SCHL, c2004. 124 pages

Note: Also available in English under the title: Basic Home Maintenance: First Nations Home Occupants' Guide (OPIMS 63587)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété (Numéro de commande : 63588)
DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL

MANUEL ET DOCUMENTATION D'EXPOSÉS SUR LA PLANIFICATION DU REMPLACEMENT DES IMMOBILISATIONS - DANS LES RÉSERVES

Ce projet vise à soutenir le logement dans les réserves. Les résultats généraux sont : le manuel et le contenu de formation sur la planification du remplacement des immobilisations vise à conseiller et à former les fournisseurs de logements dans les réserves afin de les aider à préserver le parc de logements actuel et à s'assurer que le remplacement des éléments d'immobilisations est prévu et réalisé en temps opportun et que les fonds de réserve et de remplacement sont suffisamment provisionnés pour répondre à ces besoins. Le projet aboutira à la production d'un manuel détaillé sur la planification du remplacement des immobilisations pour les Premières nations. Un contenu de formation fondé sur ce manuel sera également produit.

Agent de projet de la SCHL : *Fatima M Barros* ***NIC*** : 29481500
Division : Division de l'aide du logement ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

LOGEMENT EN RÉGIONS NORDIQUES

ÉNERGIE VERTE POUR LES LOGEMENTS DES RÉGIONS ÉLOIGNÉES DU NORD

Cette stratégie, fondée sur le principe du développement durable, vise un objectif global et repose sur les activités d'évaluation, d'essai sur le terrain, d'élaboration, de démonstration et de mise en place de piles à combustible afin de répondre aux besoins d'énergie et de chauffage des locaux des habitations dans les collectivités éloignées du Nord canadien. Ce projet a pour objectif principal d'évaluer la pile à combustible et les technologies connexes, d'analyser leur faisabilité pour les applications stationnaires du Nord canadien et de réaliser une analyse coûts-avantages à l'égard de la production d'hydrogène à partir de sources d'énergie renouvelables.

On évaluera différents types de piles à combustible quant à leur applicabilité dans les collectivités nordiques. On communiquera avec les entreprises qui développent ce type de technologie et on en visitera quelques-unes. On transmettra aux principaux concepteurs de piles à combustibles un sondage visant à connaître la progression de leurs travaux tout en les informant de cette initiative. Le projet visera à déterminer si les piles à combustible en application stationnaire sont réalisables d'un point de vue économique dans cinq collectivités du Nord : Inuvik (population en 2001, 2894), Tuktoyaktuk (930), Sachs Harbour (114), Holman (398) et Paulatuk (286). Toutefois, l'analyse, les conclusions et les recommandations seront principalement fondées sur les conditions observées à Holman, qui seront étudiées en vue de la tenue éventuelle d'un projet pilote. Le rapport final devrait sortir à l'automne 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* ***NIC*** : 25250216
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

CARACTÉRISTIQUES DES BOUCHE-PORES IMPERMÉABLES POUR MAÇONNERIE

Ce projet a pour objectif d'étudier les caractéristiques de perméabilité à la vapeur des bouche-pores appliqués aux murs en maçonnerie. Il ne s'agit pas d'éliminer l'absorption et la pénétration de l'eau dans la maçonnerie, puisque la plupart des bouche-pores remplissent ce rôle efficacement, mais d'évaluer comment les bouche-pores influencent le séchage de la maçonnerie. La SCHL, en collaboration avec Masonry Canada, verse des fonds à l'Université de Waterloo afin qu'elle procède à cette étude préliminaire. Au cours de cette étape du projet, on évaluera le rendement de cinq types de bouche-pores sur des éléments de maçonnerie et de petits panneaux de maçonnerie. On procédera ensuite à une modélisation informatique et à une analyse paramétrique afin de démontrer les effets des niveaux d'isolants, de l'exposition à la pluie poussée par le vent, de l'absorption de l'eau, de l'orientation, de pare-air imparfaits, etc., le tout pour les cinq zones climatiques du Canada. On prévoit que le projet se terminera en printemps 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 25610200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INITIAL MATERIAL CHARACTERIZATION OF STRAW LIGHT CLAY

Le matériau de paille et d'argile légère (PAL) constitue une variante contemporaine des techniques de construction en terre, qui a fait partie des civilisations évolées pendant des milliers d'années. En effet, l'Afrique, le Moyen-Orient, l'Asie, l'Europe et les Amériques en possèdent de riches traditions. Vraiment, toutes ces régions dénombrent des ouvrages qui ont été consttuits il y a de 500 à 1000 ans en terre, souvent mélangée à de la paille, combinée à des éléments structuraux en bois d'oeuvre, qui existent toujours aujourd'hui. Cela témoigne de l'endurance des matériaux de même que des connaissances traditionnelles.

Le matériau de paille et d'argile légère (PAL) se prépare en revêtant un agrégat de paille d'un liant d'argile. Le produit obtenu donne un matériau de remplissage isolant, non structural, mais polyvalent, nécessitant très peu d'énergie de production. Il peut entrer dans la fabrication des murs extérieurs comme des cloisons intérieures.

La présente recherche porte sur la résistance thermique et la performance sous l'effet de l'humidité du matériau de paille et d'argile légère (PAL) dans le but d'évaluer la viabilité dans les zones climatiques du Canada et les besoins de recherche future. De plus, sa résistance au feu, son retrait et son gonflement, sa compression et sa flexion, de même que sa densité ont été étudiées en vue de poursuivre les objectifs précités.

La présente recherche comporte trois principaux volets :
1) une étude documentaire;
2) la mise au point et le compte rendu de méthodes d'essais économiques et fiables, facilement reproductibles;
3) la diffusion des données fondées sur ces essais, qui révèlent la performance initiale d'un produit PAL.

Le programme d'essais visait à :
1) préparer un mélange de limon/d'argile et à produire des échantillons en vue de faire des spécimens d'essai (80 en tout);
2) préparer des spécimens de trois catégories de densités différentes (45 spécimens en tout) qui serviront au cours des essais.

Le programme d'essais a également permis d'étudier plusieurs propriétés matérielles : la conductivité thermique; la perméabilité à la vapeur; le stockage d'humidité; l'absorption par capillarité; la compression et la flexion; la résistance au feu; la densité.

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Les méthodes d'essais ont été créées avec l'aide de John Straube de l'Université de Waterloo. La première section sert d'introduction et donne un certain contexte technique. Dans la deuxième, le lecteur y trouvera une étude documentaire étendue. La troisième section donne la composition détaillée des matériaux et la préparation des échantillons. Les sections 4 à 11 énoncent les méthodes d'essais et les résultats obtenus. La rubrique discussion de chacun des chapitres vise à considérer les essais selon une perspective pratique et appliquée. Le fil des discussions est résumé dans la section de l'annexe intitulée Application to Enclosure Wall Design.

Rédigé par J. Thornton. Agent de projet de la SCHL : Don Fugler. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004. (Rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche) 139 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC-Initial%28w%29.pdf

MISE AU POINT D'UN STUCCO HAUTE PERFORMANCE POUR HABITATIONS DURABLES

Ce projet a pour objectif d'examiner les possibilités de fabrication d'un stucco de ciment Portland qui limiterait l'infiltration d'eau en surface tout en autorisant la diffusion de la vapeur d'eau à l'extérieur (en s'asséchant). Cette recherche considère le stucco comme un matériau constitutif d'un système mural idéal, sans toutefois en envisager la performance. Les effets découlant des imperfections possibles, attribuables aux pratiques de construction actuelles, dépassent la portée de cette étude. La SCHL effectue ces travaux en collaboration avec l'Institut de recherche en construction du Conseil national de recherches du Canada (IRC / CNRC). La recherche devrait être menée à terme d'ici à l'été de 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 27100200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

PROPRIÉTÉS MÉCANIQUES DU REVÊTEMENT DE PLÂTRE APRÈS HUMIDIFICATION ET SÉCHAGE

Ce projet constitue un suivi au projet du Programme de subventions de recherche « Relationship Between Moisture Content and Mechanical Properties of Gypsum Sheathing ». La présente étude a pour objectif d'examiner les relations entre les propriétés mécaniques et la teneur en humidité des produits de revêtement en plâtre (comme les plaques de plâtre, le plâtre de qualité extérieure, le plâtre à revêtement de fibre de verre) pour les matériaux ayant été mouillés puis séchés à leur état original (sec). Parmi les propriétés qui seront examinées, mentionnons : l'adhésion ou la délamination du matériau de revêtement, la capacité du revêtement à résister à l'arrachement des attaches, la résistance à la flexion du revêtement, et ce, pour des considérations sismiques et en tant qu'indice courant de l'intégrité mécanique et de l'absorption de l'eau général. On prévoit que le projet s'achèvera à l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 29850200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

RELATION ENTRE LA TENEUR EN HUMIDITÉ ET LES PROPRIÉTÉS MÉCANIQUES DU REVÊTEMENT DE PLÂTRE

Le but de cette étude est d'examiner la relation entre la teneur en humidité et les propriétés mécaniques des produits de revêtement de plâtre (notamment, les plaques de plâtres, le revêtement de plâtre extérieur, le revêtement de plâtre recouvert de fibre de verre). Les propriétés particulières à examiner sont, notamment : adhésion ou décollement du matériel de surface, résistance du revêtement au retrait des pièces de fixation, résistance à la flexion sur le plan sismique ou en guise d'indicateur courant d'intégrité mécanique et d'hygroscopicité. L'étude déterminera également si les résistivohmmètres à main permettent de mesurer avec exactitude la teneur en humidité ou s'il faut un nouvel appareil ou un nouveau protocole. La fin du projet devrait être terminé à l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 26470221
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TEMPÉRATURE ET TENEUR EN HUMIDITÉ DES ÉLÉMENTS D'OSSATURE EN BOIS INTÉGRÉS DANS LES MURS INTÉRIEURS ISOLÉS EN MAÇONNERIE MASSIVE, SUIVI DE L'IMMEUBLE GROSH, STRATFORD (ONTARIO)

On a lancé deux projets de recherche visant à contrôler la température et la teneur en humidité des éléments d'ossature en bois (solives) intégrés aux murs intérieurs isolés en maçonnerie massive. Dans des maisons possédant des murs en maçonnerie massive à Kincardine (Ontario) et à Wolsely (Saskatchewan), on a procédé à une isolation intérieure en y ajoutant un instrument de contrôle de l'humidité et de la température dans les solives en bois intégrés aux murs de maçonnerie. Grâce à ce contrôle, on pourra estimer la durabilité à long terme des éléments en bois. Les résultats de ces études serviront à la formulation de directives relatives aux travaux d'isolation d'immeubles en maçonnerie massive et en pierres. Ces travaux seront achevés en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 24290200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TESTS SUR L'ADHÉSION DES ASSEMBLAGES ET MATÉRIAUX PARE-AIR

Ce projet vise à concevoir et à réaliser un programme d'essai pour évaluer l'adhésion et les risques des assemblages et des matériaux pare-air à l'aide de matériaux de construction récents dans des assemblages existants. Plus particulièrement, le projet de recherche a pour objectif de déterminer dans quelle mesure l'exposition soutenue à des conditions environnementales, l'humidification du subjectile et la compatibilité des matériaux ont une incidence sur la force d'adhérence entre les matériaux et les subjectiles pare-air. Le projet est terminé. Le rapport final et un point en recherche sera publié en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel* — ***NIC*** : 25350200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le Point en recherche n'est pas encore paru

ASSAINISSONS L'AIR - PROGRAMME DE FORMATION SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR (QAI)

Dans le cadre de ce programme, on diffuse de l'information sur la qualité de l'air intérieur dans les habitations à des publics cibles, le résultat final étant utile aux propriétaires-occupants et aux occupants canadiens. Renseignements fondamentaux visant à sensibiliser les intervenants sur les problèmes de qualité de l'air intérieur par l'intermédiaire d'un séminaire d'une journée intitulé Assainissons l'air (à l'intention des professionnels de l'habitation et du secteur de la santé) ou du séminaire Construire et rénover sans moisissures (à l'intention des constructeurs, des rénovateurs, des architectes et des évaluateurs immobiliers et d'assurance). Au cours d'une deuxième journée, une visite d'une habitation avec un expert de la QAI permet d'illustrer la méthode d'investigation. Les personnes qualifiées pourront accéder au Programme de formation d'investigateurs de la qualité de l'air des habitations. Les personnes qui suivent le programme acquièrent les compétences leur permettant d'inspecter les maisons à la recherche de problèmes de QAI et de fournir des conseils éclairés aux propriétaires-occupants sur la manière de corriger ces problèmes. Ces services professionnels sont offerts contre rémunération. Les personnes désireuses de suivre le programme peuvent communiquer avec Virginia Salares (courriel : vsalares@cmhc.ca, tél. : (613) 748-2032, téléc. : (613) 748-2402) ou le coordonnateur de la formation (courriel : iaq22qai@magma.ca, tél. : (819) 827-3915) pour connaître les critères d'admission et obtenir des formules de demande. On peut, à titre de référence, consulter une liste des personnes ayant obtenu leur diplôme en s'adressant aux bureaux de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

NIC : 16230300
ÉTAPE : Projet en cours

CHAIRE DE RECHERCHE EN SANTÉ ET EN QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR – UNIVERSITÉ CARLETON

La SCHL participe à la mise sur pied d'une chaire de recherche industrielle en santé et en qualité de l'air intérieur à l'Université Carleton. La plus grande portion du financement de cette chaire provient de Paracel Laboratories, de Morrison Hershfield Ltd., de Santé Canada, du Kingston General Hospital, de l'Université Carleton et de la SCHL. La chaire, en collaboration avec ses partenaires, tentera de trouver des méthodes plus rapides et plus efficientes pour évaluer les types et la quantité de moisissure dans les immeubles, de même que les risques pour les occupants, constituera une base de données sur les cultures de moisissure trouvées dans les immeubles affectés, préparera des extraits purifiés de moisissure pour des tests de diagnostic allergique et entreprendra des études sur les effets de ces moisissures sur les cellules pulmonaires. Les travaux de cette chaire auront d'importants avantages pour la population en général en ce qui touche le diagnostic clinique de l'allergie aux moisissures et la réduction des moisissures dans les immeubles contaminés. On prévoit que le programme de recherche, qui commencera en janvier 2000, aura une durée de cinq ans.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : S/O
ÉTAPE : Projet en cours

MILIEU INTÉRIEUR

CULTURE DE MARIJUANA EN MILIEU RÉSIDENTIEL ET LABORATOIRES CLANDESTINS DE STUPÉFIANTS - SANTÉ ET SÉCURITÉ DES CONSOMMATEURS ET CONSÉQUENCES POUR LA SCHL

En partenariat avec la GRC et l'Association canadienne de normalisation (CSA), la SCHL entreprend une étude sur l'étendue des dommages et de la contamination attribuables à la présence de moisissures ou de produits chimiques dans des maisons ayant servi à la culture de la marijuana. Au cours de la première étape de cette étude, qui a porté sur dix maisons de culture, on a observé un manque d'uniformité et des dépenses superflues quant aux méthodes d'évaluation actuellement appliquées et on a constaté que les dommages subis par suite de la négligence ou du débranchement du réseau électrique peuvent s'avérer plus graves que l'activité de culture proprement dite. On a relevé le besoin de poursuivre les recherches afin de protéger les Canadiens achetant une maison ayant déjà servi à faire pousser de la marijuana. Il s'avère également nécessaire de mettre en place un protocole normalisé pour l'évaluation de ces maisons, ainsi qu'une méthode garantissant que des mesures correctrices efficaces sont appliquées. On prévoit que les résultats de ces travaux, qui sortiront à la fin de 2005, pourront servir à des organisations de l'extérieur.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares*
NIC : 32180200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ESSAI DE RÉSISTANCE À LA DÉPRESSURISATION

Ce titre comprenait deux projets. Le premier consistait à soutenir l'élaboration d'un protocole d'essai à appliquer pour les normes concernant les appareils de chauffage au bois en vue d'établir la résistance à la dépressurisation de divers appareils. La méthode d'essai en laboratoire s'est avérée plus compliquée que ce qui avait été prévu au départ. Le protocole d'essai avait de la difficulté à composer avec des appareils (tels que les poêles à bois) à rendement variable et à cycle mesuré en heures. Le protocole serait mieux adapté à des appareils à rendement davantage uniforme, comme les poêles à granules de bois ou les appareils à combustible fossile. Aucun rapport n'a été publié sur le sujet. Le second projet consistait à étudier le comportement de 100 appareils à Peterborough dans le but de vérifier si les appareils devant en principe ne pas dégager d'émanations peuvent fonctionner en toute sécurité dans une maison soumise à une forte dépressurisation. Bon nombre des appareils antiémanations peuvent fonctionner en toute sécurité à une dépression pouvant aller jusqu'à 50 Pa, sauf que chaque catégorie de produits est assortie d'exemples d'appareils qui dégagent des émanations même s'ils ne semblent pas apparemment en rejeter. Le feuillet documentaire de la collection Le point en recherche produit à cet égard est le 04-121 de la série technique. Les résultats de recherche motivent la nécessité de mener de nouveaux essais en laboratoire sur les limites de pression des appareils antiémanations.

ÉTAPE : Nouveau Point en recherche complété
DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL et sur le site web de la SCHL

ÉTUDE DE FAISABILITÉ CONCERNANT LA RELATION ENTRE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET LES CAS D'INFECTION GRAVE DES VOIES RESPIRATOIRES CHEZ LES ENFANTS INUITS DE LA RÉGION DE BAFFIN (NUNAVUT)

La SCHL a contribué à l'étude de faisabilité concernant la relation entre la qualité de l'air intérieur et les cas d'infection grave des voies respiratoires chez les enfants inuits de la région de Baffin (Nunavut). Cette étude a été réalisée en collaboration avec le Centre hospitalier pour enfants de l'est de l'Ontario, Santé Canada, Ressources naturelles Canada, le gouvernement du Nunavut et les organismes du Nunavut responsables de la santé et de l'habitation. Pendant l'hiver 2003, des tests ont été effectués dans 20 maisons de Cape Dorset, dont des contrôles de la qualité de l'air intérieur, des essais d'infiltrométrie et des mesures du taux de renouvellement de l'air à long terme. Les résultats indiquent que certaines maisons ne sont pas suffisamment bien ventilées, mais que la

qualité de l'air correspond à bien des égards à celle des maisons situées plus au sud. Dans le cadre d'une étude de suivi avec les partenaires en 2005, on explore les solutions de ventilation dans les collectivités du Nunavut. La première étape, qui est en cours, consistera à mesurer les taux de renouvellement de l'air et les facteurs d'occupation dans 100 maisons de quatre collectivités du Nunavut, afin d'évaluer la représentativité des résultats de Cape Dorset. Si des taux de ventilation faibles sont confirmés au sein de cet échantillon plus grand, on étudiera l'année prochaine des solutions de ventilation adaptées aux logements dans le Nord.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 27570200
ÉTAPE : Projet en cours

ÉTUDE SUR LA CORRÉLATION ENTRE LES CONDITIONS DE LOGEMENT, L'EXPOSITION À DES CONTAMINANTS BIOLOGIQUES ET LA SANTÉ DES BÉBÉS À L'ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD

Cette recherche, financée par Santé Canada, consiste à répéter les tests de qualité de l'air dans certaines maisons ayant fait l'objet de l'étude sur la corrélation entre les conditions de logement, l'exposition à des contaminants biologiques et la santé des bébés à l'Île-du-Prince-Édouard. La recherche a pour objet de vérifier si les conditions d'exposition mesurées au début de la période de contrôle de l'état de santé des bébés correspond à l'exposition au cours des deux années complètes du contrôle de leur état de santé. Au cours de la quatrième année de l'étude, 33 maisons ont de nouveau été soumises à des tests portant exclusivement sur l'échantillonnage de poussière prélevée sur le plancher. Au cours de la cinquième année de l'étude, le protocole d'essai complet a été répété dans 6 maisons. Durant l'hiver 2002-2003, 10 autres maisons ont de nouveau été soumises à des essais. Aucun nouvel essai n'est prévu et le contrôle de l'état de santé des bébés est achevé. L'analyse des données est présentement en cours.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projet

NIC : 16180300
ÉTAPE : Projet en cours

ÉTUDE SUR LA RÉNOVATION DES MAISONS AFIN D'ATTÉNUER LES SYMPTÔMES DE L'ASTHME

Ce projet vise à étudier la relation entre la qualité de l'air intérieur et la santé respiratoire. Santé Canada, l'Université de Carleton et Ressources naturelles Canada sont partenaires de cette étude et sont représentés au sein du comité consultatif du projet. Ce projet est financé par la SCHL et par une contribution du Programme de recherche et de développement énergétiques. La méthodologie est semblable à celle d'un projet pilote achevé et dans le cadre duquel on a examiné l'effet de l'amélioration de la qualité de l'air intérieur, au moyen de rénovations, sur les symptômes d'asthme des occupants. Dans ce projet, on examinera 20 études de cas de maisons situées dans diverses régions du Canada et dont les propriétaires tenteront de régler les problèmes de moisissure par la rénovation. La rénovation des maisons comprendra des mesures d'amélioration de leur efficacité énergétique. Il en résultera un rapport de recherche qui intéressera les constructeurs, les rénovateurs, le grand public, les asthmatiques, les chercheurs et les médesins. Le projet, qui est actuellement en cours de réalisation, se terminera en 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 2157 0200001
ÉTAPE : Projet en cours

MILIEU INTÉRIEUR

LIMITES D'ÉVACUATION DES APPAREILS À COMBUSTION : ESSAIS EN LABORATOIRE ET CRÉATION DE NORMES

Cette recherche a pour objet de quantifier les émanations de différents appareils à gaz (et peut-être à mazout) soumis à de fortes conditions de dépressurisation. En parallèle, des méthodes d'essai seront élaborées et recommandées pour fins d'emploi dans les normes visant les appareils pour que les essais de dépressurisation fassent partie des essais de certification. Ces travaux font suite à une récente enquête menée par la SCHL sur les émanations attribuables aux appareils à combustion en service. S'ils sont couronnés de succès, les essais permettront de quantifier les émanations de combustion des appareils soumis à une dépressurisation, en plus d'évaluer leurs répercussions sur la santé. Les méthodes d'essai dans des conditions de dépressurisation seront élaborées à l'intention des organismes de réglementation. Les travaux en laboratoire, qui seront entrepris de concert avec Ressources naturelles Canada, devrait être terminé vers le milieu de 2006. La méthode sera transmise aux organismes rédacteurs de normes visant les appareils à gaz et pourraient même s'appliquer aux normes touchant les appareils au mazout.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 32130200
ÉTAPE : Projet en cours

RÉDUCTION IMPORTANTE DES PARTICULES POUR LES OCCUPANTS QUI ÉPROUVENT DES TROUBLES RESPIRATOIRES

On associe les niveaux élevés de particules aéroportées à la diminution des capacités respiratoires et à l'augmentation du nombre de visites à l'hôpital et de décès, particulièrement chez les gens qui éprouvaient déjà des troubles respiratoires (asthme, par exemple). De nombreuses recommandations émises par les professionnels de la santé mettent l'accent sur des mesures destinées à réduire la quantité de particules à l'intérieur. Cette étude permettra de juger de la quantité de particules à l'intérieur d'un petit échantillon de maisons et d'évaluer le succès des mesures proposées pour en réduire les concentrations. Le travail sur le terrain est terminé et un rapport final a été rédigé. Il a été établi que de sources internes contribuent fortement à la présence de particules à l'intérieur, et que c'est la situation la plus difficile à corriger. Bien que le projet améliora notre concentration de ce phénomène dans les maisons canadiennes, il n'est pas possible de prévoir de façon constante les concentrations intérieures et les effets des mesures correctrices. Un rapport de la série Le point en recherche sortira à l'été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 30490200
ÉTAPE : Projet en cours

VARIATION ANNUELLE DES CONTAMINANTS BIOLOGIQUES

Dix maisons où la présence de contaminants biologiques a déjà été caractérisée au cours de l'hiver ont subi d'autres tests un an plus tard en vue de déterminer la variabilité des marqueurs microbiologiques. L'analyse des données vise à cerner les facteurs climatiques ou autres risquant

d'influer d'une année à l'autre sur la mesure des contaminants biologiques dans les maisons. La validité d'un test ponctuel pour caractériser les charges de contaminants biologiques pluriannuels dans les maisons au cours de l'hiver sera évaluée. La recherche permettra d'accroître les connaissances des variations annuelles en hiver des charges microbiologiques dans les maisons et de connaître les méthodes d'essai qui donnent lieu aux marqueurs microbiologiques les plus reproductibles à longue échéance. Une résultat pourrait confirmer que la méthode SCHL d'évaluation des problèmes de la qualité de l'air faisant appel à une seule vérification s'avère le moyen le plus précis d'évaluer la contamination biologique sans devoir procéder à des essais coûteux ou à des analyses en laboratoire. Cela pourrait aussi indiquer quelle méthode d'essai

constitue l'indicateur le plus stable de contamination biologique dans les maisons. Les résultats seront connus à l'été de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest* ***NIC*** : 32160200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PORTES ET FENÊTRES

ESSAI ACCÉLÉRÉ VISANT À CORROBORER LA MÉTHODE DE PRÉDICTION DE LA DURÉE DES VITRAGES ISOLANTS AVANT LEUR DÉFAILLANCE

Ce projet, mené aux termes du Programme de subventions de recherche, a pour objet de valider une méthode d'essai accéléré permettant d'estimer le taux de défaillance des vitrages isolants de façon à vérifier la durée de conservation des vitrages mis en service dans les bâtiments. Les coûts de remplacement pourront faire l'objet de prédictions davantage justes à l'intérieur des fonds de réserve. Le vitrage isolant des fenêtres est assorti d'une durée limitée et coûte cher à remplacer. Une méthode d'essai a été élaborée, sauf que sa validité a besoin d'être mise à l'épreuve. Douze vitrages isolants seront soumis à des cycles répétés d'exposition à des degrés de température et d'humidité élevés. Cela aura pour effet d'accroître la teneur en eau de la cavité et, par conséquent, la température du point de rosée. Les vitrages isolants seront exposés d'un côté à des conditions ambiantes normales et de l'autre à des températures extérieurs variables. Le modèle mathématique qui sera produit aura pour fonction de prédire les futures températures du point de rosée et la durée avant défaillance. Des mesures ultérieures du point de rosée attesteront de la justesse ou de la fausseté du modèle; si les prévisions se révèlent fausses, d'autres modèles seront élaborés. D'ici à ce que survienne la défaillance, il est à espérer qu'un modèle précis de la prédiction du délai avant défaillance aura été produit. Le rapport de recherche devrait paraître à l'hiver 2005/06.

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel* ***NIC*** : 28370218
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DE L'EFFICACITÉ DES CARACTÉRISTIQUES DE L'INTERFACE MUR-FENÊTRE POUR PRÉVENIR L'INFILTRATION DE L'EAU DE PLUIE

Afin d'améliorer l'efficacité de l'interface fenêtre-mur pour prévenir les infiltrations d'eau, la SCHL propose de préparer et de publier un Guide des règles de l'art sur l'installation des fenêtres qui pourra s'appliquer à la fois aux bâtiments de faible hauteur à ossature de bois et aux immeubles de grande hauteur. Pour faciliter la rédaction de ce guide et pour répondre aux besoins des secteurs du fenêtrage, du parement des murs et des solins, la SCHL, en collaboration avec le conseil national de recherches du Canada (CNRC), met sur pied un consortium d'organisations nord-américaines intéressées par l'évaluation de caractéristiques spécifiques aux interfaces fenêtre-mur afin de déterminer dans quelle mesure ces caractéristiques sont efficaces pour prévenir les infiltrations d'eau. La SCHL et le CNRC financent la première année de ce projet qui devrait se dérouler sur

trois ans. La phase I de l'étude se terminera à la fin de l'été 2005, année où les résultats seront rendus publics.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 27080200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PORTES ET FENÊTRES

FORMATION SUR L'INSTALLATION DES FENÊTRES - ÉLABORATION ET ANIMATION

Ce projet a pour objectif de développer une formation sur l'installation des fenêtres. Le cours s'adressera aux personnes de métier chargées de l'installation des fenêtres. Il couvrira l'installation des fenêtres dans les composants des immeubles de hauteur faible ou élevée. On présentera à l'installateur les notions fondamentales de la science du bâtiment nécessaires à l'intégration des critères de rendement des fenêtres et de l'enveloppe. Cette recherche sera confiée à contrat pendant la rédaction du Guide des règles de l'art - Fenêtres de la SCHL. On prévoit que le projet se terminera au printemps 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 30700200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART POUR LES FENÊTRES

En collaboration avec Ressources naturelles Canada et le Homeowner Protection Office, la SCHL prépare un document consultatif technique et pratique complet à l'intention des architectes, des ingénieurs, des constructeurs, des rénovateurs, des fabricants de fenêtres, des installateurs de fenêtres et des autres intervenants s'occupant de conception, de spécifications, de construction, d'installation des fenêtres et de l'interface entre les fenêtres et les composants muraux extérieurs dans les immeubles résidentiels de hauteur faible et élevée. Ce document aidera les utilisateurs à sélectionner les bons critères de rendement des fenêtres pour l'application désirée et fournira les renseignements d'installation nécessaires pour que les critères de rendement soient atteints grâce à une continuité efficace des dispositifs de protection contre les différences thermiques, l'air, la vapeur et l'humidité à l'interface entre les fenêtres et le composant mural. On prévoit que le projet se terminera au printemps de 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 30870200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE EN LOGEMENT

CONTRIBUTION AUX PROJETS DE RECHERCHE DU CENTRE CANADIEN DES TECHNOLOGIES RÉSIDENTIELLES

Menée en collaboration avec le CNRC et RNCan, cette étude vise à soutenir les projets de recherche destinés à évaluer les techniques d'efficacité énergétique ainsi que l'analyse des données de performance des maisons au Centre canadien des technologies résidentielles (CCTR). Piloté par RNCan, une première installation résidentielle de piles à combustible fait actuellement l'objet d'une évaluation dans le cadre de ce projet au CCTR. Plusieurs autres projets seront établis par le comité

de recherche du CCTR, composé de représentants des trois partenaires, qui sont la Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ressources naturelles Canada et le Conseil national de recherches du Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 32090200
ÉTAPE : Projet en cours

RÉNOVATION ET INSPECTION

INITIATIVE DES CANADIAN HOME INSPECTORS AND BUILDING OFFICIALS - PHASE II

L'objectif global de cette initiative nationale en plusieurs étapes des Canadian Home Inspectors and Building Officials (CHIBO) est de hausser le niveau des compétences des inspecteurs en bâtiment privés, des agents du bâtiment municipaux et des agents du bâtiment des Premières nations, et de créer un secteur compétent et reconnu afin de mieux servir la clientèle. Au cours de la phase I, on a défini des normes professionnelles pour chacun de ces secteurs. Dans le cadre de la phase II actuellement en cours, qui se fonde sur les résultats de la première phase, on procède à une analyse des besoins de formation et on élabore des modèles d'accréditation et d'agrément pour le secteur de l'inspection. Le volet recherche s'est terminé par l'élaboration des modèles et l'actuelle application d'un plan de mise en oeuvre. On prévoit que les modèles d'accréditation et d'agrément seront introduits dans le secteur plus tard en 2005. On trouvera sur le site Web de la SCHL le document de la série technique du Point en recherche numéro 04-112, qui résume les résultats de cette étude.

Agent de projet de la SCHL : *Darrel Smith*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

NIC : 25150200
ÉTAPE : Projet en cours

SOUS-SOLS, FONDATIONS ET VIDES SANITAIRES

ANALYSE DES DOMMAGES STRUCTURAUX DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ASSOCIÉS AUX PROBLÈMES DE REMBLAIS PYRITEUX

Ces dernières années, de nombreux cas de dommages structuraux et esthétiques causés à des bâtiments ont été associés aux soulèvements de dalles de béton. Des études effectuées sur ces infrastructures ont démontré que le gonflement de la fondation granulaire constituée de shales argileux pyriteux était la cause principale du problème.

L'objectif visé par cette étude est la réalisation d'un inventaire de différents cas de résidences unifamiliales affectées de problèmes possiblement liés au gonflement des remblais de fondation pyriteux situés sur la Rive-Sud de Montréal. Le mandat donné à cet égard à l'Université de Sherbrooke et à l'École Polytechnique de Montréal et organismes impliqués sous l'égide du Comité Technique Québécois (CTQ), par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'inspection d'au moins 200 cas répertoriés dans trois municipalités de la Rive-Sud de Montréal. Finalement, près de 800 cas sont considérés et au moins 200 font l'objet d'un examen particulier sur place. Dans les cas où le gonflement est à son état initial ou en plein essor, une instrumentation appropriée est mise en place pour suivre l'évolution les différents mouvements. Cette avenue pourrait expliquer certains cas complexes où plusieurs mécanismes peuvent être impliqués, soit l'action sulfatique ou des mécanismes de retrait ainsi que des problèmes d'ordre géotechnique sans omettre le processus de gonflement.

Il ressort de cette étude que les garages sont principalement affectés par des problèmes de gonflement tandis que les sous-sols semblent touchés dans des ratios presque égaux par des problèmes de gonflement et de sulfatation/gonflement. Le gonflement accompagnant la sulfatation peut provenir soit du gonflement du remblai sous la dalle de béton ou du gonflement de la dalle de béton (délamination).

L'étude des principaux symptômes a révélé que les soulèvements ponctuels, dans les 197 garages visités, sont compris entre 1 et 30 mm dans 70% des cas tandis que les soulèvements ponctuels, dans les 224 sous-sols visités, sont compris entre 1 et 15 mm dans près de 32% des cas et aucun soulèvement dans près de 58% des cas. Toujours concernant les symptômes, les fissures les plus

souvent rencontrées se présentent principalement sous forme d'étoile ou longitudinale dans les garages et seulement en étoile dans les sous-sols. La présence de poudre blanchâtre au niveau des fissures et des joints dalle-mur est rarement observée au garage comme au sous-sol. Toutefois, il est possible que cette poudre ait été enlevé par les propriétaires avant les visites par souci d'hygiène ou de propreté.

Au garage, plus de 85% des cas de fissuration dans les murs de fondation serait lié à la présence de shales pyriteux gonflant dans le remblai. Au sous-sol, les fissures sont souvent absentes ou bien mineures et peuvent fréquemment être imputées à un autre phénomène qu'à celui des remblais. Les résidences soumises à une investigation plus poussée montrent que le processus de gonflement est imputé à la présence de remblais pyriteux. L'expansion générée ne semble pas présenter de signe de ralentissement et elle se poursuivra tant que les sulfures sont disponibles dans les granulats et que les conditions de température et d'humidité demeurent similaires dans le remblai. Pour ces résidences et pour limiter les dommages, il serait raisonnable de procéder au remplacement du remblai par un autre granulat certifié non gonflant selon la procédure CTQ M100.

Les shales ou schistes pyriteux sont totalement exclus d'une éventuelle utilisation. Dans les cas existants, il faudrait prévoir leur substitution par d'autres granulats non gonflants. Dans le cas des remblais non compactés, donc avec une certaine porosité (indice du vide), il est envisageable d'avoir recours à des injections à base de produits scellants tels que les ciments résistants aux sulfates pour arrêter le gonflement. Cependant, cette procédure est recommandée pour les sous-sols où se trouve habituellement de la pierre nette avec une épaisseur de remblais plus faible que dans le cas des garages.

Préparé par Gérard Ballivy, Achour Bellaloui, et Patrice Rivard, Laboratoire de mécanique des roches et de géologie appliquée, Département de génie civil, Université de Sherbrooke. Agent de projet de la SCHL : Jacqueline Meunier-Bureau. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004. 62 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/CHIC%20Analyse(w).pdf

LONG TERM PERFORMANCE OF SLAB-ON-GRADE FOUNDATIONS IN REGINA SASKATCHEWAN: FINAL REPORT

La présente étude porte sur la performance à long terme de la dalle sur terre-plein tenant lieu de fondations pour des maisons de coût modique construites à Regina, en Saskatchewan, entre 1955 et 1960. Ce type de fondations superficielles et d'autres innovations ont rendu possible la construction de maisons de 90 m2 (969 pi2) sur des terrains de 15 m sur 37 m (50 pi sur 100 pi) qui ont été vendus à moins de 10 000 $. Malheureusement, pour bon nombre de ces maisons, le gonflement et le retrait de la couche profonde d'argile de Regina a tôt fait d'agir sur ces fondations superficielles. Les occupants ont remarqué au cours des premières années d'occupation que les zones centrales du plancher semblaient subir du tassement et que les cloisons donnaient l'impression d'être suspendues aux fermes de toit. La cambrure des dalles était davantage prononcée en hiver alors qu'elle s'atténuait quelque peu en été. Des maisons ont été remises de niveau par l'injection de boue sous pression. Cette technique ne constituait pas un correctif permanent de sorte que le mouvement des dalles traitées ou non s'est poursuivi au fil des saisons et à long terme.

En 1960, la station régionale des Prairies de la Division des recherches sur le bâtiment du Conseil national de recherches du Canada a été invitée à observer le comportement de ces dalles sur terre-plein et d'autres fondations innovatrices construites au même moment. Le contrôle s'est poursuivi jusque vers la fin des années 1970 alors que les maisons avaient environ 20 ans. Cette étude menée en 2003 porte encore une fois sur ces maisons après environ 45 années de service.

Les effets combinés de couvrir le sol d'une dalle imperméable, de subir l'effet d'ombrage suscité par le bâtiment, d'"irriguer le terrain, de planter des arbres et arbustes, de dégager la neige et d'éliminer les eaux du toit ont modifié la dynamique hygrothermique du sous-sol qui a entraîné le gonflement ou le retrait de la couche de sol riche en argile. Là où aucun arbre n'a été planté à proximité, les dalles se sont progressivement soulevées à différents degrés selon l'exposition et la présence d'humidité. Le soulèvement peut dépasser 100 mm (4 po). Là où de la végétation à racines profondes a poussé trop près, la dalle de plancher touchée a pu subir un tassement de 100 mm (4 po) ou plus. Là où les dalles sur terre-plein ont subi du gonflement et du retrait, les mouvements différentiels ont été supérieurs à 200 mm (8 po). Malgré d'aussi importants écarts, toutes les dalles sur terre-plein d'origine sont toujours en service.

Sans apporter d'importantes modifications en matière de conception et de construction pour tenir compte ou éliminer ces importants mouvements constants du sol, il n'est pas recommandé de construire dans l'avenir des dalles sur terre-plein à Regina ou dans d'autres régions connaissant des conditions géologiques ou des zones climatiques semblables.

Rédigé par J.J. Hamilton. Agent de projet de la SCHL : Ken Ruest. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004 (rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche), 40 pages.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et
Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/slab%20on%20grade%20report(w).pdf

TOURS D HABITATION ET ENSEMBLES DE LOGEMENTS COLLECTIFS

ATELIER SUR LE CONTRÔLE DES INFILTRATIONS DE PLUIE

La pénétration de l'eau est un problème fréquent et périodique pour les propriétaires de bâtiments. Elle provoque des dommages aux composants du bâtiment, au fini intérieur et au contenu des bâtiments. Elle se traduit souvent par des coûts élevés de réparation et des procès. Au cours des quelques dernières années, la SCHL a effectué des recherches qui ont amélioré la compréhension et la prévention des problèmes d'infiltration de pluie. Plus particulièrement, l'écran pare-pluie à pression équilibrée a été utilisé et mis au point. Dans cet atelier hautement interactif, on examinera les causes des infiltrations de pluie. On y présentera les résultats de la recherche effectuée par la SCHL, ainsi que des caractéristiques de conception et des méthodes pratiques qui aideront à prévenir les infiltrations de pluie dans différents assemblages de murs. Cet atelier d'une journée complète s'adresse aux architectes, aux ingénieurs, aux rédacteurs de devis, aux constructeurs, aux promoteurs et aux propriétaires de bâtiments qui se préoccupent des infiltrations de pluie et souhaitent les prévenir. L'atelier a été présenté à Toronto, Winnipeg, Edmonton, Montréal et Vancouver. Aucune autre présentation n'est prévue dans un proche avenir. Le séminaire a été préparé en collaboration avec la Canadian Masony Association, le Canadian Precast Concrete Institute et Exterior Insulated Finish Systems (EIFS) ainsi qu'avec des fabricants de murs rideaux.

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

NIC : 08380303
ÉTAPE : Projet en cours

ATELIER SUR LES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION D'OSSATURE EN BOIS

Ce projet a produit un atelier d'un jour sur les techniques de construction à ossatures de bois à l'intention des architectes, des ingénieurs et des concepteurs. L'atelier, qui s'inspire des différentes publications de la SCHL, se concentre sur la durabilité, la facilité de construction, ainsi que sur les caractéristiques acoustiques et ignifuges des matériaux. L'atelier s'inspire d'autres formations données par la SCHL d'un bout à l'autre du Canada. Après une brève introduction sur la science du bâtiment, on présentera aux participants les techniques réelles de construction qu'ils devront analyser relativement à l'étanchéité à l'air et à la conductivité thermique, à la condensation et à l'infiltration de l'eau. Par la suite, ils devront réviser les caractéristiques afin d'optimiser le rendement du bâtiment. Pendant l'après-midi, on traitera de la prévention des incendies et des caractéristiques acoustiques. On limitera les inscriptions à 52 participants, qui travailleront individuellement et en groupes de 13. L'atelier a été présenté à Toronto et à Ottawa, en collaboration avec l'Association d'Architectes de l'Ontario en 2003. Le 21 et le 22 septembre, 2004, il était produit à Edmonton et à Calgary respectivement. Il n'y a pas d'autres sessions organisés pour le moment.

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel* — ***NIC*** : 25340200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

CARACTÉRISATION DU PARC D'IMMEUBLES EN COPROPRIÉTÉ AU CANADA

On ne connaît ni le nombre d'immeubles en copropriété au Canada, ni leurs caractéristiques. Ce projet visait à examiner les données de Statistique Canada afin d'estimer le nombre d'immeubles en copropriété au Canada, leur emplacement, leur âge, leur nombre d'étages et leur nombre d'appartements d'après le nombre de permis de construire émis depuis 1970. Selon ces données, on a conclu qu'il existe environ 6 000 immeubles en copropriété au Canada. Des discussions avec l'Institut canadien des condominiums et d'autres organismes portent à croire que ce nombre est inférieur à la réalité. L'étude a aussi révélé que les données de Statistique Canada ne permettent pas de classer ces immeubles selon le nombre d'étages ou d'appartements. Les résultats de l'étude ont poussé la SCHL à lancer, en collaboration avec l'Université d'Ottawa, un autre projet visant l'examen des données sur les immeubles en copropriété qui se trouvent dans les dossiers municipaux. On a constaté que les données existent dans les bureaux d'enregistrement, mais qu'elles sont difficiles à extraire compte tenu de l'état des dossiers particuliers. Néanmoins, l'Université d'Ottawa est parvenue à caractériser le parc d'immeubles en copropriété de la grande région d'Ottawa selon le nombre d'immeubles, le nombre de logements, le nombre d'étages et l'âge des bâtiments. Un rapport de recherche et un document Le point en recherche étayent les conclusions de l'étude : "Characterizing the Condominium Population of the Greater Ottawa Area, 1969 - 2002". La SCHL fait actuellement le même travail à Halifax (Nouvelle-Écosse) dans le but de déterminer s'il est possible ailleurs de caractériser le parc d'immeubles en copropriété. L'initiative a été achevée et le rapport sera disponible en juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 2277 0200001-2
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CARACTÉRISTIQUES DE LA CONSOMMATION DANS LES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS : ÉTUDE PILOTE DANS L'AGGLOMÉRATION DE TORONTO

Cette étude vise à décrire les travaux de caractérisation de la consommation de chauffage, d'électricité et d'eau dans les collectifs d'habitation en cours de réalisation par la Metro Toronto Housing Corporation. On y abordera également les questions techniques relatives au suivi de la consommation et à l'interprétation des données. Ce projet pilote permettra de relever les facteurs dont la SCHL et Ressources naturelles Canada devront tenir compte dans le cadre d'un projet de plus grande envergure visant à évaluer les caractéristiques de consommation d'énergie et d'eau dans les immeubles résidentiels de faible et de grande hauteur. Les résultats découlant de l'étude seront publiés sous forme d'un Point en recherche au plus tard en été 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 22010200
ÉTAPE : Projet en cours

COMPOSANTS D'ENVELOPPE DU BÂTIMENT USINÉS POUR CLIMATS EXTRÊMES INTÉRIEURS/EXTÉRIEURS

La SCHL collabore à un projet du Conseil national de recherches du Canada visant à établir les conditions intérieures et les conditions climatiques extérieures existant dans les collectivités nordiques et côtières du Nord et à sélectionner des composants d'enveloppe du bâtiment pouvant convenir à ces climats extrêmes. Dans le cadre du projet, on évaluera le rendement hygrothermique de ces composants au moyen d'essais par ordinateur et en laboratoire, on mesurera les fuites d'air au moyen d'un test de soufflerie et on produira des paramètres de rendement relativement au chauffage et aux climats à forte humidité. Le projet analysera également l'incidence sur la consommation énergétique et sur l'environnement des composants d'enveloppe du bâtiment proposés. Les résultats de la recherche seront publiés dans un rapport et présentés lors de séminaires organisés dans l'ensemble du Canada et dans le Nord. Le projet, qui a commencé à l'hiver 2004, se terminera au printemps 2008 par la sortie du rapport final.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 29600200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

DÉTAILS DES RÈGLES DE L'ART EN MATIÈRE DE DURABILITÉ

Dans le cadre de ce projet, on produira un petit guide général sur la durabilité en construction résidentielle qui servira de complément à tous les guides des règles de l'art de la SCHL. On examinera les détails qui se trouvent actuellement dans le Guide des règles de l'art - Ossature en acier et placage de brique, puis on y ajoutera d'autres détails. Les nouveaux détails porteront sur les principes de durabilité et d'utilisation de matériaux de construction écologiques favorisant un environnement plus sain et plus durable. Une partie importante de ce projet sera l'élaboration d'une méthode permettant de comparer les différentes options qui s'offrent au moment de choisir des matériaux. Ce guide aidera les architectes et les concepteurs à résoudre les problèmes liés à la conception de bâtiments écologiques et durables. Le rapport final est attendu en 2005. Le Guide sera disponible en au milieu de l'année 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 30480200
ÉTAPE : Projet en cours

DIRECTIVES POUR L'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DES MURS DE MAÇONNERIE NON ISOLÉS

On examine actuellement des murs de maçonnerie ayant été rénovés dans le passé afin de déterminer l'incidence de l'installation d'isolant à l'intérieur sur la durabilité des murs. Les conclusions des examens seront publiées sous la forme d'études de cas. Les études de cas porteront, notamment, sur un immeuble de 120 ans dont les murs, en maçonnerie massive, ont été isolés il y a 15 ans à l'aide d'un isolant en polyuréthane projeté sur l'intérieur des murs, un immeuble de bureaux situé à Ottawa et âgé de 50 ans, dont l'intérieur des murs en maçonnerie massive a été isolé il y a huit ans, et plusieurs immeubles d'appartements d'époque datant des années 1900 dans la région d'Ottawa. Selon les premiers résultats, il y a lieu de croire que l'installation d'isolant à l'intérieur des murs n'a pas d'effet négatif sur la durabilité des murs de maçonnerie, mais il faudra pousser l'examen plus loin. Le rapport portant sur les études de cas sera disponible en juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : S/O
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS CONCERNANT L'INNOVATION DANS LES IMMEUBLES

Les études de cas concernant l'innovation dans les immeubles visent à décrire de nouveaux projets présentant un intérêt particulier pour les architectes et les autres spécialistes du bâtiment. Elles mettent en évidence des ensembles d'habitation exploitant de nouvelles technologies, des caractéristiques durables et des attributs de planification novateurs. À leur achèvement, les études de cas seront diffusées sur le site Web de la SCHL à l'adresse http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/amquablo/toenha/index_i.cfm. Une nouvelle étude de cas vient de sortir en ligne sur l'expérience Soka Bau Green Roof. Parmi les autres produits qui seront prêtés en 2005, mentionnons les systèmes solaires résidentiels et de chauffage géothermique, un immeuble résidentiel « vert » en Chine et les caractéristiques de durabilité de la collectivité résidentielle de Bo01 à Malmo en Suède.

Agent de projet de la SCHL : Sandra Marshall — ***NIC*** : 08400306
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

ÉVALUATION DES RAPPORTS PORTANT SUR L'ÉTAT DES BÂTIMENTS REGROUPANT DES LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉ

Cette recherche vise à vérifier les rapports sur l'état de vingt-cinq tours d'habitation (de plus de huit étages) en vue de dégager des tendances et formules générales en usage. L'évaluation de l'état d'un bâtiment donne lieu à une vérification et à des observations sur l'état actuel et escompté des composants du bâtiment. Différents éléments de la propriété peuvent faire l'objet de la vérification (architecture, mécanique, électricité, génie civil, ascenseurs, enveloppe du bâtiment, stationnement souterrain, installations de loisirs et autres ouvrages spéciaux). Les gestionnaires immobiliers signalent que la qualité des rapports d'état varient largement et qu'il n'y a pas de consensus quant à la méthode d'évaluation, à la répartition des coûts et aux sources d'information entourant les coûts de remplacement et la durée utile de nombreux éléments du bâtiment. Une telle situation suscite des problèmes financiers lorsque des éléments importants du bâtiment doivent être remplacés et qu'une provision insuffisante ou inexistante n'a été prévue pour absorber les dépenses. Un échantillon des rapports sera analysé en profondeur de façon à vérifier la validité des prédictions, des estimations de coûts, ainsi que des erreurs et omissions. Une formule normalisée de l'état du bâtiment sera créée et mise à l'essai. Cinq entreprises mèneront une évaluation de l'état du même bâtiment à l'aide de la nouvelle formule proposée, qui sera ensuite revue par des intervenants

intéressés. L'analyse profitera aux propriétaires, gestionnaires, acheteurs en perspective et entreprises faisant des vérifications. Le rapport final est attendu en novembre 2005.

TOURS D HABITATION ET ENSEMBLES DE LOGEMENTS COLLECTIFS

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel* ***NIC*** : 32260200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXAMEN SUR PLACE DE TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ THERMIQUE DE STRUCTURES DE MAÇONNERIE MASSIVE

Dans le cadre de ce projet, on se penchera sur l'état des murs de maçonnerie massive que l'on a isolés de l'intérieur pour réduire la consommation d'énergie et rehausser le confort des occupants. Dans le cadre d'enquêtes sur place, on évaluera visuellement l'état des structures de maçonnerie, ainsi que de l'isolant adjacent et des éléments d'assemblage des murs intérieurs et extérieurs. Cette information est nécessaire car on a généralement l'impression, dans le secteur de l'habitation, que l'installation d'isolant à l'intérieur de murs de maçonnerie cause la détérioration des murs en raison des changements que subissent les murs en termes de chaleur, d'air et d'humidité. Ce travail donnera lieu à une compilation des études de cas de travaux d'isolation de murs de maçonnerie et à l'élaboration de directives visant l'évaluation et l'isolation d'immeubles en maçonnerie massive. Le projet sera complété pour juillet 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 30840200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MIEUX CONSTRUIRE - ÉTUDES DE CAS

Ce projet vise à décrire et à illustrer les travaux de réparation et d'amélioration apportées aux collectifs d'habitation d'un bout à l'autre du Canada. On estime que 300 millions de dollars sont dépensés chaque année au pays en raison d'une défaillance prématurée. La SCHL collecte de l'information afin de publier des études de cas faciles à lire à l'intention des propriétaires, des architectes, des constructeurs et des gestionnaires immobiliers afin de présenter les problèmes qui peuvent se produire de même que leur cause, la manière de corriger la situation et les frais qui en découleront. La plupart des cas porteront sur l'enveloppe du bâtiment, puisque la grande majorité des problèmes documentés concernent cette composante, de même que sur certains exemples de travaux de réhabilitation éconergétique et acoustique. Ce projet s'ajoute à l'actuelle documentation et au recueil d'études de cas dont dispose la SCHL sur les travaux de réparation et de réhabilitation des collectifs d'habitation. Ultérieurement, un guide de réparation sera préparé au moyen des données recueillies. Les études de cas provenant de toutes les régions du Canada proviennent des personnes directement chargées des réparations et concernent des immeubles de tous types, allant de 3 à 50 étages. Chaque année, nous publions sur notre site Web dix études de cas dans la collection Mieux construire. http://cmhc.ca/fr/amquablo/toenha/index_f.cfm. À date, quarante-huit études de cas ont été publiées.

Agent de projet de la SCHL : *Luis de Miguel* ***NIC*** : S/O
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

MISE À JOUR DES GUIDES DES RÈGLES DE L'ART

Dans le cadre de ce projet, on révisera, un à un, les cinq guides des règles de l'art qui existent, à commencer par le document « Technologie du bâtiment : Ossature en acier et placage de brique », publié il y a cinq ans. Selon de nouveaux travaux de recherche et la rétroaction obtenue des participants aux séminaires s'appuyant sur les guides et sur le site Web de la SCHL, il faut mettre à jour certains textes et certains détails. On établira des partenariats avec des parties intéressées afin qu'elles contribuent aux documents, les révisent et en fassent la promotion. On choisira par concours national un consultant chargé de la coordination du travail de révision et de la production de chaque guide. Chaque consultant travaillera en collaboration avec un comité consultatif créé spécialement pour chaque guide et participant à la rédaction de la nouvelle édition. Le comité consultatif comptera des professionnels, des représentants du secteur, des fabricants et des représentants d'organismes de réglementation. Le travail englobera une étude approfondie de chaque guide, une analyse de la rétroaction des utilisateurs et la tenue de tables rondes d'examen critique. On tiendra des séances publiques pendant lesquelles on discutera des révisions proposées. Le consultant recueillera ensuite l'information, produira un document révisé et obtiendra le consensus parmi les membres du comité consultatif. Le consultant choisi pour le document « Technologie du bâtiment : Ossature en acier et placage de brique », a préparé une ébauche du guide que le comité consultatif examine actuellement. On prévoit que le document se terminera à l'automne 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 23780200
ÉTAPE : Projet en cours

MODÉLISATION DU MOUVEMENT DE L'AIR ET DE L'HUMIDITÉ AINSI QUE DE LA DURABILITÉ DES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX

Ce projet a pour objet d'accroître les connaissances afin d'évaluer l'incidence de diverses conceptions de murs et conditions environnementales intérieures et extérieures sur la durabilité et l'efficacité énergétique des composants du bâtiment neufs et mis à niveau dans les immeubles de grande hauteur résidentiels et commerciaux. On utilise le modèle hygIRC de chauffage, de circulation d'air et d'humidité, conçu par l'Institut de la recherche en construction pour illustrer le comportement des composants muraux. On a élaboré des mesures de mise à niveau pour améliorer l'étanchéité à l'air et l'isolation des murs et on les a appliquées aux composants muraux de base. Le modèle hygIRC permet de simuler les conditions de chauffage, la circulation d'air et d'humidité à l'intérieur des murs mis à niveau afin d'établir dans quelle mesure ces améliorations influencent la durabilité du composant mural. On se servira de ces renseignements pour vérifier l'intégrité de plusieurs indicateurs particuliers de mise à niveau élaborés pour les murs des immeubles de grande hauteur avant de les recommander dans le secteur du bâtiment. Le rapport définitif sera disponible en août 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : S/O
ÉTAPE : Projet en cours

MURS-RIDEAUX EN VERRE MÉTAL : GUIDE DES RÈGLES DE L'ART TECHNOLOGIE DU BÂTIMENT

Le présent Guide est un document d'orientation pratique - un guide des règles de l'art, sur les systèmes de murs-rideaux appliqués aux constructions résidentielles. Les murs-rideaux sont déjà très utilisés dans les bâtiments commerciaux, mais ils requièrent un traitement spécial dans la

construction de logements résidentiels. Ce guide est conçu pour aider les concepteurs, architectes, ingénieurs et fabricants.

TOURS D HABITATION ET ENSEMBLES DE LOGEMENTS COLLECTIFS

Le guide se compose de neuf chapitres. À la suite de l'introduction, les huit autres chapitres traitent des sujets suivants : des systèmes de murs-rideaux et leurs éléments constitutifs; des aspects fondamentaux de la performance des murs-rideaux; des méthodes d'essais servant à évaluer la performance des murs; des détails d'exécution CAO montrant les particularités des murs-rideaux en plus de fournir des notes explicatives en vue de faire ressortir l'usage judicieux des détails d'exécution; l'assurance de la qualité et des listes de vérification pour le contrôle de la qualité; un devis directeur commenté; les travaux d'entretien et de remplacement des murs-rideaux; une bibliographie cite d'autres ouvrages et sites Web utiles, en plus de fournir un glossaire des murs-rideaux.

Agent de projet de la SCHL : Luis de Miguel. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement; Travaux et services gouvernementaux Canada, c2004. 1 volume (reliure à feuillets mobile) + 1 CD-ROM

Numéro de commande : 63703 **Prix : 89,00 $ +TPS et frais de manutention

Note: Issued also in English under the title: Glass and Metal Curtain Walls: Best Practice Guide Building Technology

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL

PERFORMANCE EVALUATION OF RETROFITTED SOLID MASONRY EXTERIOR WALLS

De nombreux bâtiments existants au Canada qui abritaient à l'origine des usages commerciaux et industriels et qui comportent des murs extérieurs en maçonnerie massive ont été rénovés et transformés en habitations. Pour augmenter l'efficacité énergétique et le confort des occupants, l'ajout d'un isolant est souhaitable. Toutefois, on estime que l'ajout d'un isolant sur la paroi intérieure du mur extérieur peut augmenter le risque de condensation et de formation de givre dans le mur durant la période de chauffage, de même que prolonger le temps de séchage du mur. Une telle situation risque d'influer sur l'intégrité et la durabilité de l'enveloppe du bâtiment.

Par conséquent, il demeure des questions non résolues quant à la méthode la mieux indiquée pour améliorer les caractéristiques thermiques des murs en maçonnerie existants sans en compromettre la durabilité. Il n'existe pas à l'heure actuelle de moyens ou de directives qui permettent de prédire la performance de murs améliorés au moyen de différentes techniques de rattrapage éconergétique. Cependant, le fait d'effectuer une série d'évaluations de l'état de murs déjà soumis à des travaux de rattrapage offre une occasion unique de contribuer à créer une base de connaissance et à élaborer des directives de conception fondamentales visant les initiatives futures d'amélioration thermique des murs en maçonnerie massive.

On présente ici les résultats des évaluations de la performance fondés sur des examens visuels et la modélisation par ordinateur d'un certain nombre de bâtiments pourvus de murs en maçonnerie qui ont été soumis à des travaux de rattrapage. Il s'agit là d'une première étape devant permettre aux praticiens d'élaborer différentes stratégies de rattrapage éconergétique, en fonction de l'acquisition de nouvelles connaissances sur les murs en maçonnerie massive ayant déjà été soumis à des travaux de rattrapage.

Rédigé par David Khudaverdian. Agent de projet de la SCHL : William Semple. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. (Rapport – Programme de subventions de recherche), 79 pages.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC_web_may6.pdf

TOURS D HABITATION ET ENSEMBLES DE LOGEMENTS COLLECTIFS

PHASE 2 DE L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ PORTANT SUR UN BÂTIMENT D'ESSAI DE L'ENVELOPPE

La SCHL, en collaboration avec le Homeowner Protection Office et Forintek Canada Corporation, a offert au British Columbia Institute of Technology (BCIT) une subvention de recherche afin qu'il évalue et analyse la faisabilité de construire, exploiter et entretenir une installation d'essai de l'enveloppe du bâtiment, dans laquelle la réaction des murs à des charges climatiques en « temps réel », correspondant au climat côtier de la Colombie-Britannique, pourra être étudiée. La fin du projet est prévue pour la fin de l'année 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia*
NIC : 23840200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RETROFITTING BOILER PLANTS USING FAN-ASSISTED RADIAL COPPER-TUBE BOILERS

L'objectif de la présente étude vise à relever les facteurs à envisager au moment de remplacer les chaudières d'installations par de nouvelles chaudières radiales à tubulures de cuivre, pourvues d'un ventilateur (FARC).

Ces chaudières connaissent de la popularité lors de travaux de rattrapage. Elles se révèlent plus efficaces que les chaudières à brûleur atmosphérique, en plus d'être plus petites et plus légères que les chaudières assorties d'une efficacité semblable, ce qui en fait un choix de remplacement idéal lorsque l'accès ou le poids sont en jeu. Par contre, leur faible masse exerce une incidence sur leur application. Le mouvement tout indiqué, et par conséquent la hausse de la température de l'eau (DT), que subissent ces chaudières est primordial et doit être maintenu dans d'étroites limites. Un mouvement trop faible fera surchauffer l'échangeur de chaleur et en raccourcira la durée utile. Par contre, un mouvement trop élevé risque d'épurer les tubulures de l'échangeur de chaleur, d'occasionner des piqûres de corrosion et d'en entraîner la défaillance hâtive. La baisse de pression d'eau que subit la chaudière est également beaucoup plus élevée que chez les autres types de chaudières, ce qui exige une attention particulière en ce qui concerne le pompage.

La présente étude porte sur 4 installations présentant différentes formes de tubulures en vue de déterminer les changements, s'il y a lieu, à apporter aux tubulures et au pompage pour tenir compte de l'installation de chaudières à tubulures de cuivre, pourvues d'un ventilateur.

Préparé par Weinstein Taylor & Associates. Agent de projet de la SCHL : William Semple. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (Rapport – Programme de subventions de recherche), 45 pages.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC_Retrofit_Boiler(w).pdf

RÉVISION DU GUIDE DES RÈGLES DE L'ART : OSSATURE EN ACIER ET PLACAGE DE BRIQUE

Ce projet a pour objectif la production d'une version révisée du Guide des règles de l'art de la SCHL portant le titre « Technologie du bâtiment : Ossature en acier et placage de brique ». Dans le cadre de ce projet, on révisera cet ouvrage publié en 1996. Selon de nouveaux travaux de recherche et la rétroaction obtenue des participants aux séminaires s'appuyant sur les guides et sur le site Web de la SCHL, il faut mettre à jour certains détails. On a établi des partenariats avec des parties intéressées afin qu'elles contribuent au document, le révisent et en fassent la promotion. On

a choisi par concours national le consultant chargé de la coordination du travail de révision et de la production du document. Le consultant, Jim Posey, travaille en collaboration avec un comité consultatif créé spécialement pour ce guide et participant à la rédaction de la nouvelle édition. Le comité consultatif compte des professionnels, des représentants du secteur, des fabricants et des représentants d'organismes de réglementation. Le travail s'est amorcé avec une étude approfondie du guide existant, incluant une analyse de la rétroaction des utilisateurs, suivie de tables rondes d'examen critique. On a tenu des séances publiques pendant lesquelles on a discuté des révisions proposées. Le consultant a ensuite recueilli l'information et produit un document révisé. Il travaille actuellement à obtenir le consensus parmi les membres du comité consultatif. Des modifications à la texte et aux détails seront envoyées au comité consultatif pour leurs commentaires.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* ***NIC*** : 23780200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN À L'ÉGARD DE LA 10E CONFÉRENCE SUR LA SCIENCE ET LA TECHNOLOLGIE DU BÂTIMENT

Vu la contribution qu'ont apportée les Conférences canadiennes sur la science et la technologie du bâtiment à l'égard de la diffusion de la recherche technique sur le logement, de l'échange et des discussions des connaissances et antécédents des intervenants de la science du bâtiment et l'importance d'un forum canadien consacré aux aspects de la science du bâtiment, la SCHL s'associera à l'Institut de recherche en construction du Conseil national de recherches, de Ressources naturelles Canada et d'autres agences des secteurs public et privé, à titre de parrain d'importance de la 10e Conférence canadienne sur la science et la technologie du bâtiment qui a eu lieu à Ottawa, en Ontario, les 12 et 13 mai 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 32230200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SUIVI SUR PLACE DES COMPOSANTS MURAUX EXTÉRIEUR À OSSATURE DE BOIS - VANCOUVER (C.-B.)

Les matériaux de revêtement et d'ossature des immeubles à ossature de bois de la vallée du Bas Fraser en Colombie-Britannique ont subi des dommages importants causés par l'humidité. Au cours des dernières années, avec l'adoption des pratiques exemplaires dans l'ensemble de l'industrie de la construction (par les constructeurs et les promoteurs, les professionnels de la conception et les différents corps de métier) et la réforme réglementaire apportée par la municipalité de Vancouver dans la domaine du bâtiment, une nouvelle génération de composants muraux extérieurs intégrant un écran pare-pluie permettant de limiter l'humidité a été introduite. Dans quelle mesure ces composants muraux ont-ils permis de contrôler l'humidité extérieure? Ce projet de recherche appliquée, financé par la Société canadienne d'hypothèques et de logement, a donc pour objectif de mesurer, évaluer et décrire la performance d'immeubles résidentiels de quatre étages à ossature de bois intégrant la technologie des écrans pare-pluie et d'analyser les données afin de déterminer l'efficacité des composants muraux à ossature de bois avec écran pare-pluie dans le contrôle de l'humidité extérieure. Dans les zones intérieures, extérieures et interstitielles des murs, on prélèvera les variations de température, d'humidité relative, de teneur en humidité du bois et de pression d'air. Une station météorologique, installée sur le toit de l'un des immeubles, contrôlera les conditions atmosphériques locales : température de l'air et humidité relative, vitesse et direction du vent et pluviosité. Au cours du suivi, qui durera une année complète, on mesurera la réaction du

mur à la variété des conditions climatiques. Les travaux sur le terrain sont achevés et un Point en recherche sera publié en 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 22540200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TOURS D HABITATION ET ENSEMBLES DE LOGEMENTS COLLECTIFS

TECHNIQUES D'ISOLEMENT ACOUSTIQUE ET DE COUPE-FEU TOUT INDIQUÉES

Cette recherche a pour objectif la création d'un guide des règles de l'art proposant des solutions techniques en matière d'isolement acoustique et de prévention des incendies, validées par un processus de vérification systématique. Bien que les indices de résistance au feu et de transmission du son soient connus pour une vaste gamme de murs et planchers génériques, l'industrie de la construction doit compter sur des solutions reconnues pour garantir la performance satisfaisante des bâtiments achevés. Une technique acceptée sur le territoire d'une autorité peut ne pas l'être dans une province voisine, voire dans d'autres villes de la même province. Les concepteurs, les examinateurs de plans, les constructeurs et les inspecteurs profiteront d'une panoplie reconnue de solutions crédibles et générales en matière d'isolement acoustique ou de prévention des incendies. Les concepts seront approuvés par un comité directeur formé notamment de partenaires du CNR, des administrations municipales et de l'industrie, ainsi que de conseillers d'organismes de normalisation des États-Unis et du Canada. Le guide énoncera des détails d'exécution des coupe-feu aux points de pénétration des services, des barrières visant à réduire la propagation du feu dans les endroits dissimulés, l'insonorisation des fuites en matière de plomberie et d'acoustique aux points de pénétration des services. Les travaux ont débuté à l'automne de 2004 et seront achevés en 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* ***NIC*** : 32190200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE SOCIO-ÉCONOMIQUE

AMÉNAGEMENT RÉSIDENTIEL

ÉTUDES DE CAS PORTANT SUR DES AMÉNAGEMENTS RÉSIDENTIELS DURABLES EN TERRAINS INCULTES

La démarche courante qui consiste à exploiter les espaces libres en périphérie des villes pour y aménager des maisons individuelles sur de grands terrains est considérée comme une technique ni économique ni conforme au développement durable. La présente recherche vise à documenter par des études de cas des techniques d'aménagement durable (écologique) dans tout le Canada pour que les promoteurs, les municipalités, les experts du domaine de l'habitation et les groupes communautaires puissent être mis au courant des réussites et appliquer les solutions écologiques, le cas échéant.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Holzman* — ***NIC*** : 29490200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN À LA MUNICIPALITÉ DE STRATFORD POUR MATÉRIALISER LA NOTION D'ÎLOGRAMME MIXTE

Ce projet a pour objet d'aider la municipalité de Stratford à évaluer les avantages de matérialiser la notion d'îlogramme mixte. Voici comment s'est déroulée l'évaluation : 1. D'autres plans ont été dessinés pour le secteur regroupant les terrains récemment annexés. 2. Les caractéristiques quantitatives suivantes ont été soumises à une analyse : a) longueur des rues; b) superficie totale de terrain affectée aux rues; c) superficie de terrain aménageable; d) aires ouvertes totales; e) incidence sur la circulation. 3. L'analyse des plans a également porté sur la connectivité, la possibilité de se déplacer à pied, la sécurité, la tranquillité et l'agrément. Des indicateurs mesurables ont été appliqués à des caractéristiques qualitatives pour en évaluer la performance. 4. Les plans ont aussi été évalués en fonction de leur incidence sur les frais d'immobilisation, d'exploitation et d'entretien pour la municipalité à l'égard des éléments d'infrastructure qui sont mis en place et entretenus par la municipalité. Après que la municipalité ait été saisie des résultats de ces analyses, le comité d'urbanisme et le conseil ont retenu, à titre de solution adaptée aux contraintes spécifiques de l'emplacement, l'îlogramme mixte en tant que plan secondaire pour les terrains annexés.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* — ***NIC*** : 28210200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

CONSTRUCTION -- INDUSTRIE

PROFIL DU SECTEUR DE LA MAISON USINÉE

Ce projet vise à réaliser une étude sur le secteur de la maison usinée. L'objectif est d'élaborer un profil du secteur de la maison usinée afin de mieux comprendre le rôle fonctionnel que joue actuellement ce secteur. On évaluera ensuite les niveaux d'intégration de la maison usinée dans l'ensemble du secteur de l'habitation. Enfin, on décrira le niveau d'innovation dans le secteur de l'habitation apporté par la technologie de la maison usinée.

Agent de projet de la SCHL : *Eric Tsang* — ***NIC*** : 31570200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

REPORT ON SKILLED CONSTRUCTION LABOUR SEGMENTATION AND MOBILITY: FINAL REPORT

Le présent rapport livre les résultats d'une étude consacrée à la mobilité de la main-d'œuvre au sein de l'industrie canadienne de la construction. D'après le cadre de référence de l'étude, les objectifs du rapportconsistent à :

- faire état des similarités et des différences quant aux besoins de main-d'œuvre entre le secteur de la construction résidentielle et le secteur de la construction non résidentielle;
- déterminer l'étendue du mouvement de va-et-vient de la main-d'œuvre entre le secteur de la construction résidentielle et le secteur de la construction non résidentielle;
- distinguer dans la formulation d'une stratégie de développement des ressources humaines ce qu'ont en commun le secteur de la construction résidentielle et le secteur de la construction non résidentielle et ce qui les distingue.

Ce document avait pour objectif de documenter les similarités et les différences importantes en matière d'exigence visant la main d'œuvre dans les domaines de la construction résidentielle, commerciale (vente au détail), institutionnelle (hôpitaux et écoles), industrielle (usines) et des travaux publics (chaussées et ponts). Le domaine de la construction résidentielle est réparti en sous-domaines : maisons individuelles, collectifs d'habitation de faible hauteur et tours d'habitation. La recherche fait appel, à titre d'exemple, à des informations tirées de la base de données sur la Classification nationale des professions.

L'industrie est composée de deux secteurs relativement distincts -- résidentiel et non résidentiel--, au sein desquels les aptitudes exigées, la réglementation, les salaires, les conditions de travail et les possibilités de formation diffèrent. Bien qu'il existe une certaine mobilité entre les deux secteurs, on n'a pas effectué de mesure exhaustive ou complète. Les constatations de la présente portent à croire qu'un nombre important de corps de métiers œuvrent dans un seul des deux secteurs.

Préparé par Praxis Research & Consulting Inc. Agent de projet de la SCHL : Bruno Duhamel Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 137 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Erp_skilled_cons_w1.pdf.

VARIABILITÉ DE L'ASSURANCE DANS LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION ET SOLUTIONS D'ASSURANCE NON TRADITIONNELLES

Ce rapport exhaustif fournit un résumé des risques en matière de construction et des produits d'assurance traditionnelles en construction de même que les solutions non traditionnelles de financement et leur mise en oeuvre. Le présent rapport de recherche vise à présenter un panorama des principaux risques, des incidences en matiere d'assurance, des solutions non traditionnelles de financement du risque et des facteurs de réussite pour la mise en oeuvre des options de financement offertes aux entrepreneurs en construction résidentielle et aux rénovateurs.

Dans le cadre de ce projet, on a étayé la variabilité des polices d'assurance des constructions résidentielles et on a examiné les solutions de rechange en matière d'assurance. L'étude a permis de constater que le marché de l'assurance de la construction résidentielle au Canada était toujours « difficile ». Bien que ce dernier se soit amélioré quelque peu, les constructeurs sont toujours aux prises avec des primes élevées, des garanties utilisées à outrance et l'accès à un nombre réduit d'assureurs. L'auteur aborde les différentes options d'assurance disponibles, de même que les différentes possibilités auxquelles sont confrontées les constructeurs, les études de cas illustrant l'efficacité de certaines de ces options, et lesquels des constructeurs doivent être assurés, et à quelles conditions. On a également constaté une plus grande utilisation d'options de rechange en assurance dans plusieurs cas au Canada et aux États-Unis par le secteur de la construction résidentielle.

Le rapport décrit en détail ces solutions de rechange, ainsi que les éléments dont il faut tenir compte pour leur mise en œuvre.

CONSTRUCTION -- INDUSTRIE

Préparé par Marsh Canada Limited. Agent de projet de la SCHL : Eric Tsang. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, c2005. (Série sur le logement abordable et le financement de l'habitation) 255 pages

Numéro de commande : 63853

Note: Issued also in English under the title: Variability in Construction Insurance and Alternative Insurance Solutions

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL et
https://www.cmhc-schl.gc.ca:50104/b2c/b2c/mimes/pdf/63853.pdf

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

CONCEPTION AU CANADA : CÉLÉBRONS LE SAVOIR-FAIRE CANADIEN DANS LES SECTEURS DE L'ARCHITECTURE, DE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER, DU DESIGN D'INTÉRIEUR ET DE L'URBANISME = CANADIAN DESIGN: CELEBRATING CANADA'S EXPERTISE IN ARCHITECTURE, LANDSCAPE DESIGN, INTERIOR DESIGN, AND COMMUNITY PLANNING

LA CONCEPTION AU CANADA : CÉLÉBRONS LE SAVOIR-FAIRE CANADIEN DANS LES SECTEURS DE L'ARCHITECTURE, DE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER, DU DESIGN D'INTÉRIEUR ET DE L'URBANISME = CANADIAN DESIGN: CELEBRATING CANADA'S EXPERTISE IN ARCHITECTURE, LANDSCAPE DESIGN, INTERIOR DESIGN, AND COMMUNITY PLANNING

Le répertoire comprend des ensembles conçus par cetains des cabinets d'urbanistes, d'architectes, d'architectes-paysagers et d'architectes d'intérieur les plus passionnés et innovateurs qui oevrent à l'heure actuelle en Chine.

Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement; Commerce international Canada, Service des délégués commerciaux, 2004. 66 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Publications de la SCHL (Numéro de commande : 63887) et
http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/malopaet/exprsaca/somaex/upload/CCDIC-FRFNL.pdf

CONCEPTION D'UN PROGRAMME D'ÉTIQUETAGE CANADIEN POUR LE CHILI

Le programme d'étiquetage garantirait aux acheteurs étrangers que les maisons proviennent du Canada, qu'elles sont bien certifiées et qu'elles ont été installées sur place d'une façon qui garantit la performance attendue des éléments. Le programme inclurait également de la formation et du soutien après vente. De leur côté, les participants canadiens profiteraient du fait qu'ils se différencient des concurrents locaux et étrangers, seraient assurés d'une crédibilité accrue fondée sur la conformité à un processus de contrôle de la qualité indépendant portant au maximum la reconnaissance des habitations canadiennes et de la réputation du Canada à l'étranger, ainsi que d'une marque de commerce protégée, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux*

Division : SCHL International

NIC : 28860900

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

CONTACTS ET DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS AU MEXIQUE

Ce projet a pour objectif principal d'accroître la vente de produits canadiens du bâtiment sur le marché mexicain. Il s'agira de relever les chantiers de construction de catégories milieu à haut de gamme dans les grands marchés mexicains (Mexico, Guadalajara, Monterrey et les grandes villes du Nord). Le consultant sera chargé de faire un inventaire des projets et de présenter la technologie canadienne aux responsables de ces chantiers. Son mandat général sera de :- collecter des renseignements sur les chantiers qui soient spécifiques au marché concerné;- relever les occasions d'affaires pour les fabricants canadiens de composants et de produits de l'habitation;- faciliter les débouchés extérieurs;- promouvoir la technologie canadienne de construction sur le marché mexicain;- faire connaître la technologie canadienne dans le domaine de la construction.

Dans le rapport final soumis à la SCHL, on présentera :- les détails sur les chantiers (type de chantiers, étape actuelle, type de produits du bâtiment demandés, etc.);- les coordonnées du directeur d'un chantier, du rédacteur de devis, de l'architecte et du responsable de l'approvisionnement;- les occasions pour les exportateurs canadiens de produits et de composants du bâtiment relativement aux chantiers présentés.

Agent de projet de la SCHL : *Paulina Barnes* ***NIC*** : 29400900
Division : SCHL International ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

ENQUÊTE SUR LES CANAUX DE DISTRIBUTION DE CINQ PRODUITS AUX ÉTATS-UNIS

On mènera une étude afin de fournir des renseignements sur le marché concernant les canaux de distribution qui s'offrent aux exportateurs canadiens du secteur de l'habitation. Cette étude se penchera sur les meilleurs canaux de distribution et contacts pour cinq produits dans cinq États ou secteurs différents. Les membres de l'équipe pour les États-Unis ont choisi les produits et les États suivants, en fonction des besoins des principaux clients. Les États et régions sont : le Colorado, le Michigan, les États de la Nouvelle-Angleterre, l'État de New-York et la Floride. Les produits sont : 1) les portes et fenêtres, 2) les produits préfabriqués et panneaux, 3) le parement, 4) les systèmes de chauffage et de ventilation (systèmes de chauffage, ventilation et climatisation et ventilateurs-récupérateurs de chaleur) et 5) la menuiserie architecturale.

Agent de projet de la SCHL : *Marie-Hélène Pastor* ***NIC*** : 31150900
Division : SCHL International ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS DANS LA RÉGION DE TOKAI

Selon les prévisions, d'ici les 50 prochaines années, le Japon deviendra une société superâgées puisque les aînés compteront pour environ 30 % de la population. Ce rapport est axé sur les enjeux liés au logement dans la région de Tokai où réside environ 10 % de la population nipponne. L'objet de la présente étude étant de montrer comment ces compétences pourraient s'appliquer à la situation du Japon de la manière la plus utile possible.

Préparé par Research Institute for Regional Planning and Developments. Ottawa : SCHL International, c2003. 63 pages

Note: Issued also in English under the title: Seniors Housing Research Project in Tokai Region

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : CMHC International et HYPERLINK
http://192.197.69.104/fr/malopaet/exprsaca/somaex/upload/rapport%20des%20aines%20de

%20tokai.pdf"http://192.197.69.104/fr/malopaet/exprsaca/somaex/upload/rapport%20des%20aines%20de%20tokai.pdf

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

ÉTUDE VISANT LES CHANGEMENTS APPORTÉS À LA RÉGLEMENTATION JAPONAISE EN MATIÈRE DE BÂTIMENT ET LEURS RÉPERCUSSIONS SUR LES ENTREPRISES CANADIENNES QUI SONT ACTIVES AU JAPON

On produira en anglais un document qui sera distribué aux fournisseurs canadiens de produits et d'éléments d'habitation. Ce document tracera la voie que peuvent suivre les entreprises canadiennes du secteur de l'habitation pour réagir aux changements qui se produisent actuellement dans le contexte réglementaire, ce qui les aidera à maintenir et à accroître leur part du marché. Le document donnera un aperçu des lois et règlements qui régissent le secteur de la construction au Japon; décrira l'homologation de type et l'homologation spécifique par produit, et expliquera ce que cela signifie et dans quels cas on peut y recourir; enfin, décrira les divers organismes d'essai et d'approbation, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Laura Diakiw* — ***NIC*** : 27380906
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS SUR LA CONSTRUCTION DE MAISONS À OSSATURE DE BOIS EN RUSSIE

L'objectif de ce projet est d'effectuer des études de cas sur les maisons canadiennes à ossature de bois existantes dans les villes d'Omsk, de Sakhaline, de Rostov et de Moscou, en Russie, afin de déterminer les problèmes de rendement possibles dans la conception ou la construction. L'étude examinera le code du bâtiment adopté récemment par la Russie pour les maisons individuelles et fera ressortir les différences entre ce code et la partie 9 du Code canadien. De plus, le projet évaluera dans quelle mesure le nouveau code du bâtiment et les règlements russes sont accessibles, compris et appliqués.

Agent de projet de la SCHL : Anand Mishra — ***NIC*** : 30990900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXPORTER EN RUSSIE : ENSEIGNEMENTS TIRÉS DU PROJET MENÉ PAR LE SECTEUR CANADIEN DE L'HABITATION

Les objectifs de ce projet sont les suivants :
-- reconnaître les besoins, les difficultés et les possibilités du marché de l'habitation russe;
-- déterminer quelle est l'expérience fonctionnelle des exportateurs canadiens du secteur de l'habitation en Russie;
-- déterminer les barrières à l'exportation, les possibilités d'affaires et les difficultés auxquelles les exportateurs canadiens du secteur de l'habitation doivent faire face en Russie;
-- isoler les principaux facteurs de succès des exportateurs canadiens du secteur de l'habitation en Russie;
-- déterminer s'il y a correspondance entre les exigences du marché russe de l'habitation et les capacités du secteur canadien de l'habitation; et
-- déterminer comment la SCHL a aidé les exportateurs canadiens du secteur de l'habitation à mettre en marché leurs produits de façon efficace en Russie.

Agent de projet de la SCHL : *Mietka Zieba* — ***NIC*** : 28030900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

GUIDE VISANT L'APPROBATION DES PRODUITS EN RUSSIE

Cette étude portera sur les questions et besoins d'information suivants : la mesure dans laquelle la certification est obligatoire, les relations entre la certification des produits et les produits de construction, les avenues possibles pour les approbations locales et nationales, les rôles respectifs des organismes et territoires russes qui se font concurrence, la détermination des principaux contacts au sein de ces organismes, la mesure dans laquelle les normes et les données d'essai du Canada sont acceptables. En ce qui concerne les catégories particulières de produits à étudier en détail, on recueillera de l'information supplémentaire sur les exigences techniques, les normes russes ou internationales pertinentes, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Mietka Zieba* — ***NIC*** : 28880900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INCIDENCE DU NOUVEAU CODE CHINOIS DE CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS ÉCONERGÉTIQUES/POSSIBILITÉS CANADIENNES ADAPTÉES AUX TOURS D'HABITATIONS

Étude proposant des solutions d'origine canadienne pour aider la Chine à poursuivre ses objectifs d'éconergie dans les tours d'habitation.

Agent de projet de la SCHL : *Marion A Rasmussen* — ***NIC*** : 29220900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INFORMATION SUR LE MARCHÉ IRLANDAIS DE L'HABITATION

Ce projet de recherche vise à fournir aux fabricants canadiens de composants de l'habitation des renseignements actuels sur le marché irlandais touchant :a) la demande pour leurs produits;b) la concurrence existante;c) les problèmes d'accès au marché.Les résultats de cette recherche nous permettront de mieux connaître la structure de ce marché et ses principaux intervenants pour le bénéfice du secteur canadien de l'habitation. Ils permettront également aux entreprises canadiennes de mieux définir leur stratégie de pénétration de ce marché, améliorant ainsi leurs chances de réussite.

Agent de projet de la SCHL : *Roger Leger* — ***NIC*** : 29330900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

INITIATIVES DE DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉ EN NOUVELLE-ANGLETERRE

Rédiger un rapport incluant toutes les informations pouvant aider les exportateurs du milieu de la construction résidentielle (unifamiliale, multifamiliale, à vocation sociale et logements haut de gamme) désirant augmenter leur part de marché sur le marché de la Nouvelle-Angleterre et rendre ce rapport disponible sur le site web de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* — ***NIC*** : 29350900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

MARCHÉ D'EXPORTATION DANS LE SECTEUR DE L'HABITATION : OCCASIONS ET CONTACTS EN FRANCE

Une étude de marché qui dresse le portrait complet du secteur de l'habitation en France et démontre comment la construction canadienne à ossature de bois peut se tailler une place de choix sur le marché français. Des occasions d'affaires pour les exportateurs canadiens de produits et de services liés à l'habitation sont également soulignées.

Préparé par Geomar International. Québec : Société d'habitation du Québec; Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, c2004. 137 pages

Note: Issued also in English under the title: Housing Export Market: Opportunities and Contacts in France

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : SCHL International et http://192.197.69.104/fr/malopaet/exprsaca/somaex/upload/March-d-exportation-dans-le-secteur-de-l-habitation-occasions-et-contacts-en-France.pdf

MESURES DE SOUTIEN VISANT L'INDUSTRIE DE LA PRÉFABRICATION ET DU BOIS D'INGÉNIERIE

La SCHL veut offrir aux exportateurs canadiens de maison pré-usinées, de projets multifamilials et de composantes à valeur ajoutée des opportunités d'affaires incluant des conseils sur les réseaux de distribution. Afin de réalsier ses objectifs, la SCHL doit faire des recherches avec l'aide d'un consultant américain spécialisé dans ce domaine. Le principal but de cette étude est de contribuer à l'augmentation des exportations canadiennes des produits de construction résidentielle en identifiant les meilleurs opportunités d'affaires tout en soulignant les avantages compétitifs des produits ...

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* ***NIC*** : 31240900

Division : SCHL International ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROCESSUS DE CERTIFICATION DES PRODUITS

Un processus de certification de produits sera élaboré. Il fournira aux principaux organismes d'approbation chinois le nom de personnes-ressources et des méthodes pour des catégories de produits sélectionnées. Ce processus comprendra des conseils pratiques sur la certification des produits.

Agent de projet de la SCHL : *Terry Robinson* ***NIC*** : S/O

Division : SCHL International ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

ROYAUME-UNI ET IRLANDE : PROJET DE RECHERCHE VISANT L'OFFRE DE SOUTIEN AU SECTEUR CANADIEN DE L'HABITATION

Il s'agit d'un projet pilote d'une durée de dix mois s'appuyant sur les résultas obtenus du projet pilote de 2002 dont le but était de chercher et de relever les partenaires, agents et représentants du secteur de l'habitation du Royaume-Uni, de les jumeler à des entreprises canadiennes du secteur de l'habitation et de diffuser les renseignements sur le marché ainsi obtenus parmi les membres du secteur canadien de l'habitation. Ce projet a confirmé la nécessité de mieux harmoniser nos stratégies d'entrée sur le marché à la structure du marché du R.-U. Par conséquent, deux programmes distincts seront appliqués : un pour les fabricants d'éléments et l'autre pour les fabricants de produits. On retiendra les services de deux consultants indépendants.

Agent de projet de la SCHL : *Eliska Jerzabek* ***NIC*** : 31210900
Division : SCHL International ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉVELOPPEMENT DURABLE ET MAISONS SAINES

CHARRETTES DE CONCEPTION ET D'AMÉNAGEMENT DES COLLECTIVITÉS

Cette recherche contribuera aux charrettes de conception de plusieurs façons possibles, en motivant la participation à ces activités, en assurant le soutien financier de ce qu'il en coûte pour retenir les services d'un consultant ou absorber les dépenses de logistique. Une charrette de conception et d'aménagement de collectivités a eu lieu à l'intention du lotissement résidentiel West Hills de la ville de Fredericton, au Nouveau-Brunswick, en juillet 2004. La charrette avait pour objet de doter le lotissement d'une vision sur le plan du développement durable. La SCHL a accordé de l'aide financière, retenu les services d'un consultant appelé à planifier, présenter et documenter la charrette et pris part à la charrette. La rédaction des documents faisant état des résultats de la charrette a débuté.

Agent de projet de la SCHL : *Cynthia Rattle* ***NIC*** : 31740200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CITY OF YORKTON DOWNTOWN REDEVELOPMENT PLANNING CHARRETTE

La charrette de réaménagement du centre-ville a été organisée par la Ville de Yorkton du 28 au 30 octobre 2004 dans le but de produire des plans réalisables et viables relativement à un terrain contaminé de 12,1 hectares (30 acres) situé au cœur de la ville. Il s'agissait de déterminer quels types d'aménagement seraient en mesure de revitaliser le centre-ville et si ces aménagements recevraient l'appui de la population.

Étalée sur plusieurs jours, cette séance de travail réunissant des experts de nombreuses disciplines a servi à explorer les divers concepts possibles sur le plan du développement durable, de l'esthétique urbaine, de l'occupation des sols, des principes d'aménagement du territoire et des détails architecturaux. Libérées de la plupart des contraintes associées à la planification, des équipes ont aménagé le secteur à l'étude comme elles le voulaient. Des lotissements denses à usage mixte, des habitations respectant les principes du développement durable, des commodités de quartier et des éléments axés sur les gens ont été inclus dans le secteur à l'étude. Avec l'aide de divers

professionnels, les participants ont imaginé des solutions d'aménagement prenant en compte les besoins futurs du centre-ville de Yorkton.

DÉVELOPPEMENT DURABLE ET MAISONS SAINES

La viabilité était au centre des préoccupations. La charrette a contribué à responsabiliser les gens du milieu en vue d'élaborer des stratégies durables intégrant des objectifs d'aménagement d'ordre économique, social et environnemental. En établissant des liens entre les objectifs à court terme, comme la planification du transport viable, et les objectifs à long terme propres à la responsabilité en matière d'aménagement, par exemple les habitations éconergétiques, la Ville de Yorkton peut planifier en fonction des générations *actuelles* sans compromettre la croissance des générations *futures*.

Les concepts imaginés tout au long de ce processus intégré contribueront à la création de plans réalisables pour le réaménagement futur du secteur à l'étude et, au bout du compte, au réinvestissement à Yorkton. Le degré de standardisation dans la réalisation des plans traduit un consensus du milieu à l'endroit de l'aménagement du territoire à Yorkton. S'ensuivent un certain nombre d'avantages associés au fait de s'être donné une vision commune bien pensée et soutenue par la collectivité.

Préparé par la Ville de Yorkton. Agent de projet de la SCHL : Cynthia Rattle. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 31 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

CONTRÔLE DES SITES À DES FINS D'AMÉNAGEMENT DE COMMUNAUTÉS DURABLES

Ce projet mené aux termes du Programme de subventions de recherche consiste à : - faire un dépouillement documentaire axé sur les mécanismes du marché en matière d'aménagement de communautés durables, tout en portant une attention particulière au contrôle des sites et au regroupement de terrains et en fournissant des exemples d'études de cas où ils ont été employés;- créer deux études de cas détaillées en C.-B. d'exemples où les mécanismes du marché ont été couronnés de succès (ex. : sociétés d'aménagement communautaire, fiducies foncières d'initiative communautaire) de même que d'exemples où aucun mécanisme n'était en place;- articuler les éléments des mécanismes du marché en place, qui pourraient servir de contrôle des sites à des fins d'aménagement de communautés durables dans un contexte canadien;- cerner les barrières et les obstacles de ces mécanismes dans le contexte des lignes de conduite canadiennes; - désigner et recommander les stratégies et processus permettant de surmonter ces obstacles.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* ***NIC*** : 28370213

Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CROISSANCE INTELLIGENTE AU CANADA : MISE EN ŒUVRE D'UNE DÉMARCHE DE PLANIFICATION

Dans le cadre de ce projet, on exécutera une évaluation critique du mouvement de la croissance intelligente en cherchant à trouver des réponses aux questions suivantes : Quelles villes du Canada ont déployé de vrais efforts pour adopter la nouvelle démarche et revoir entièrement leurs démarches d'aménagement? Quels succès ces villes ont-elles remportés, et quels ont été leurs échecs? Qu'est-ce qui explique les succès et les échecs? Quelles leçons peut-on tirer en ce qui concerne la viabilité de la nouvelle démarche dans le contexte canadien? Pour répondre à ces questions, on choisira six municipalités canadiennes se trouvant dans des provinces ou territoires différents, de tailles différentes, et ayant la réputation d'être des chefs de file en matière de croissance intelligente. On se penchera sur les objectifs que ces municipalités s'étaient officiellement fixées et sur les politiques, puis on évaluera, à l'aide d'études de cas approfondies (examen des documents de planification, collecte de statistiques, entrevue de représentants compétents), ce qu'elles ont réellement fait pour atteindre les objectifs fixés et ce qu'elles ont accompli à la base.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* ***NIC*** : 26470208
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉVELOPPEMENT DURABLE ET MAISONS SAINES

INCIDENCE DES CHOIX EN MATIÈRE DE LOGEMENT : INFORMATION AUX CONSOMMATEURS SUR LA PLANIFICATION DES COLLECTIVITÉS DURABLES

Ce projet a pour objectif d'analyser des données se rapportant à la démographie, au logement, au transport et à l'énergie, en plus d'élaborer un produit d'information à l'intention des consommateurs comparant l'incidence de divers choix de logement comportant chacun un concept de planification communautaire différent. Les utilisateurs de ce produit offert sur Internet pourront faire leur choix parmi cinq grandes villes canadiennes. Dans chaque ville, on présentera cinq endroits et modèles types d'aménagement de quartier à l'intérieur du contexte urbain, en soulignant des aspects comme l'utilisation de la voiture personnelle, l'accès aux destinations quotidiennes et la disponibilité de l'espace privé. La recherche a été terminée et le produit d'information sur le Web est en cours de production.

Agent de projet de la SCHL : *Susan Fisher* ***NIC*** : 22800200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

OCCASIONS DE RÉAMÉNAGEMENT DE ZONES COMMERCIALES DÉSUÈTES DANS DES VILLES ONTARIENNES DE PETITE OU DE MOYENNE TAILLE

Le but de ce projet de recherche est d'explorer la question du réaménagement des zones commerciales désuètes. Les deux méthodes de recherche qui seront employées dans le cadre de ce projet sont une recherche documentaire et des études de cas. On mettra l'accent sur cette dernière méthode afin d'obtenir des exemples tangibles de la façon dont cette démarche de planification et d'aménagement peut effectivement être mise en œuvre. Le rapport définitif a été présenté et les dix études de cas sont en cours de production.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Holzman* ***NIC*** : 30620200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SUSTAINABILITY, PLANNING PRACTICE, HOUSING FORM AND ENVIRONMENTAL PROTECTION IN THE TORONTO REGION'S OAK RIDGES MORAINE: PROJECT REPORT

Au cours de la dernière décennie, la région du grand Toronto a connu les taux de croissance les plus importants en Amérique du Nord. Plus particulièrement, les aménagements résidentiels font maintenant figure de symbole permanent de la transformation du paysage de la région. La croissance ne s'est toutefois pas effectuée sans heurts. Dans la région d'Oak Ridges Moraine, le long de la limite nord de Toronto, les aménagements résidentiels ont servi de catalyseur à l'activisme, aux changements d'administrations locales et à la remise en question du modèle urbain et de logement.

L'Oak Ridges Moraine (ORM) est une zone écosensible qui s'étend d'est en ouest sur environ 160 km le long de la limite nord de Toronto. La Moraine comprend certaines des zones les plus fortement urbanisées de la région des Grands Lacs, qui ont subi des pressions importantes de croissance. Des demandes récentes d'importants aménagements résidentiels ont suscité une opposition de la part des administrations locales, des groupes voués à la conservation et du public en général. La croissance le long de la Moraine s'est transformée en un enjeu politique régional et provincial d'envergure, et cela a contribué à soumettre le système de planification urbaine de l'Ontario à des niveaux jamais égalés de critiques et d'examens. Bien que le Plan de conservation de

la région d'Oak Ridges Moraine récemment mis en œuvre par la province de l'Ontario puisse freiner l'étalement

urbain dans la région de la Moraine, plusieurs aménagements d'envergure seront maintenus, et le plan n'intervient pas dans les régions adjacentes à la Moraine.

La recherche dont il est question ici présente une analyse de la situation de l'habitation laissée en héritage, et examine les options disponibles en matière d'urbanisme pouvant favoriser à la fois une croissance durable des collectivités et le développement résidentiel. Deux grandes questions centrales sont abordées. Dans quelle mesure les tendances de logement de l'époque dans la région de l'ORM ont-elles contribué aux difficultés et aux disputes récentes en matière d'aménagement? Dans un contexte de croissance, comment peut-on atteindre des objectifs de développement durable et de modèles de maisons saines dans la région de l'ORM, et possiblement dans d'autres cadres urbains?

La recherche est fondée sur une analyse documentaire, des entrevues auprès de participants au processus de planification et d'établissement des politiques, et une analyse géospatiale des changements survenus au sein de trois collectivités de la Moraine. Dans l'étude, les auteurs mettent l'accent sur l'importance qu'il faut accorder à l'intégration de la gestion de la croissance, de l'habitation et des pratiques d'urbanisme. Les résultats de la recherche procurent des informations sur les tendances et les options permettant de faire progresser le dossier des aménagements résidentiels écologiquement sains et durables.

Rédigé par Kevin Hanna et Steven Webber. Directeur de projet pour la SCHL : Mark Holzman. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (rapport de recherche, Programme de subventions de recherche), 137 pages.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

TRANSFORMATION DE L'AMÉNAGEMENT DE COLLECTIVITÉS ÉCOLOGIQUES ET DES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE LA VILLE DE VAUGHAN

Cette recherche vise à dresser un plan d'action municipal dans le but d'étendre l'adoption de pratiques exemplaires en matière d'aménagement de collectivités écologiques et de construction de bâtiments verts au sein de la ville de Vaughan, en Ontario. Elle permettra d'établir un cadre de référence des pratiques exemplaires d'aménagement de collectivités écologiques et de construction de bâtiments résidentiels verts, en plus d'étalonner la situation courante des pratiques exemplaires au sein de la ville. Les obstacles et les mécanismes optimisant le recours davantage étendu aux pratiques exemplaires seront arrêtés et le plan établi permettra d'accélérer et de contrôler leur utilisation sur le territoire de la ville.

La recherche est effectuée dans le cadre du programme Living City Centre de la Toronto and Region Conservation Authority.

Agent de projet de la SCHL : *Cynthia Rattle*
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28370220
ÉTAPE : Projet en cours

ARRANGEMENTS PRÉALABLES DE FINANCEMENT POUR LES ACHETEURS D'UNE MAISON NEUVE

Ce projet vise à décrire et à commenter les lignes de conduite et les pratiques se rapportant aux arrangements préalables de financement hypothécaire offerts par les constructeurs d'habitations aux acheteurs d'une maison neuve. On pourra ainsi mieux comprendre le rôle de ce type d'arrangement dans le modèle commercial des constructeurs canadiens et la contribution qu'il peut jouer dans l'accession à la propriété. En particulier, cette recherche explorera et décrira les modalités des arrangements préalables de financement tout en présentant comment elles ont évolué au cours de la dernière décennie. On précisera qui offre ce type de financement, que ce soit chez les établissements prêteurs ou chez les intervenants de l'extérieur du secteur du financement hypothécaire, tout en expliquant leurs rôles respectifs et les changements survenus avec le temps. En outre, on évaluera l'incidence des arrangements préalables de financement sur l'accès à la propriété pour ensuite former un prognostic quant à l'avenir de ce type de produit. Cette étude contribuera également à mieux sensibiliser le public sur les options d'arrangements préalables de financement offertes pour les constructeurs résidentiels canadiens.

Agent de projet de la SCHL : *Steven Ehrlich*
NIC : 31580200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert
NOUVEAU

CRITICAL SUCCESS FACTORS FOR COMMUNITY LAND TRUSTS IN CANADA: FINAL REPORT

Les fiducies foncières communautaires (FFC) sont une façon novatrice d'offrir des logements d'une abordabilité perpétuelle aux ménages à revenu faible ou modéré. Il existe des FFC partout dans le monde, sous des formes diverses. Elles sont une tradition bien établie en Europe et aux États-Unis, où l'on en fait la promotion depuis les années 60. Aujourd'hui, on compte plus de 115 FFC actives dans 31 États américains. Elles sont moins courantes au Canada, où l'on en trouve seulement quelques-unes dans tout le pays.

Ici comme aux États-Unis, les FFC ont remporté un succès variable. Certaines ont prospéré pendant vingt ans, alors que d'autres se sont dissoutes quelques années seulement après avoir été constituées en personne morale. Cette étude examine les principaux facteurs qui ont contribué au succès des FFC. L'étude établit le profil de douze FFC créées au Canada et aux États-Unis, montre l'éventail des modèles disponibles pour offrir des logements perpétuellement abordables grâce à cet outil, signale les difficultés et les réussites clés que les FFC sont susceptibles de rencontrer en fournissant des logements perpétuellement abordables et fait état des principales leçons (pratiques exemplaires) que chacune des FFC décrites a tirées avec le temps.

Préparé par Housing Strategies Inc. Agent de projet de la SCHL : Kamal Gupta. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche), 155 pages.

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 05-010 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et

ÉTUDE DES RÉPERCUSSIONS DE L'INTÉGRATION DES COÛTS DES SERVICES PUBLICS DANS LE CALCUL DU PRÊT HYPOTHÉCAIRE

Les objectifs de ce projet sont de justifier pour le secteur du financement hypothécaire albertain la création de prêts hypothécaires « verts ». On présenterait à un comité composé d'intervenants du secteur des données leur démontrant que les risques sont faibles et qu'il existe un besoin. Un modèle de mise en œuvre serait offert aux intervenants du secteur pour les aider encore plus dans la création de produits hypothécaires « verts ».

Agent de projet de la SCHL : *Anand Mishra*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 31620200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

UNDERSTANDING THE RELATIVE UNDERDEVELOPMENT OF REITS IN CANADA

Une société de placement immobilier (SPI) est un organisme de mise en commun de capitaux gérés dont les parts sont négociées sur les marchés boursiers. Les investisseurs, ou « porteurs de parts », possèdent un intérêt bénéficiaire indivis dans les propriétés appartenant à la SPI. Les investisseurs achètent des « parts » qui leur donnent droit à un pourcentage des flux de trésorerie provenant des propriétés appartenant à la SPI. Périodiquement, habituellement chaque mois, les investisseurs touchent des « distributions ». Ces dernières correspondent aux loyers perçus par la SPI et transférés aux investisseurs. Lorsqu'un investisseur vend ses parts et que la valeur marchande de celles-ci s'est accrue, il obtient également un gain en capital égal à la différence entre le prix de vente et le prix d'achat initial des parts. Les parts d'une SPI ne constituent pas des titres d'emprunt.

Ces véhicules de placement sont avantageux pour les investisseurs canadiens parce que tout revenu provenant des propriétés et distribué aux porteurs de parts est soustrait de la facture d'impôt de la SPI. Au lieu de prélever des impôts directs sur le revenu de location de la SPI, le gouvernement impose les porteurs de parts, qui paient des impôts sur la partie imposable des distributions reçues, selon leur taux marginal d'imposition. Par ailleurs, le porteur de parts peut éviter en partie de payer de l'impôt sur les distributions, car la déduction pour amortissement demandée par la SPI permet de réduire le bénéfice imposable, mais pas les fonds versés au porteur de parts.

Ce rapport porte sur les sociétés de placement immobilier (SPI) qui investissent dans des immeubles d'appartements (SPIA) et autres que d'appartements (SPIAA) au Canada et aux États-Unis. Son principal objectif consiste à déterminer les éléments favorables et défavorables à la croissance des SPIA au Canada.

Le présent rapport élabore un cadre en vue d'expliquer le sous-développement relatif des SPI au Canada comparativement à celles aux États-Unis. Ce cadre présente les facteurs de l'environnement canadien qui expliquent pourquoi l'industrie canadienne est actuellement moins développée que son homologue américaine. En outre, le rapport comprend un sommaire des facteurs de succès pour les SPIA et les SPIAA au Canada et aux États-Unis, en fonction des participants à l'étude dans ces deux environnements. L'examen vise globalement à proposer des changements qui permettraient au secteur canadien des SPI en général, et au secteur canadien des SPIA en particulier, de remporter autant de succès que les sociétés américaines.

Préparé par David W. Conklin, Darroch A. Robertson et Darcy J.L. Jones. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2002. 74 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/undersrtanding_web_feb23.pdf

HABITATIONS -- POSSESSION

ESTIMATION DES COÛTS ET AVANTAGES INDIVIDUELS ET SOCIÉTAUX ASSOCIÉS À LA PROPRIÉTÉ RÉSIDENTIELLE AU CANADA

Le soutien à la propriété résidentielle est un objectif de la politique gouvernementale, mais il y a des coûts et des avantages, tant individuels que sociétaux, qui sont associés à cette politique. Les coûts individuels sont, en l'absence de toute intervention gouvernementale, assumés directement par chacune des familles, et non par la société (p. ex., le paiement des frais d'intérêt sur les prêts hypothécaires). Par contre, les coûts sociétaux sont ceux qui, en l'absence d'une intervention gouvernementale, sont assumés par les familles et la société d'une manière non divisée (externalité négative). Les avantages individuels, sont ceux qui, en l'absence d'une intervention gouvernementale,
profitent à chacune des familles et non pas à la société (p. ex., un gain en capital). Les avantages qui, sans intervention gouvernementale, profitent à la fois aux familles individuelles et à la société de manière non divisée (externalité positive) sont appelés avantages sociétaux. Comme la répartition des coûts et des avantages de la propriété résidentielle varie selon la région, le revenu et les autres caractéristiques socioéconomiques, le projet vise à estimer ces incidences individuelles et sociétales dans certaines grandes villes canadiennes, soit Vancouver, Calgary, Winnipeg, Toronto, Montréal et Halifax.

Agent de projet de la SCHL : *Jessica Yen*
NIC : 26590200
Division : Division des politiques et de la recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INDICATEURS DE LOGEMENT ET DONNÉES

CHAÎNES COGNITIVES ET LE RÔLE DES VALEURS DANS LE MARKETING DES PRODUITS D'HABITATION

La théorie des chaînes cognitives stipule qu'un consommateur choisit un produit en fonction des attributs qu'il présente et que ces attributs lui procurent des conséquences désirées. Selon cette théorie, ces conséquences satisfont à leur tour les valeurs de l'individu1.
La théorie des chaînes cognitives (means-end chains) permet d'identifier les valeurs personnelles qui orientent les consommateurs dans leurs choix. Cette théorie permet notamment le développement de campagnes de marketing adaptées. Dans certains cas, elle permet aussi de développer ou d'adapter des produits existants en fonction de la personnalité des consommateurs.

Dans ce contexte, cette méthode a été appliquée à des acheteurs de maisons. D'une part, le but était de vérifier si le modèle était applicable au domaine de l'habitation. Le cas échéant, il fallait valider la pertinence du modèle pour supporter les efforts de marketing de l'industrie canadienne des maisons usinées.

Les objectifs du projet était :
• Vérifier l'applicabilité du modèle des chaînes cognitives dans le secteur canadien de L'habitation.
• Améliorer les connaissances des motifs profonds guidant les décisions d'acheteurs de Maison.
• Proposer des pistes permettant le développement de stratégies de marketing adaptées au marché des maisons.

Préparé par Patrick Lavoie et François Robichaud. Agent de projet de la SCHL : Bruno Duhamel. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, c2004. (Rapport – Programme de subventions de recherche), 74 pages

INDICATEURS DE LOGEMENT ET DONNÉES

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/chainreport_web.pdf

DÉMARCHES SUPPLÉMENTAIRES DE COLLECTE DE DONNÉES ET D'INFORMATION SUR LA REVENTE DES MAISONS

Ce projet vise à explorer de nouvelles sources de données sur les ventes de maisons. En particulier, ce projet vise à exploiter les résultats et les recommandations d'une étude de faisabilité antérieure de la SCHL sur la création d'une base de données sur les ventes totales des maisons (juillet 2000). La recherche passera en revue les sources de données actuelles sur la revente des maisons, évaluera les développements récents et mettra au jour d'autres sources de données sur les maisons de revente au Canada. On passera en revue ces nouvelles sources de données et on les évaluera par rapport aux sources de données actuelles et aux besoins d'information. En outre, ce projet fera un relevé et une évaluation des sources de données sur les ventes de maisons dans les autres pays de l'OCDE. Ce projet permettra d'améliorer la validité, la fiabilité et l'actualité de toutes les données sur les ventes de maisons. Il permettra également d'améliorer notre compréhension du marché canadien de la vente des maisons tout en offrant des assouplissements quant à nos méthodes de collecte des données.

Agent de projet de la SCHL : Kristopher Leaman
Division : Centre d'analyse de marchés
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 31981000
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

ÉVOLUTION DES CONDITIONS DE LOGEMENT DANS LES RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT DU CANADA, 1991-2001 = EVOLVING HOUSING CONDITIONS IN CANADA'S CENSUS METROPOLITAN AREAS, 1991-2001

Dans le cadre du dialogue que le gouvernement fédéral engage sur les occasions et les défis concernant les régions urbaines, Statistique Canada a été invitée à mener une recherche qui fournirait des renseignements contextuels clés sur les tendances et conditions des Régions métropolitaines de recensement (RMR) canadiennes à différents niveaux. Dans ce contexte, le rapport documenté de la SCHL sur les RMR examine et analyse : les tendances démographiques et les tendances du marché de l'habitation; l'évolution des conditions de logement; les besoins de logement; les ménages faisant face à des risques élevés d'avoir besoin de logements; la répartition des besoins de logement et l'évolution des tendances et conditions de logement dans les régions métropolitaines de recensement. Le rapport comprend également la liste exhaustive de tableaux statistiques détaillés corroborant l'analyse et les conclusions.

Préparé par John Engeland, Roger Lewis, Steven Ehrlich, et Janet Che. Ottawa : Statistique Canada, 2005. (Tendances et conditions dans les régions métropolitaines de recensement; no. 005) (190 pages) Bilingue

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 04-039 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Ce produit est disponible sous forme électronique dans le site Internet de Statistique Canada, gratuitement, sous le no. 89-613-MWF au catalogue. Pour obtenir un exemplaire, visitez le site Web à www.statcan.ca. et choisissez la rubrique Produits et services.

INDICATEURS DE LOGEMENT ET DONNÉES

PROFIL DES CONDITIONS DE LOGEMENT DES AUTOCHTONES AU MOYEN DE L'ENQUÊTE AUPRÈS DES PEUPLES AUTOCHTONES (EAPA) - ACQUISITION DE DONNÉES

Au cours de la première étape de ce projet, on procédera à l'acquisition des données nécessaires pour l'analyse. Les données de l'EAPA de Statistique Canada seront reliées à celles des indicateurs de la SCHL fondées sur le recensement de 2001. La SCHL a rencontré des représentants de Statistique Canada afin de s'assurer que les données de l'EAPA peuvent être reliées aux fichiers de données sur les besoins impérieux de logement du recensement de 2001. Par une consultation des intervenants, principalement internes, on procédera à la définition des paramètres de données et des enjeux de la recherche. À l'étape suivante, on engagera un consultant pour analyser les données, et ce, dans le cadre d'un projet séparé de la partie IX prévu pour l'année d'engagement 2005.

Agent de projet de la SCHL : *David A Metzak* — ***NIC*** : 29560200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

PROFIL DES CONDITIONS DE LOGEMENT DES PERSONNES HANDICAPÉES - ACQUISITION DE DONNÉES

Au cours de la première étape de ce projet, on procédera à l'acquisition des données nécessaires pour l'analyse. Les données de l'Enquête sur la participation et les limitations d'activités (EPLA) de Statistique Canada seront reliées à celles des indicateurs de la SCHL fondées sur le recensement de 2001. La SCHL a rencontré des représentants de Statistique Canada afin de s'assurer que les données de l'EPLA peuvent être reliées aux fichiers de données sur les besoins impérieux de logements du recensement de 2001. Par une consultation des intervenants, principalement internes, on procédera à la définition des paramètres de données et des enjeux de la recherche. À l'étape suivante, on engagera un consultant pour analyser les données, et ce, dans le cadre d'un projet séparé de la partie IX prévu pour l'année d'engagement 2005.

Agent de projet de la SCHL : *David A Metzak* — ***NIC*** : 29550200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

« QUI A LES MOYENS D'HABITER LÀ? » REVENU SELON LA PROFESSION ET FRAIS DE LOGEMENT

Ce projet a pour objectif d'élaborer et d'appliquer une méthodologie permettant de mesurer annuellement l'abordabilité des logements pour un certain nombre de professions à revenu faible à modeste dans les régions métropolitaines de recensement du Canada, selon les revenus d'emploi à temps plein de chaque profession et les frais de logement sur le marché local.

Agent de projet de la SCHL : *David A Metzak* — ***NIC*** : 32030200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

INFRASTRUCTURE

ÉLABORATION DE MÉCANISMES D'ÉTABLISSEMENT DE COÛTS POUR FACILITER L'AMÉNAGEMENT DURABLE DES COLLECTIVITÉS

Ce projet a pour objectif d'élaborer des mécanismes permettant aux urbanistes de calculer et de communiquer de manière efficace l'ensemble des coûts précis, à long et à court terme, des infrastructures publiques relativement à des scénarios de planification classiques et durables. Au cours de la phase I, on recherchera des modèles et des outils d'établissement de coûts des infrastructures disponibles sur le marché ou partiellement élaborés, de même que des outils de préparation de scénarios dans ce domaine; on fera l'inventaire des actuelles sources d'information sur les coûts directs, indirects et externes, tels qu'ils sont touchés par l'aménagement, on fera rapport des coûts actuels relatifs à toute la gamme des éléments d'infrastructures classiques et non traditionnels; on relèvera les principaux postes de dépenses touchés par la forme urbaine et les facteurs qui les influencent le plus; on appliquera ces principaux postes de dépenses à six scénarios d'aménagement et l'on préparera un état des dépenses et des recettes pour chacun des scénarios; on élaborera une méthode permettant aux urbanistes de calculer de manière efficace et de communiquer des projections fiables de dépenses publiques nettes pour une grande variété de scénarios de planification durable; et dans le cas où aucun outil n'existerait actuellement, on élaborera un cadre méthodologique ou un instrument par lequel les diverses sources et les outils actuels non apparentés utilisés ci-dessus pourraient être intégrés à une opération d'établissement des coûts et d'élaboration de scénarios. Lors de la phase II du projet, on concevra un outil permettant de dresser des scénarios de coûts au moyen des données collectées lors de la phase I.

Agent de projet de la SCHL : *Douglas B Pollard*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 26950200
ÉTAPE : Projet en cours

LOGEMENT

ALBERTA CHEZ NOUS : UNE CÉLÉBRATION DU 100E ANNIVERSAIRE DE L'ALBERTA = ALBERTA, AT HOME: COMMEMORATING ALBERTA'S 100TH ANNIVERSARY

Alberta chez nous est un livre bilingue et illustré qui met en relief des exemples de la qualité de vie et du logement que l'on retrouve en Alberta depuis les dix dernières années. Récemment, la SCHL a orchestré le lancement du livre pour commémorer le 100e anniversaire de la province. Le livre est destiné aux clients aînés de la SCHL et aux intervenants des secteurs privé et public. Il vise à encourager un sentiment d'accomplissement et à renforcer les liens étroits tissés par la SCHL au fil des ans.

Le livre présente une variété de photos de résidents en milieux urbain et rural savourant de petits moments chez eux. Les jeunes familles sont au premier plan et on peut voir l'importance que revêt le logement dans la vie des Albertains comme élément qui favorise la stabilité. Le texte d'accompagnement fait ressortir la fierté des Albertains à l'égard de leur logement, leur sentiment d'appartenance à la collectivité et l'importance d'une collectivité durable.

Conçu et dirigé par Rod Neander. Les illustrations ont été réalisées par Ric Kokotovich. Nelson Vigneault a assuré la conception graphique, CleanPix Corp. a réalisé la synthèse d'image, et Trevor McConnell a rédigé

le texte. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Prairies, Nunavut et Territoires du Nord-Ouest, 2004. 49 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Prairies, Nunavut et Territoires du Nord-Ouest

LOGEMENT

DÉCLIN DU LOGEMENT AU CANADA

Le déclin du logement est le processus selon lequel le parc de logements, au fur et à mesure qu'il se détériore et devient moins coûteux au fil du temps, passe des ménages à revenu élevé aux ménages à faible revenu. Son contraire est l'embourgeoisement : les ménages à revenu élevé délogent les ménages à faible revenu dans les quartiers existants, ce qui se traduit par une augmentation du prix du logement. L'objectif de ce projet est de déterminer la mesure dans laquelle il s'est produit i) un déclin du logement (logements locatifs et logements de propriétaires-occupants) et ii) un embourgeoisement dans les villes canadiennes.

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 04-040 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau Point en recherche complété

DISPONIBLE : Produits de l'information de la SCHL et le site web

ÉLABORATION D'UN MODÈLE DE SIMULATION DE PROGRAMME DE LOGEMENT

Ce projet vise à évaluer la faisabilité de créer un modèle de simulation dans le domaine de la politique gouvernementale canadienne sur le logement, d'après la thèse de doctorat de 2002 de Rainer vom Hofe, intitulée « A Regional Computable General Equilibrium (CGE) Model for Housing Policy Analysis: The Case of New York State ». On passera en revue la thèse de vom Hofe, afin de mieux comprendre le fonctionnement du modèle. On évaluera ensuite les applications éventuelles du modèle, avec ou sans modification, pour une simulation appliquée à la politique canadienne dans le domaine de l'habitation. On discutera également des options possibles, y compris des avantages, des inconvénients et des implications relativement à l'élaboration d'un tel modèle.

Agent de projet de la SCHL : *Jessica Yen* — ***NIC*** : 31590200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

EXAMEN DE LA RELATION ENTRE LE LOGEMENT ET LA POLITIQUE DE SÉCURITÉ DU REVENU

Grâce à cette étude, on en saura davantage sur l'importance du logement sur le plan, plus global, de la politique sociale, et sur celui, plus particulier, de la politique de soutien du revenu. Les résultats serviront aux travaux du Groupe de travail fédéral-provincial-territorial sur les logements locatifs abordables disponibles sur le marché, ainsi qu'à d'autres exercices, par exemple, la détermination de la mesure du panier de consommation qui servira à évaluer la pauvreté et à concevoir une future politique de soutien du revenu (ex., Prestation nationale pour enfants). Dans le cadre de cette étude, on comparera les systèmes de logement et de soutien du revenu de quatre pays (Canada, États-Unis, Royaume-Uni et Australie). L'étude se concentrera sur la structure du logement.

Agent de projet de la SCHL : *Brian Davidson* — ***NIC*** : 30140200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT

INDIVIDUALISATION DES COMPORTEMENTS ET MODES D'HABITER

La recherche permettra d'atteindre les objectifs suivants :

- Approfondir la connaissance sur les ménages d'une seule personne par la réalisation de profils socio-économiques dominants des ménages d'une seule personne de la RMR de Montréal;
- Déterminer, par une analyse comparative avec Toronto et Vancouver, si la prédominance de ménages de ce type à Montréal est d'ordre culturel ou le fait d'une structure de marché particulière à la région montréalaise ;
- Identifier, par une enquête téléphonique, les besoins résidentiels des ménages composés d'une personne;
- Indiquer, selon différents profils dominants de ménage d'une personne, les grandes trajectoires résidentielles qui pourraient se dessiner dans l'avenir.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 28370206
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT ABORDABLE

CONCEPTION D'UN PROGRAMME D'ALLOCATIONS-LOGEMENT

Beaucoup de Canadiens à faible revenu ont de la difficulté à trouver un logement abordable. Les allocations-logement peuvent offrir une solution à ce problème. Cependant, il faudra répondre à de nombreuses questions avant de mettre en place un programme d'allocations-logement. Certaines de ces questions se rapportent à la conception du programme, à sa mise en oeuvre et à son coût, tandis que d'autres sont plus techniques. Ce projet examinera ces questions et aboutira à un rapport susceptible d'aider les décideurs à mettre sur pied un programme efficace d'allocations-logement.

Agent de projet de la SCHL : *Steven Ehrlich* — ***NIC*** : 29870200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

RÉALISATION D'ÉTUDES DE CAS SUR LE SYNDROME PAS-DANS-MA-COUR

Ce projet va produire des études de cas sur le logement abordable pour toutes les provinces et tous les territoires du Canada, à l'exception de l'Ontario, pour être utilisées dans le cadre d'un atelier conçu pour transmettre aux municipalités, aux producteurs de logements, aux organismes de services sociaux et aux fournisseurs de services connexes de logement abordable des outils, des connaissances et des pratiques exemplaires qui les aideront à surmonter le syndrome Pas-dans-ma-cour qui caractérise les services liés au logement abordable. Les études de cas donneront des exemples de façons dont on a surmonté la résistance de la collectivité à l'aménagement de logements abordables, ou de façons dont on peut surmonter une telle résistance.

Agent de projet de la SCHL : *Denis Losier* — ***NIC*** : 29710200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

TROIS ÉTUDES DE CAS : TRANSFORMATION DE COUVENTS CATHOLIQUES ET DE BÂTIMENTS D'INSTITUTIONS RELIGIEUSES EN LOGEMENTS ABORDABLES ET NON TRADITIONNELS

Cette étude prévue dans le cadre du Programme de subventions de recherche portera sur la transformation en logements de bâtiments appartenant à des institutions religieuses situés à Québec. On dressera le répertoire des bâtiments transformés et on analysera trois études de cas. Des entretiens auront lieu en compagnie des architectes, des urbanistes, des occupants des bâtiments et des membres de l'ordre religieux dans le but d'évaluer la réussite de l'ensemble résidentiel. Les recommandations formulées toucheront les futures transformations de bâtiments semblables. On a reçu et passé en revue l'ébauche du rapport, et le rapport définitif est en voie de rédaction.

Agent de projet de la SCHL : *Susan Fisher* ***NIC*** : 26470205
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ZONAGE ET LOGEMENT ABORDABLE: EXAMEN CRITIQUE DE L'ÉTUDE DE GLAESER ET GYOURKO

Ce projet a pour objectif d'effectuer une analyse critique du document de Glaeser et Gyourko intitulé « The Impact of Zoning on Housing Affordability ». Cette analyse comportera trois volets :
i) comprendre la place du document dans l'ensemble de la documentation sur la réglementation en matière d'affectation des sols et déterminer dans quelle mesure son modèle théorique est utile pour comprendre la relation entre toutes les facettes de l'abordabilité et les règlements gouvernementaux sur la construction résidentielle;
ii) se demander dans quelle mesure les résultats du document sont un produit unique des travaux de l'auteur, et poser la question de la reproduction des travaux de ce dernier relativement aux mesures non traditionnelles des coûts de construction et à la réglementation en matière d'affectation des sols; et
iii) définir et aborder l'élaboration des politiques au Canada au moyen des sources de données existantes sur l'habitation et la réglementation gouvernementale.

Par ces trois volets, l'entrepreneur pourra évaluer dans quelle mesure les différences touchant les prix des maisons et l'abordabilité des logements d'un bout à l'autre du Canada peuvent être expliquées par la réglementation touchant l'affectation des sols.

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 05-012 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau Point en recherche complété
DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL et sur le site web de la SCHL

ACCEPTANCE OF MANUFACTURED HOUSING IN FIRST NATIONS COMMUNITIES OF THE ATLANTIC REGION

Les Premières nations constituent des groupes en croissance de la population qui éprouvent une part disproportionnée des problèmes de logement et qui pourraient profiter d'un nombre accru de choix de logements abordables et de qualité. Le but de ce projet était de relever les obstacles à l'expansion économique et sociale et les possibilités que peut offrir, à cet égard, l'adoption plus généralisée de l'habitation usinée dans les réserves des Premières nations du Canada atlantique.

L'étude explore l'offre de maisons usinées comme moyen de contribuer à la réponse aux besoins de logement dans les réserves des Premières nations du Canada atlantique en faisant ressortir :

- les difficultés liées à une meilleure réception de l'habitation usinée;
- les stratégies qui pourraient servir à surmonter ces difficultés;
- les avantages sur le plan de l'expansion économique et sociale qui pourraient découler du recours aux maisons usinées.

Préparé par Dr. Ausra Burns, associé en recherche, Rural and Small Town Programme, Mount Allison University. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004. 38 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

CONFIGURATIONS ET TENDANCES DE L'HABITAT AUTOCHTONE URBAIN

Dans le cadre de ce projet, on examinera les configurations de l'habitat des Autochtones en milieu urbain et les liens qu'elles ont avec leur situation socio-économique, qu'elle soit avantageuse ou pas, dans les cas où ils vivent dans des quartiers autochtones. Les configurations de l'habitat dans les grands centres urbains du Canada comptant une importante population autochtone seront décrites sous forme de statistiques, à l'aide d'indices établis pour la répartition spatiale de la population (homogénéité, regroupement, concentration, centralité et isolement) à divers niveaux d'agrégation géographique. Les statistiques seront examinées sur le plan des avantages et des inconvénients des indices et des caractéristiques géographiques de chaque centre urbain. Les statistiques seront ensuite utilisées dans une analyse s'appuyant sur une sélection de variables socio-économiques de recensement. Ces variables seront choisies en fonction de leur pertinence possible quant à la situation sociale et économique découlant de la recherche documentaire.

Agent de projet de la SCHL : *Phil Deacon* ***NIC*** : 25570200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CRÉATION D'ORGANISMES DE LOGEMENT DANS LES RÉSERVES

Ce projet de recherche vise à explorer et à décrire les grands facteurs de succès liés à la mise en place d'organismes du logement ou de structures similaires. On aidera ainsi les collectivités des Premières nations dans leurs efforts pour gérer leur parc de logements de manière plus efficiente et plus efficace. Le rapport fera ressortir les problèmes, les défis et les facteurs de succès. On y passera en revue un certain nombre de modèles de gestion immobilière afin de guider les Premières nations dans la création d'organisations publiques responsables du logement.

Agent de projet de la SCHL : *Karen Bolt* ***NIC*** : 31841500
Division : Division de l'aide du logement ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXAMINATION OF FIRST NATIONS HOUSING MANAGEMENT TRAINING PROGRAMS

Les gestionnaires immobiliers des Premières nations font face à plusieurs défis lors de l'exercice de leurs fonctions, par exemple, en région isolée, le peu de ressources financières disponibles pour la formation, les questions de langue et de culture, etc. Ce projet de recherche a pour objectif principal de relever les compétences dont un gestionnaire immobilier travaillant dans une communauté autochtone a besoin pour être efficace et les possibilités de formation qui lui sont offertes ou nécessaires. Cette étude nous démontre que les ressources qui rencontrent les besoins uniques en formation des gestionnaires immobiliers des Premières nations sont très rares. Celle- ci formule également plusieurs recommandations.

Préparé par Neegan Burnside Engineering and Environmental Ltd. Directrice de projet de la SCHL : Marcelle Marie Gareau. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004. 78 pages

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 03-024 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/RR_web_feb10.pdf

FAISABILITÉ D'UNE DÉMARCHE DE GESTION DES RISQUES POUR LA COLLECTIVITÉ COMME MOYEN DE DÉVELOPPEMENT DU POTENTIEL DES AUTOCHTONES

Ce projet a pour objectif d'évaluer quelles sont les composantes de la gestion du risque qui sont pertinentes dans un contexte de communauté autochtone et d'évaluer ces composants selon des critères pragmatiques (à savoir si on peut les enseigner dans un contexte de développement du potentiel des Autochtones et les appliquer dans une communauté autochtone typique). On envisage les tâches suivantes : réviser le texte et le matériel de formation existants; déterminer ce qui est pertinent; procéder à des entrevues avec des professionnels et des représentants d'établissements d'enseignement spécialisés dans la gestion du risque, des praticiens, des employés de la SCHL, du MAINC et d'autres intervenants concernés pas le développement du potentiel et des représentants des groupes autochtones; procéder à l'analyse; faire des recommandations relativement au contenu du cours et aux méthodes de formation.

Agent de projet de la SCHL : *Ed Nera*

NIC : 24280200

Division : Division des politiques et de la recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

FIRST NATION ECONOMIES: A COMPARATIVE PERSPECTIVE. A SOCIO-ECONOMIC BASELINE STUDY BETWEEN CITIES AND NON-FIRST NATION COMMUNITIES

Ce rapport traite du développement économique et régional des Premières nations, des programmes de logement dans les réserves et des relations entre le logement et le développement économique. Cinq facteurs fondent l'élaboration d'un cadre d'analyse sur le développement économique local : la connexion avec les grandes villes, la base économique, les capacités locales, le logement et la croissance récente. Dans les conclusions, on met l'accent sur les différentes expériences de développement économique dans les collectivités des Premières nations et dans les collectivités non autochtones.

Préparé par Informetrica Limited. Auteurs : Bert Waslander et Tyler Minty. Agent de projet de la SCHL : Tan M. Crombie. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004, 57 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

GESTIONNAIRES IMMOBILIERS DES PREMIÈRES NATIONS - PROFIL ET BESOINS ORGANISATIONNELS

Ce projet vise à dresser un profil représentatif des logements dans les réserves, à relever les besoins en matière de formation, d'éducation et d'acquisition de compétences, à formuler des recommandations touchant le perfectionnement professionnel, à évaluer la faisabilité de mettre sur pied une organisation nationale et à dresser un plan d'action à cet égard.

Agent de projet de la SCHL : ***NIC*** : 31851500
Division : Division de l'aide du logement ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

HOUSING DISCRIMINATION AND ABORIGINAL PEOPLE IN WINNIPEG AND THOMPSON, MANITOBA

Ce projet a pour objectifs de :
1) collecter des données de base sur la nature et l'importance de la discrimination que les Autochtones subissent en matière de logement - par des études de cas à Winnipeg et Thompson (Manitoba);
2) examiner les aspects quantitatifs et qualitatifs de variables clés associés à la discrimination que subissent les Autochtones dans le domaine du logement, y compris des facteurs comme la migration et la mobilité résidentielles et la cohésion sociale; et
3) explorer les effets de la discrimination que subissent les Autochtones dans le domaine du logement relativement à d'autres formes de victimisation.

Préparé par Corrado Research and Evaluation Associates Inc. Agent de projet de la SCHL : Phil Deacon. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005, c2003. 77 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

IMMIGRATION ET ÉMIGRATION DES RÉSIDENTS DES RÉSERVES EN RAISON DU LOGEMENT

Au moyen de techniques de modélisation économétrique, cette étude vise à décrire comment le logement influence les mouvements migratoires des peuples autochtones entre les réserves et l'extérieur. Alors que les précédentes études étaient principalement fondées sur des interviews, ce rapport vise à évaluer la relation entre le logement et les variables non liées au logement comme facteurs de décision des mouvements migratoires. On traitera également de l'importance et des implications des constats dressés par rapport aux programmes et aux politiques intéressant les Autochtones.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* ***NIC*** : 31670200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

LOGEMENTS-SERVICES TEMPORAIRES POUR LES FAMILLES AUTOCHTONES

Dans le Nord de l'Ontario, les membres des premières nations de nombreuses collectivités doivent se déplacer vers les centres régionaux pour accéder à des services publics (santé, éducation et emploi). Dans la plupart des cas, ils doivent trouver un hébergement temporaire tout en accédant à ces services. Cette étude a pour objectif d'examiner la situation de logement de ses membres des Premières nations. On examinera les besoins, les préférences et les problèmes pour ensuite former des solutions susceptibles d'être applicables dans d'autres régions du Canada. En premier lieu, l'étude dressera un aperçu général de la situation actuelle concernant l'hébergement provisoire à Sioux Lookout, Fort Francis, Kenora et Thunder Bay. On y décrira les types de logements offerts, les raisons pour lesquelles ils sont utilisés et les frais qui y sont associés.

Agent de projet de la SCHL : *Marcelle M Gareau* — ***NIC*** : 26740200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJECTIONS ET DEMANDE CONCERNANT LE LOGEMENT DANS LES SECTEURS URBAINS PRÉSENTANT UNE FORTE OCCUPATION AUTOCHTONE

Ce projet vise à examiner la situation des Autochtones en matière de logement à Winnipeg et Edmonton. On examinera les caractéristiques du parc de logements occupés par les Autochtones; on explorera les types d'options de logement dont les Autochtones ont besoin et qu'ils préfèrent; on examinera comment différentes formes de propriété résidentielle pourraient se répandre largement parmi la population autochtone.

Agent de projet de la SCHL : *Marcelle M Gareau* — ***NIC*** : 26730200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE D'INITIATIVE PRIVÉE SUR LES QUESTIONS DE LOGEMENT AUTOCHTONE : PROJET PILOTE

Dans le cadre de ce projet, on versera quatre subventions de recherche à des chercheurs universitaires qui entreprendront des études combinant une perspective autochtone, une démarche axée sur le logement et la collectivité et une forte composante de mentorat à l'intention des nouveaux chercheurs autochtones. La démarche comporte également une évaluation du processus de subvention. Une étude a été réalisée sur les problèmes de logement des étudiants autochtones du niveau postsecondaire.

Agent de projet de la SCHL : *Phil Deacon* — ***NIC*** : 25320200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECOURS À DES TERRES DÉSIGNÉES DES RÉSERVES POUR LES BESOINS DE LOGEMENTS ABORDABLES

Ce projet tend à étudier et documenter les enjeux, les empêchements et les occasions de recourir aux terres désignées pour favoriser la création de logements abordables dans les réserves, et à communiquer les résultats aux communautés des Premières nations et aux autres intervenants s'occupant de logement au sein des réserves.

LOGEMENT DES AUTOCHTONES

Agent de projet de la SCHL : *Kathy Hague* — ***NIC*** : 31691500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RETOMBÉES ÉCONOMIQUES DU LOGEMENT DANS LES RÉSERVES

Ce projet vise à évaluer les retombées de la construction et de la rénovation résidentielles sur les économies des Premières nations et du reste du Canada. On étudiera également dans quelle mesure le développement relatif d'une Première nation va influencer l'incidence générale de la construction ou de la rénovation résidentielle sur cette collectivité. Les résultats contribueront à mettre en relief le rôle que joue le logement dans le développement du potentiel autochtone dans la mesure où les avantages supplémentaires demeurent dans les collectivités concernées.

Agent de projet de la SCHL : *Tan M Crombie* — ***NIC*** : 31680200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

STRATÉGIE RELATIVE À L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ DANS LES PREMIÈRES NATIONS

Ce projet vise à étudier et à décrire les problèmes, les obstacles et les possibilités quant à l'introduction d'options d'accession à la propriété dans les collectivités des Premières nations. On passera en revue les modèles et mécanismes actuellement employés dans les collectivités des Premières nations sous la bannière de « l'accession à la propriété », on évaluera l'efficacité de ces modèles et on recommandera les « pratiques exemplaires » à cet égard dans un rapport final. Ce rapport décrira les avantages d'un volet d'accession à la propriété dans le cadre d'une stratégie communautaire de logement et recommandera des stratégies pour mettre en place ou intégrer des modèles d'accession à la propriété dans une collectivité.

Agent de projet de la SCHL : *Kathy Hague* — ***NIC*** : 31701500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

LOGEMENT ET IMMIGRATION

ÉTUDE LONGITUDINALE DES IMMIGRANTS AU CANADA - ANALYSE DES DONNÉES DE LOGEMENT

Cette recherche marque la poursuite des efforts de la SCHL à étudier le rôle du logement et des collectivités comme outils d'intégration des nouveaux arrivants, leurs effets sur le marché de l'habitation et les obstacles à obtenir de l'hébergement convenable. La recherche et l'analyse des données du recensement et de l'étude longitudinale des immigrants au Canada portera principalement sur les besoins et les préférences en matière de logement, les conditions d'habitation, les modes de vie, la formation des ménages, les expériences et antécédents des nouveaux arrivants en matière de logement à mesure qu'ils cheminent sur la voie de l'intégration. Les barrières, les obstacles et le succès du marché de l'habitation feront l'objet d'un examen. Cette recherche est une entreprise collective de la SCHL, de trois centres d'excellence Metropolis et du Secrétariat national pour les sans-abri.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 31920200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

METROPOLIS - CENTRES D'EXCELLENCE POUR LA RECHERCHE SUR L'IMMIGRATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement et d'autres ministères fédéraux fournissent un soutien financier permanent pour stimuler et aider la recherche stratégique sur les questions touchant l'immigration, par l'entremise d'un réseau de centres de recherche dans les universités canadiennes (centres d'excellence). La recherche produite servira à évaluer et à élaborer des politiques et des programmes pour les immigrants et les nouveaux Canadiens. Par exemple, la Société canadienne d'hypothèques et de logement devrait profiter des recherches prévues par les centres d'excellence sur des sujets comme :

1. l'incidence de l'immigration sur les marchés de l'habitation et sur l'offre et la demande de logements;
2. les conséquences de l'immigration sur le développement des villes, dont les questions de renouvellement du noyau urbain;
3. les répercussions de l'immigration sur les besoins en logement, les moyens financiers, les sans-abri et les demandes de logements sociaux;
4. la mobilité sociale et spatiale des immigrants comparativement à celle des personnes nées au Canada;
5. la relation entre l'immigration et la formation d'enclaves ethniques, culturelles et religieuses; la dynamique des enclaves, c'est-à-dire leur rôle dans l'intégration (élément qui intègre ou qui isole), leur rôle économique ainsi que leurs répercussions sur la vie urbaine, le renouvellement urbain et la sécurité publique;
6. le lien entre l'infrastructure métropolitaine (quantité, qualité et distribution du logement et de l'espace public) et l'intégration des immigrants.

Des renseignements sur Metropolis et sur les quelque deux cents projets de recherche subventionnés sont disponibles à l'adresse : www.canada.metropolis.net.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 25640200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

RÉPONSE AUX BESOINS PARTICULIERS DE LOGEMENT : ÉVALUATION DU LOGEMENT DES AÎNÉS ORIGINAIRES DE L'ASIE MÉRIDIONALE

Ce projet qui sera réalisé dans le cadre du Programme de subventions de recherche portera sur la pertinence et l'efficacité des choix de logements et des services de soutien qui s'offrent actuellement aux aînés originaires de l'Asie méridionale. Il s'agira à cette fin de 1) réaliser une évaluation ultérieure à l'emménagement (déterminer la mesure dans laquelle les objectifs de l'ensemble sont atteints et sa performance est au point) auprès de résidents originaires de l'Asie méridionale d'un ensemble de logements pour aînés situé à Surrey (Colombie-Britannique) et 2) comparer ces conclusions avec les conditions de logement et les services de soutien d'aînés originaires de l'Asie méridionale qui vivent au sein de la collectivité, dans le district régional du Grand Vancouver.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 26470215
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT ET IMPÔT

ÉVALUATION D'UN PROGRAMME DE CRÉDIT D'IMPÔT POUR LOGEMENTS À LOYER MODIQUE AU CANADA

Cette étude a pour objectif principal d'élaborer des modèles de conception innovants pour le programme de crédit d'impôt pour logements à loyer modique au Canada. On se fondera, pour ce faire, sur le Low Income Housing Tax Credit Program (LIHTC) des États-Unis. Les Canadiens ont l'immense avantage de pouvoir tirer des leçons de l'expérience américaine et de pouvoir modifier leur programme à la lumière des résultats obtenus par leurs voisins du Sud. En outre, il faudrait modifier la conception du programme américain LIHTC pour l'adapter au concept canadien, au traitement fiscal des revenus de location, au contexte du logement social et à la structure du secteur immobilier au Canada. Le deuxième objectif de l'étude est d'évaluer, dans une perspective qualitative, et si possible dans une perspective empirique, les essais et la viabilité finale de chaque modèle, de même que ces implications, en particulier du point de vue des coûts pour le gouvernement. Le rapport d'étude devrait sortir au début de 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* ***NIC*** : 26470206
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT LOCATIF

ENJEUX ET STRATÉGIES EN MATIÈRE DE COHABITATION

Voici la réponse à laquelle la recherche doit donner suite : Étant donné que la cohabitation représente une solution économique valable pour les locataires à faible revenu vivant seuls, quelles stratégies pourraient favoriser ces conditions de logement? Dans ce contexte, la recherche poursuit deux objectifs :

1. Pour les gens à faible revenu vivant seuls, qui n'ont pas besoin d'un logement en milieu de soutien : relever les obtacles à la cohabitation et les stratégies offrant ainsi des chances de réussir à rendre le logement davantage abordable.
2. Pour les organismes de logement en milieu de soutien et les locataires : examiner les facteurs favorisant les échanges informels et cerner, d'une part, les pratiques à adopter de la part des organismes de logement en milieu de soutien et, d'autre part, les facteurs difficiles à reproduire en milieu de soutien.

Agent de projet de la SCHL : *Anna Lenk* ***NIC*** : 30320200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART À L'INTENTION DES INVESTISSEURS DANS LE LOGEMENT LOCATIF

Ce projet a pour objectif de produire un guide des pratiques exemplaires à l'intention des particuliers investisseurs dans le logement locatif dans la région métropolitaine de recensement de Toronto. Le contenu du guide et les outils qui l'accompagneront fourniront des renseignements détaillés sur l'acquisition d'une propriété et la gestion immobilière. On y trouvera également un profil de l'environnement locatif à Toronto et des renseignements particuliers aux divers types de propriété. Ce guide contribuera à mieux sensibiliser le public sur l'investissement dans le logement locatif et servira de solution de rechange à l'impartition de la gestion des immeubles.

Agent de projet de la SCHL : *Tan M Crombie* ***NIC*** : 30740200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert ***NOUVEAU***

LOGEMENT LOCATIF

HOUSING STABILITY INDICATORS AND IMPACTS: FINAL REPORT

Le logement est au coeur du bien-être socio-économique des Canadiens et il constitue le fondement de collectivités saines et durables. Il semble que la majorité des Canadiens est bien logée, mais on s'inquiète de plus en plus que certains ménages éprouvent davantage de difficulté à avoir accès à un logement décent, stable et abordable. La présente étude, qui porte sur l'expérience et les circonstances de plus de 700 ménages locataires de la grande région de Vancouver, vise à mieux comprendre les choix qui leur sont offerts en matière de logement ainsi que le niveau de stabilité qui leur sont associés. L'étude a de plus traité des stratégies ou compromis qu'ont adoptés des familles et particuliers qui se sont retrouvés en situation précaire.

Préparé par Jason et Lorraine Copas, Community Focus. Agent de projet de la SCHL : John Engeland. *Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (Rapport – Programme de subventions de recherche) 146 pages*

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

LOGEMENT SANS BUT LUCRATIF ET COOPÉRATIVES

CRÉATION D'UN JEU NORMALISÉ DE PLANS D'AMÉNAGEMENT DE BÂTI-FLEX OU DE MAISONS SAINES À L'INTENTION DES CONSTRUCTEURS SANS BUT LUCRATIF

La recherche donnera lieu à la création de plans d'habitation normalisés, de détails de construction et de devis utiles qui permettront aux constructeurs à vocation sans but lucratif de tout le Canada, comme Habitat pour l'humanité, de fabriquer des logements abordables usinés. Les plans feront état d'une série de modules interchangeables qui entreront dans la production de maisons individuelles, de maisons jumelées, de duplex, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Collinda Joseph*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 31940200
ÉTAPE : Projet en cours

FIN DES ACCORDS D'EXPLOITATION: DÉFIS ET OPPORTUNITÉS POUR LES COOPÉRATIVES D'HABITATION

L'objectif de ce projet présenté aux termes du Programme de subventions de recherche est d'encourager et d'appuyer la recherche de haute de qualité et innovatrice effectuée par des recherchistes canadiens des secteurs public et privé qui explorent les défis et les opportunités des coopératives d'habitation.

Agent de projet de la SCHL : *Jean Gratton*
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28370219
ÉTAPE : Projet en cours

GUIDE DE L'HABITATION COOPÉRATIVE

Ce projet a produit de l'information en ligne à l'intention des organisations et des membres des coopératives d'habitation dans chaque province ou territoire relativement à leurs droits et responsabilités par rapport aux points suivants : l'admission de nouveaux membres, les obligations envers les membres de la coopérative, les obligations de la coopératives envers les membres, l'éviction ou l'expulsion de membres et le recouvrement des sommes dues.

Recherche par : Biz-Zone Internet Group inc. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (Rapport – Programme de subventions de recherche) 110 pages

LOGEMENT SANS BUT LUCRATIF ET COOPÉRATIVES

Note: Published also in English under the title: Guide to Co-operative Housing

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Sur le site web de la SCHL :
http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/acloclo/aclo/guhaco/upload/63927_FR-2.pdf

LOGEMENT SOCIAL

LOGEMENTS SOCIAUX DANS LE CONTEXTE DE LA DÉPOPULATION RURALE

De plus en plus d'ensembles de logements sociaux et publics sont situés dans des secteurs de dépopulation rurale qui sont en train de perdre leurs infrastructures. Il en résulte une situation d'immeubles « délaissés » dans des collectivités mal servies. Les clientèles de ces immeubles sont souvent des personnes âgées qui doivent faire face à un accès de plus en plus difficile aux services sociaux et de santé dont elles ont besoin. Ce projet vise à évaluer l'ampleur du problème en procédant à des études de cas auprès de collectivités et de gestionnaires de logements sociaux ayant expérimenté les « meilleures pratiques » pour faire face au problème.

Agent de projet de la SCHL : *Anna Lenk* ***NIC*** : 26570200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SUSTAINING THE NON-PROFIT HOUSING SECTOR IN BRITISH COLUMBIA

Le logement abordable, sain et sécuritaire contribue au bien-être des ménages du Canada et favorise la croissance des communautés stables. Le secteur du logement sans but lucratif de la Colombie-Britannique apporte une contribution clé à cet égard en gérant une gamme de portefeuilles importants de logement d'un bout à l'autre de la province. Le secteur fait actuellement face à une gamme de problèmes d'exploitation, dont l'incertitude entourant sa durabilité dans l'avenir. À la lumière de ces conditions, le secteur est conscient qu'il doit élaborer des stratégies de gestion à long terme qui optimisent l'utilité des ressources à sa disposition maintenant et plus tard, s'assurant ainsi de pouvoir continuer de fonctionner à long terme.

La présente étude comprend un aperçu des dimensions et de la complexité du secteur qui situent une partie du contexte de l'analyse des points suivants :

- l'efficacité administrative courante du secteur;
- ses problèmes et ses réussites;
- ses attitudes envers ces problèmes et ces réussites; et
- les options dont il dispose pour améliorer les choses.

Les secteurs d'intérêt particulier sont notamment les suivants :

- le regroupement et la rationalisation des fonctions ou des services communs au moyen de modèles de partage de la prestation des services;
- l'accroissement de la coopération entre les sociétés, englobant tant l'échange d'information que les projets conjoints et les initiatives de collaboration; et
- élargissement du champ et de l'efficacité du bénévolat.
-

Préparé par Marason Management Limited en association avec BC Non-Profit Housing Association. Agent de projet de la SCHL : Stephen G. Hall. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

CHANGEMENTS STRUCTURELS À MONTRÉAL ET DANS D'AUTRES MARCHÉS DU QUÉBEC

Le principal objectif de ce projet est de déterminer si Montréal a connu des changements structurels en relevant les indicateurs de changements structurels. Cette recherche comportera également une analyse comparative incluant des marchés (RMR) du Québec et du reste du Canada qui ont connu des changements structurels. On comparera les indicateurs de changements structurels, la portée des changements, les raisons des changements, s'ils sont temporaires ou permanents, l'orientation future et les incidences des changements.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* — ***NIC*** : 28770200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÉPERCUSSIONS DES JEUX OLYMPIQUES DE 2010 SUR LES MARCHÉS DE L'HABITATION DE VANCOUVER ET DE LA RÉGION SEA-TO-SKY

Ce projet vise à évaluer comment les marchés de l'habitation de Vancouver et des collectivités se trouvant le long de la route Sea-to-Sky devraient réagir au développement dans les années précédant et suivant les Jeux Olympiques. On commencera par analyser la situation actuelle des marchés du logement, pour mettre ensuite au point un modèle fondé sur des données historiques et les expériences typiques d'autres villes hôtes des Jeux Olympiques, de même que sur les expériences canadiennes antérieures d'événements du même ordre. On présentera les changements anticipés sur le marché, qui résulteront des Jeux Olympiques de 2010 sans être attribuables aux tendances générales du marché. Ce projet fournira à la SCHL et à ses clients des renseignements utiles et importants sur le prix des maisons neuves et existantes, l'activité de construction, le volume des ventes, l'activité des investisseurs et le marché locatif à Vancouver et dans les collectivités le long de la route Sea-to-Sky, y compris Whistler, Squamish, Lillooet et Pemberton. On prévoit que les effets seront mesurés par une série chronologique comprenant des prévisions estimatives des répercussions produites par les Jeux Olympiques de 2010 pour la période 2003 à 2012. La recherche traitera également des tendances et des perspectives des marchés de l'habitation.

Agent de projet de la SCHL : *Greg J Goy* — ***NIC*** : 32021000

Division : Centre d'analyse de marchés — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

VARIATION DES PRIX DES LOGEMENTS AU CANADA : RAPPORT FINAL

Le projet vise principalement à expliquer la variation des prix des logements au niveau des grandes villes canadiennes pour la période 1972-2002, en utilisant à la fois les facteurs qui agissent sur l'offre et ceux qui agissent sur la demande. Avec les réponses dynamiques il est possible de faire certains rapprochements entre régions métropolitaines. Les similitudes tiennent principalement d'une logique géographique. Ainsi, les régions de Calgary et d'Edmonton exhibent souvent des réponses dynamiques semblables. Montréal et Québec aussi. Halifax et Ottawa-Gatineau ont des comportements qui ont plutôt tendance à se rapprocher de ceux de Montréal et Québec. À certains égards, Toronto et Hamilton exhibent une dynamique voisine. Enfin, Vancouver exhibe des réponses dynamiques qui se distinguent le plus de ceux des autres centres urbains. Il demeure que les divers centres urbains affichent des comportements dynamiques des prix des logements qui à plusieurs égards leur sont propres.

Préparé par Yvon Fauvel. Agent de projet de la SCHL : Bruno Duhamel. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 99 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/CHIC_La_variation%28w%29.pdf

PERSONNES ÂGÉES

ADAPTION DU BUNGALOW POUR LES SOINS À DOMICILE DES PERSONNES ÂGÉES: UNE ÉVALUATION POST-OCCUPATIONNELLE - 2002 ERP

Ce projet de recherche consiste en une évaluation post-occupationnelle de bungalows de banlieue réaménagés pour des personnes âgées bénéficiant de soins de santé à domicile. Il vise la production d'un rapport illustré compilant des récits de vie types croisant l'expérience quotidienne de l'aîné, les appréciations du personnel soignant et les caractéristiques du logement.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* — ***NIC*** : 26470210
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONCEPTION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES DE FORMATION SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS ET DES PERSONNES HANDICAPÉES À L'INTENTION DU DOMAINE DE L'ARCHITECTURE ET DES ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT OFFRANT DES PROGRAMMES LIÉS À LA CONSTRUCTION

L'objectif de ce projet est de relever les techniques les plus efficaces de conception et de présentation de séminaires sur le logement des aînés à l'intention d'architectes, de technologues en architecture et d'autres professionnels du domaine de la construction et de la conception.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 26780200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CRÉATION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES POUR LES SÉMINAIRES S'ADRESSANT AUX PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS

L'objectif de ce projet est d'examiner les besoins en information des nouveaux publics cibles des séminaires à l'intention des aînés, notamment le personnel des municipalités et les politiciens municipaux, les collectivités autochtones, les gouvernements provinciaux et territoriaux dont la population d'aînés en croissance mérite que l'on se penche sur la conception de leurs logements et leur mode de vie, les aînés eux-mêmes. Le projet consiste également à établir un plan à l'égard de la production du programme et du matériel de formation pour les nouveaux séminaires. Le projet comportera une étude de faisabilité concernant la présentation des séminaires à la nouvelle clientèle et l'établissement de stratégies de marketing des séminaires et d'organisation des présentations avec ces groupes. Ce projet sera coordonné avec les travaux de réévaluation et d'amélioration des modules existants des séminaires visant les aînés.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 30370200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉBOUCHÉS POUR LES LOGEMENTS DESTINÉS AUX AÎNÉS DANS LES PRAIRIES

Cette recherche a pour objectif d'étudier à court comme à long terme les tendances démographiques dans les Prairies en vue de déterminer les débouchés pour les logements destinés aux aînés. Elle permettra également d'évaluer l'offre courante d'installations pour les aînés, leur emplacement, les coûts et les commodités de base.

Agent de projet de la SCHL : *Brian Hollohan* — ***NIC*** : 23031000

Division : Centre d'analyse de marchés **ÉTAPE** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PERSONNES ÂGÉES

ÉTUDE SUR LES CHOIX DE LOGEMENT QUI S'OFFRENT AUX AÎNÉS DE LA RÉGION DE PEEL

Le but de ce projet de recherche est de recueillir des données sur les préférences et les besoins des personnes de 55 ans et plus de la région de Peel. Le projet de recherche répondra à trois grands objectifs : concevoir et diffuser un sondage portant sur les principaux aspects de l'information requise, puis analyser les réponses; 2) organiser des groupes de discussion pour obtenir l'information requise sur les besoins de logement et les préférences; 3) concevoir une démarche pertinente pour l'obtention d'information sur les besoins et les préférences de la part d'aînés que l'on dit isolés.

Agent de projet de la SCHL : *Brett C Barnes* ***NIC*** : 30390200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

IMPLICATIONS DU VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION CANADIENNE SUR LE LOGEMENT ET LES COLLECTIVITÉS

Ce projet a pour objectif d'examiner les implications du vieillissement de la population canadienne sur le logement et les collectivités. On se fondera sur les données et la documentation existantes, de nouveaux renseignements pratiques communiqués par des experts et des informateurs clés des collectivités, de même que des études de cas sur des collectivités ayant déjà atteint la proportion de personnes âgées que le Canada devrait présenter au cours des 30 prochaines années. On s'emploiera à relever les enjeux et les possibilités en matière de planification, de conception et de gestion des collectivités (grandes villes, petites villes et banlieues) faisant face à un accroissement de leur population âgée. L'étude traitera d'une variété d'aspects, mais portera surtout sur la forme urbaine et le logement. On abordera d'autres également d'autres questions connexes, comme les transports.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 27420200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

A LEGAL FRAMEWORK FOR SUPPORTIVE HOUSING FOR SENIORS: OPTIONS FOR CANADIAN POLICY MAKERS: FINAL REPORT

Ce rapport se penche sur un éventail de façons d'aborder la réglementation du logement en milieu de soutien pour les aînés. Ces façons de faire tiennent compte des deux aspects propres au logement en milieu de soutien, soit le logement comportant des services et les besoins particuliers des aînés, surtout à l'extrémité de la gamme où se trouve la résidence-services. La recherche a comporté le dépouillement d'ouvrages spécialisés et de textes de loi du Canada, du Royaume-Uni, des États-Unis et d'Australie; des consultations auprès d'aînés et de professionnels intéressés; une évaluation des façons possibles d'aborder la réglementation; enfin, la recherche d'options qui pourraient compléter ou soutenir la réglementation (notamment, un groupe de travail national sur le logement en milieu de soutien chargé d'élaborer des directives axées sur les pratiques exemplaires, un centre d'excellence du logement en milieu de soutien, un protecteur des aînés, une base de données de renseignements et une ligne d'assistance pour les aînés). Le but du rapport est de servir de source d'information pour les décideurs canadiens et les autres groupes qui s'intéressent au logement en milieu de soutien pour les aînés.

Préparé par : Canadian Centre for Elder Law Studies. Chercheuse principale : Margaret Isabel Hall. Agent de projet de la SCHL : Luis Rodriguez. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche), 155 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC%20Legal%20Framework(w).pdf

LIFE LEASE SUPPORTIVE HOUSING: COMBINING THE BEST ASPECTS OF HOUSING AND COMPLEX CARE

Le modèle de soins de Laurier House est une démarche innovatrice qui offre, dans un milieu semblable à celui d'un immeuble en copropriété, le niveau et le type de services sociaux et de soins de santé qui ne sont habituellement offerts que dans les établissements de soins de longue durée. Voici ce que le modèle de location viagère offre:

- Il procure aux aînés l'avantage de la propriété et leur permet d'occuper un logement plus spacieux que dans les établissements de soins de longue durée.
- La vente des baux viagers permet à l'organisme promoteur de récupérer rapidement son investissement dans l'immeuble.
- Le gouvernement de l'Alberta bénéficie maintenant d'une nouvelle installation publique équivalant à un établissement de soins de longue durée dont la construction ne lui a rien coûté.
- Une nouvelle façon de répondre aux besoins des aînés à la santé fragile qui ne veulent pas aller vivre dans un milieu institutionnel.

La présente étude a examiné les attitudes envers la location viagère de logement des clients de Laurier House, de leurs familles et des professionnels que les aînés consultent lorsqu'ils ont besoin de soins de longue durée. Les résultats ont donné une idée des préoccupations et des valeurs des aînés et de leurs familles concernant la location viagère de logement dans un milieu semblable à celui d'un immeuble en copropriété. Le modèle a plu aussi bien au groupe de clients qui étaient mariés et qui ne voulaient pas être séparés qu'au groupe de clients qui voulaient plus d'espace et d'intimité.

Chercheuse principale : Dr. Doris L. Milke, Coordonnatrice de la recherche, The CAPITAL CARE Group. Membres d'équipe : Dr. Charles H.M. Beck, Connie F. Wark, et Corinne Schalm. Agent de projet de la SCHL : Luis Rodriguez. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005 (rapport obtenu dans le cadre du Programme de subventions de recherche), 2 volumes
Volume 1 (85 pages) Volume 2 (188 pages)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et Volume 1
Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Doris%20Milke%20-%20Final(WEB).pdf

Volume 2
Ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/(web2).pdf

LOGEMENTS POUR PERSONNES ÂGÉES : ÉTUDE DE FAISABILITÉ

L'objectif consiste à mener une étude témoin dans la ville d'Ottawa en vue de déterminer l'intérêt des propriétaires-occupants aînés (55 ans et plus) à subdiviser leur maison en logements collectifs et la faisabilité (financière et architecturale) d'agir ainsi. La recherche cadre avec le plan directeur de la ville qui vise à assortir la création de logements aux besoins démographiques en plus de densifier et de diversifier l'aménagement résidentiel (Ottawa, 2003). L'étude poursuit également le but de permettre aux personnes âgées de mener une vie autonome chez elles le plus longtemps possible). Trois questions fondamentales de recherche se posent :

1) Les propriétaires-occupants aînés sont-ils intéressés à transformer leur maison individuelle en logements collectifs pour leur propre usage et l'usage d'autres, y compris des aînés?

2) Parmi les propriétaires-occupants aînés intéressés à procéder aux travaux de transformation, quelles sont les répercussions financières et architecturales de la conversion?

3) Quels sont les changements de réglementation et de zonage requis pour ce faire?

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 28370204

Division : Programme de subventions de recherche **ÉTAPE** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PERSONNES ÂGÉES

MISE À L'ESSAI DES NOUVEAUX SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS AVEC DES REPRÉSENTANTS DES PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS

Ce projet découle des principaux objectifs fixés initialement pour le projet relatif aux séminaires visant les aînés :

a) mieux faire connaître la SCHL en tant qu'agence fédérale de l'habitation et en tant que source canadienne importante de rapports de recherches et de connaissances sur les questions de logement des aînés;

b) mieux faire connaître l'éventail et les types de choix de logements qui pourraient s'offrir aux aînés dans la collectivité;

c) faire en sorte que les programmes d'aide au logement de la SCHL visant les aînés et les personnes handicapées (PAREL - personnes handicapées, LAAA, Centre canadien du partenariat public-privé dans l'habitation) soient mieux connus et davantage utilisés.

La méthodologie qui permettra d'atteindre les objectifs du projet est la suivante :

a) organiser des séminaires pilotes et conclure des ententes de partenariat avec les organismes d'accueil;

b) promouvoir les séminaires pilotes et en faire le marketing auprès des principaux groupes clients;

c) trouver et engager des présentateurs et des animateurs, lesquels pourront aussi bien être des entrepreneurs indépendants que des employés de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* ***NIC*** : 30380200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJECTION DES BESOINS DE LOGEMENT CHEZ LA POPULATION CANADIENNE VIEILLISSANTE DES PROVINCES ATLANTIQUES

Cette recherche portera sur les besoins actuels des aînés de l'Atlantique en matière de logement et de services de soutien, tant au niveau régional que provincial. Elle permettra de disposer de données nouvelles et utiles. Cette recherche est pilotée par l'Université Mount Saint Vincent, avec l'effort collectif d'un consortium de recherche composé de 37 membres provenant des quatre provinces de l'Atlantique et représentant des universités, des organisations de personnes âgées, des promoteurs résidentiels, des fournisseurs de services et des ministères gouvernementaux. Le financement provient du Conseil de recherches en sciences humaines du Canada par l'entremise du programme Alliances de recherche universités-communautés. Ont également contribué au financement la Société canadienne d'hypothèques et de logement, le ministère des Services communautaires de la Nouvelle-Écosse, l'Université Mount Saint Vincent, l'Université Dalhousie, l'Université du Nouveau-Brunswick et l'Université de l'Île-du-Prince-Édouard.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 29520200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SERVICE-CONSEIL SUR LES RÉNOVATIONS-RÉPARATIONS À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES/AÎNÉS

Le rapport définitif résultant de ces travaux de recherche aborde la question des services-conseils en rénovation-réparation auprès de propriétaires/aînés. En s'inspirant de consultations auprès de membres de l'industrie partout au Canada, et de renseignements recueillis d'autres pays, particulièrement au Royaume-Uni et aux États-Unis, les auteurs ont déterminé les avantages et les inconvénients liés à la mise sur pied d'un service-conseil en rénovation/réparation dans l'ensemble du Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 26470203

Division : Programme de subventions de recherche **ÉTAPE** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PERSONNES ÂGÉES

RÉÉVALUATION ET AMÉLIORATION DES MODULES EXISTANTS DES SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS

Le but du projet est :

a) de faire le suivi et l'adaptation en fonction des commentaires et des suggestions d'améliorations des modules obtenus des participants, des commentaires des présentateurs à l'étape des comptes rendus qui ont suivi l'essai et des observations rétrospectives faites par le consultant qui a obtenu de la rétroaction au moyen des évaluations des ateliers faites à la plupart des sessions;

b) intégrer les résultats des recherches de la SCHL dans les modules afin de les rendre plus utiles à des groupes de clients plus étendus, et particulièrement aux personnes qui ont besoin de plus de formation technique;

c) entreprendre les objectifs a) et b) à la lumière des constatations, des conclusions et des recommandations qui devraient découler du projet relatif aux nouveaux publics cibles étendus.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* ***NIC*** : 30360200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SÉMINAIRES SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS À L'INTENTION DES SECTEURS DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET DES SOINS DE SANTÉ

L'objectif de ce projet consiste à élaborer et à présenter des séminaires sur le logement des aînés à l'intention des professionnels des secteurs canadiens de la construction résidentielle et des soins de santé, en plus de favoriser la diffusion des résultats de recherche de la SCHL, de ses programmes et d'autres renseignements pertinents sur le logement des aînés.

Le projet prévoit la création de huit modules distincts sur les différents aspects du logement des aînés. À la fin de 2003, 31 exposés ou séminaires auront été dispensés à l'occasion de plus de 24 activités. Les résultats de l'évaluation révèlent un très haut degré de satisfaction à l'égard des séminaires; par ailleurs, les participants indiquent avoir déjà eu recours ou comptent avoir recours à l'information acquise lors de ces activités. Le projet de séminaires se poursuit, mais en ciblant le secteur de la santé et des soins à domicile, les architectes et les constructeurs d'habitations. On tentera de viser d'autres groupes cibles, comme les organismes voués à la cause des aînés.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* ***NIC*** : 23820200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

PERSONNES HANDICAPÉES

ADULTES AYANT UNE DÉFICIENCE INTELLECTUELLE - BESOINS ET OPTIONS DE LOGEMENT

Cette recherche a pour objectif de relever les besoins en matière de logement des adultes ayant une déficience intellectuelle et d'explorer les options (principalement les logements en milieu de soutien) pour cette clientèle. On procédera à un examen de l'offre de logements et de services de soutien, des pratiques exemplaires, du rôle des parents des adultes concernés, des risques comme l'itinérance, des besoins en matière de logement des personnes ayant de multiples handicaps et de la pénurie de l'offre de logements pour cette clientèle.

Agent de projet de la SCHL : *Anna Lenk* ***NIC*** : 31930200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ****NOUVEAU****

PERSONNES HANDICAPÉES

ÉVALUATION DE L'EXIGENCE PHYSIQUE À MONTER DES RAMPES D'ACCÈS EN FAUTEUIL ROULANT MANUEL CHEZ LES ADULTES ÂGÉS DE 19 À 64 ANS

Cette étude a exploré l'exigence physique à monter, en fauteuil roulant manuel, les rampes d'accès selon les normes d'inclinaison: 1:10, 1:12 et 1:20.

Les hypothèses de recherche étaient:
1) les exigences physiques varient selon la norme et
2) les capacités à mobiliser le fauteuil roulant varient avec l'âge.

La démonstration scientifique de l'exigence physique requise par ces trois normes (1:10, 1:12, 1:20) se fait rare dans la littérature. Les quelques études répertoriées ont été réalisées majoritairement auprès d'une population blessée médullaire, principalement des hommes paraplégiques en excellente forme physique. Un échantillon de 39 sujets «en pleine possession de leurs capacités physiques», des deux sexes, stratifié selon l'âge (18-39; 40-64 ans), a participé dans cette étude.

Les résultats démontrent que l'exigence physique à monter une rampe d'accès est similaire pour les normes 1:10 et 1:12. Toutefois, l'exigence requise est significativement différente pour la norme 1:20, c'est-à-dire qu'elle est plus facile à monter. Les résultats n'indiquent pas de différence liée à l'âge.

Cette première étude offre une piste de réflexion quant à l'application des normes recommandées. D'autres études, auprès de la population âgée et pathologique, ainsi que sur les risques de bascule, sont nécessaires avant de statuer sur l'usage des normes.

Préparé par Jacqueline Rousseau, Rachid Aissaoui, et Daniel Bourbonnais. Agent de projet de la SCHL : Luis Rodriguez. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2003. (Programme de subventions de recherche), 56 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation et
ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/CHIC_report_evaluation_web_march11.pdf

MISE À JOUR ET AMÉLIORATION DES PUBLICATIONS DE LA SCHL TOUCHANT LA CONSTRUCTION ET LA RÉNOVATION DES LOGEMENTS POUR PERSONNES HANDICAPÉES

Ce projet a pour objectif de produire un certain nombre de publications de la collection Votre maison de la SCHL à l'intention des personnes handicapées, des architectes, des ergothérapeutes, des rénovateurs, des constructeurs et du public en général. L'information, à mettre à jour, sera basée sur la publication Logements pour les personnes handicapées, et tiendra compte d'autres renseignements contenus dans les publications sur le Bâti-Flex et la Maison saine. Les sujets traités dans le cadre de la série Votre maison seront entre autres, les aires extérieures, les aires communes intérieures, les rampes intérieures et extérieures, les cuisines, les salles de bains et les aires
habitables.

Agent de projet de la SCHL : *Collinda Joseph* — ***NIC*** : 31960200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ****NOUVEAU****

PERSONNES HANDICAPÉES

RAPPORT COÛT-EFFICACITÉ DE TRAVAUX D'ADAPTATION À UN HANDICAP

Ce projet vise à étudier les types et le coût des travaux de rénovation apportés par les personnes âgées et les personnes handicapées - que ce soit dans des maisons individuelles ou dans des appartements - afin de compenser leur invalidité. On examinera également les conséquence des rénovations sur a) les occupants, pour ce qui concerne le soutien à leurs activités quotidiennes, l'amélioration de leur autonomie, leur propension à demeurer dans leur logement, etc.; b) les préposés aux soins à domicile, en ce qui concerne l'efficacité de leur travail, la prévention des risques, etc.; et c) les agences offrant des services de santé et de soins à domicile, en ce qui concerne la fréquence et les types de services requis, la facilité de la prestation des services, le coût, etc. On étudiera également l'incidence éventuelle des rénovations sur le recours aux soins institutionnels lorsqu'elles sont combinées à des services sociaux, de santé et de soins à domicile.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 26800200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÉNOVATION DU DOMICILE COMPORTANT LA POSE D'UN SYSTÈME DE RAILS AU PLAFOND POUR FACILITER LE DÉPLACEMENT DES PERSONNES HANDICAPÉES

Cette recherche déterminera les meilleures solutions de rénovation des maisons comportant la pose d'un système de rails au plafond qui permet à un des parents de l'enfant ou à la personne dispensant des soins à un adulte souffrant d'un sérieux handicap d'assurer facilement ses déplacements d'une pièce à l'autre. Elle aura aussi pour objet de déterminer comment renforcer les plafonds d'une maison pour tenir compte de ce type de système. La recherche sera effectuée lors de visites de maisons équipées d'un tel système, établira là où cela pose des difficultés et proposera les meilleures s. !utions. La recherche permettra d'améliorer les rénovations des maisons à l'aide d'un système de rails au plafond assurant les déplacement d'enfants ou d'adultes atteints de graves handicaps.

Agent de projet de la SCHL : *Collinda Joseph* ***NIC*** : 31950200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PRÉVISION ET DEMANDE DE LOGEMENTS

ANALYSE PAR COHORTE DES TENDANCES CANADIENNES EN MATIÈRE DE LOGEMENT

Ce projet du Programme de subventions de recherche utilisera les données sur les cohortes afin d'étudier l'évolution des conditions de logement des Canadiens des différentes régions du pays nés entre 1905 et 1974. On pourra ainsi examiner comment l'évolution des conditions de logement des cohortes diffère de ce que l'on aurait pu déduire au moyen des données transversales, de relever les écarts entre les cohortes et de relier les conditions de logement des cohortes aux conditions socioéconomiques qu'ils ont connues. On pourra ainsi insérer la viabilité des prévisions relatives au comportement futur des ménages en utilisant différents types de données. Ainsi, il se pourrait que les données sur les cohortes suggèrent des conséquences différentes à l'égard des options de logement futures par rapport aux données transversales.

Agent de projet de la SCHL : *Roger D Lewis*
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : S/O
ÉTAPE : Projet en cours

AUTOCHTONES SANS-ABRI : ÉTUDE SUR LES CENTRES URBAINS

Ce projet a pour but de mieux comprendre le phénomène des sans-abri autochtones dans les centres urbains du Canada, notamment en élaborant un meilleur profil de la population itinérante autochtone dans les villes du Canada, en établissant les tendances quant aux causes et aux conditions de l'itinérance urbaine chez les Autochtones, en examinant les méthodes actuelles et émergentes de lutte contre ce phénomène et en évaluant l'adéquation des services qui sont, ou qui pourraient être, offerts aux sans-abri autochtones en milieu urbain.

Agent de projet de la SCHL : *Marcelle M Gareau* — ***NIC*** : 25560200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

COST EFFECTIVENESS OF EVICTION PREVENTION PROGRAMS

L'expulsion perturbe la vie des locataires et s'accompagne de coûts, aussi bien pour les locataires que pour les propriétaires-bailleurs. Dans certains cas, l'expulsion peut mener à l'absence de logement absolue, ce qui signifie que les personnes touchées doivent compter sur les maisons d'hébergement d'urgence et sur d'autres services sociaux. Des initiatives positives de prévention des expulsions peuvent empêcher le recours à ces mesures coûteuses.

Les objectifs de la recherche intitulée Rapport coût-efficacité des programmes de prévention des expulsions comprenaient la documentation des coûts que représentent les expulsions pour les propriétaires-bailleurs, les locataires et les organismes de services sociaux, ainsi que la définition des coûts et des facteurs de succès et d'échec liés aux programmes et aux services qui contribuent à prévenir les expulsions.

La question première à laquelle l'étude devait répondre était la suivante: Comment les différentes méthodes de prévention des expulsions au Canada se comparent-elles entre elles, en termes de coûts et d'efficacité? Et comment les coûts de ces différentes méthodes se comparent-ils aux coûts associés à l'expulsion?

Cette question de recherche générale comporte une série de sous-questions sur lesquelles l'étude a porté:

- Quels sont les coûts quantifiables et non quantifiables directs de l'expulsion pour les locataires, les propriétaires-bailleurs et les organismes de services sociaux?
- Quels sont les coûts liés à la prévention des expulsions?
- Quels sont les facteurs de succès et d'échec liés à des mesures efficaces ou inefficaces de prévention des expulsions?
- Les différentes mesures de prévention des expulsions donnent-elles les résultas voulus?
- Les mesures de prévention des expulsions peuvent-elles être comparées entre elles?

Afin d'examiner ces questions, les chercheurs ont entrepris une étude des ouvrages canadiens et étrangers; réalisé des entrevues téléphoniques avec des spécialistes; interrogé, à l'aide d'un questionnaire, 26 organismes de prévention des expulsions et propriétaires-bailleurs de logements privés et sociaux; mené des entrevues et des groupes de discussion avec 32 particuliers ayant déjà vécu des expulsions; dressé un inventaire de 32 mesures canadiennes de prévention des expulsions et réalisé un examen approfondi de quatre organismes de prévention des expulsions dans les villes d'Ottawa et de Toronto; enfin, exécuté une comparaison détaillée de six mesures de prévention des expulsions offertes par les quatre organismes qui ont fait l'objet d'un examen approfondi.

Préparé par Acacia Consulting & Research. Agent de projet de la SCHL : Anna Lenk. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, c2005. 208 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC-Cost%20EN(w).pdf

ENQUÊTE LONGITUDINALE EXPLORATOIRE SUR LES RAISONS EXPLIQUANT COMMENT LES GENS SE SORTENT DE L'ITINÉRANCE OU POURQUOI ILS REDEVIENNENT SANS-ABRI, À WINDSOR

La recherche repose sur une enquête longitudinale menée auprès de 120 adultes sans abri à Windsor. Elle portera sur les aspects suivants :

1. Les raisons expliquant comment les gens se sortent de l'itinérance et trouvent du logement;
2. La dynamique en jeu pendant la période où ils sont logés;
3. Les raisons expliquant pourquoi les gens redeviennent sans-abri;
4. Les expériences approfondies d'un sous-groupe de gens qui se sont sortis de l'itinérance et qui sont redevenus des sans-abri;
5. Une méthode longitudinale tout indiquée pour repérer et suivre les sans-abri.

Les participants seront interviewés à trois reprises : au départ, un an après l'enquête, puis 2 ans après. Pour pouvoir participer à l'enquête de base, une personne doit avoir dormi dans les rues (ou à d'autres endroits inhabituels comme dans une voiture ou dans un bâtiment désaffecté), dans un centre d'hébergement, dans un logement partagé pour lequel aucun loyer n'est versé, dans un hôtel ou un motel dans les trente jours ayant précédé l'entrevue.

Agent de projet de la SCHL : *Anna Lenk*
NIC : 28370202
Division : Programme de subventions de recherche
ÉTAPE : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

HOMELESS APPLICANTS' ACCESS TO SOCIAL HOUSING: FINAL REPORT

Cette étude sur l'accès des sans-abri aux logements sociaux a deux buts :
(1) déterminer dans quelle mesure les fournisseurs de logements sociaux répondent actuellement aux besoins des demandeurs sans abri,
(2) trouver des moyens de faciliter l'accès au logement pour les sans-abri qui en font la demande.

Cette étude sur les listes d'attente et les processus de demande concernant les logements sociaux et sur les problèmes qu'éprouvent les demandeurs sans abri a eu lieu d'avril2004 à février2005, et comprenait une recherche documentaire, des entrevues auprès des principaux informateurs, ainsi que la collecte de données au moyen d'instruments de sondage et de groupes de discussion.
En tout, on a interrogé, au téléphone ou en personne, 20 fournisseurs de logements dans quatre provinces (Alberta, Colombie-Britannique, Nouveau-Brunswick et Ontario). L'échantillon était diversifié (gros et petits fournisseurs de logements publics ou sans but lucratif, coopératives, fournisseurs de logements en milieu de soutien ou non traditionnels, ou pour groupes ayant des besoins spéciaux) et visait les logements tant individuels que partagés. Les fournisseurs s'adressaient à divers segments de la population, tels que les célibataires, les familles, les personnes âgées, les sans-abri et les personnes «difficiles à loger», les ménages autochtones, ainsi que les locataires aux besoins spéciaux, y compris ceux qui éprouvent des troubles mentaux, les victimes de traumatismes crâniens, les toxicomanes et les personnes ayant une déficience physique.

On a également interrogé le personnel de dix organismes des quatre provinces, afin de recueillir les opinions d'intervenants de première ligne auprès des sans-abri ou de personnes à risque. L'échantillon de répondants choisis à cette fin était sciemment diversifié afin d'obtenir l'avis d'un large éventail d'organismes tels que des foyers d'hébergement et des maisons de transition, des organismes de services polyvalents, des organismes de santé physique et mentale, ainsi que des centres d'aide et d'accès au logement social.

Deux groupes de discussion, comportant au total 14participants, ont été constitués pour recueillir les commentaires de personnes et de familles qui sont ou ont été itinérantes: d'abord les résidents d'Ecuhome Corporation, un fournisseur sans but lucratif de Toronto offrant des logements aux

sans-abri et aux personnes «difficiles à loger», puis les résidents du Peel Family Shelter, à Mississauga (Ontario).

SANS-ABRI

La recherche documentaire, les entrevues et les groupes de discussion ont fait ressortir que les sans-abri en quête d'un logement social se heurtent à divers obstacles de trois ordres: systémiques, organisationnels (ou de la collectivité) et individuels (ayant trait aux problèmes ou aux limites de nature personnelle).

Préparé par Oriole Research and Design Inc. en collaboration avec Connelly Consulting Services. Agent de projet de la SCHL : Anna Lenk. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 199 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/chic_may4_web.pdf

LOGEMENTS STABLES POUR ALCOOLIQUES ET TOXICOMANES : LEÇONS À L'INTENTION DES FOURNISSEURS DE LOGEMENTS

Dans le cadre de ce projet, on étudiera les programmes novateurs ou non traditionnels d'hébergement destinés aux sans-abri, aux personnes à risque de l'être, de même qu'aux toxicomanes. On réalisera des études de cas de fournisseurs de services ou de programmes d'hébergement qui appliquent la philosophie ou le modèle de réduction des méfaits ou envisagent de modifier leurs procédés traditionnels ou de créer de nouveaux programmes dans cette optique. L'étude devrait permettre de déterminer quelles interventions et quels facteurs, sur le plan du logement, sont les plus susceptibles d'aider les sans-abri toxicomanes à accéder à un logement stable et, surtout, à le conserver.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* ***NIC*** : 26770200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TRANSFÉRABILITÉ DU PROGRAMME BRITANNIQUE SAFE IN THE CITY POUR PRÉVENIR L'ITINÉRANCE CHEZ LES JEUNES AU CANADA

Ce projet mené aux termes du Programme de subventions de recherche a pour objet d'analyser la mise en application du programme britannique « Safe in the City » et de cerner les moyens et obstacles liés à l'adaptation d'une démarche semblable au Canada. Il vise à examiner les formules de partenariat adoptées par les responsables du programme précité et les organismes municipaux, les raisons expliquant la participation des partenaires, les rôles de chacun et la structure des partenariats, la transférabilité du programme dans un contexte canadien, ainsi que la caractérisation des facteurs propices ou nuisibles à une telle démarche.

Agent de projet de la SCHL : *Anna Lenk* ***NIC*** : 28370214

Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TERRES CONTAMINÉES

BROWNFIELD REDEVELOPMENT FOR HOUSING: LITERATURE REVIEW AND ANALYSIS

Ce projet visait à décrire les enjeux et les pratiques exemplaires touchant le réaménagement des terrains contaminés à des fins résidentielles dans tout le Canada. L'analyse documentaire réalisée a permis d'actualiser les renseignements concernant les enjeux de ce type de réaménagement de même que les obstacles à cet égard. On a interviewé des informateurs clés, tels que des promoteurs, des urbanistes, des membres d'organismes gouvernementaux, des financiers et des experts juridiques. Le rapport, terminé en décembre 2004, comprend un résumé et une analyse des principaux constats, notamment les principaux enjeux se rapportant au réaménagement des terrains contaminés à des fins résidentielles. Six études de cas sur les pratiques exemplaires ont également été achevées en décembre 2004 relativement à des projets résidentiels fructueux réalisés au Canada. Chaque étude de cas traite des autorisations en matière d'urbanisme et de réglementation, du financement des ensembles, de la conception et de la construction, des travaux d'assainissement et des autres circonstances particulières. On peut consulter et télécharger les études de cas sur le site Web de la SCHL. Six études de cas additionnelles sont actuellement en cours d'élaboration et seront achevées au printemps 2005. Voici l'adresse où l'on peut trouver les études de cas sur le site Web de la SCHL : http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/amquablo/masadedu/amcodu/amcodu_008.cfm.

Préparé par RCI Consulting et Regional Analytics Inc. Agent de projet de la SCHL : Cynthia Rattle. *Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2004. 113 pages*

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

TOITS-TERRASSES

MANUEL DE RESSOURCES SUR LA MISE EN PLACE D'INFRASTRUCTURE DE TOIT VERT À L'INTENTION DES DÉCIDEURS MUNICIPAUX

Ce projet de recherche a pour objectif de produire un document de planification détaillée qui permettra aux décideurs municipaux d'évaluer les avantages d'une infrastructure de toit vert dans leur collectivité et de définir des politiques et des programmes à l'appui de sa mise en oeuvre. Les travaux aboutiront à la publication d'un manuel de ressources pratiques en formats électronique et imprimé à l'intention des fonctionnaires des administrations municipales. Il servira à alimenter les exposés présentés aux fonctionnaires municipaux pendant les ateliers de formation et de perfectionnement sur l'infrastructure de toit vert dont s'occupe actuellement la SCHL à l'échelle nationale. Le document servira également de suivi à la publication Des toitures vertes et des billets verts. Le document sortira à l'automne 2005.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall*

Division : Division des politiques et de la recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 31730200

ÉTAPE : Projet en cours

NOUVEAU

COMPARAISON ENTRE LES QUARTIERS DE TYPE « NOUVEL URBANISME » ET LES AMÉNAGEMENTS DE BANLIEUES TRADITIONNELS

Cette étude vise à collecter et à comparer des données entre les quartiers de type « nouvel urbanisme » et les quartiers de banlieues traditionnels, afin de déterminer si les grands objectifs du nouvel urbanisme ont été atteints. Parmi les variables examinées, mentionnons : l'utilisation de la voiture pour les déplacements urbains quotidiens, l'accès aux destinations quotidiennes, l'accès piétonnier, le choix en matière de logement, la densité, la satisfaction des occupants (sécurité des piétons, qualités esthétiques, etc.), l'accès aux espaces verts publics et l'interaction entre les résidents. L'étude tirera les leçons acquises à l'égard de diverses caractéristiques de conception des quartiers et de l'atteinte des grands objectifs visés.

Agent de projet de la SCHL : *Susan Fisher* — ***NIC*** : 30610200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DANS LES PETITES COLLECTIVITÉS

Il se trouve des petites collectivités dans toutes les provinces et tous les territoires du Canada. Elles diffèrent les unes des autres sur le plan de la taille, de la densité de population et des activités économiques, mais également sur le plan de la maturité économique. Au fil du temps, certaines de ces collectivités ont évolué alors que d'autres n'ont pas tellement changé, par comparaison. D'autres encore ont connu un déclin ou ont même disparu. Cependant, il n'existe pas d'outil d'analyse permettant d'évaluer les caractéristiques et la situation économiques des petites collectivités du Canada. Ce projet vise l'établissement d'un cadre que les analystes pourront utiliser pour déterminer où en est le développement économique de petites collectivités et pour déceler la présence de tendances et leur orientation.

Agent de projet de la SCHL : *Jessica Yen* — ***NIC*** : 30790200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ENQUÊTE SUR LA FORME URBAINE ET L'INCLUSION SOCIALE

Ce projet enquêtera, au moyen d'une recherche documentaire et de discussions avec des spécialistes, sur les liens qui existent entre la forme matérielle d'un quartier ou d'une collectivité et l'établissement et la solidité des structures sociales contribuant au sentiment d'inclusion et d'appartenance des habitants.

Agent de projet de la SCHL : *Denis Losier* — ***NIC*** : 31810200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

REQUALIFICATION DE LA BANLIEUE ET CADRES RÉGLEMENTAIRES: SITUATION ACTUELLE ET MESURES D'ASSOUPLISSEMENT

À analyser les cadres réglementaires actuels susceptibles d'encadrer des propositions de requalification de banlieues québécoises, d'une part, et à proposer des mesures à mettre de l'avant afin de faciliter l'adaptation de ces quartiers aux transformations sociales et physiques qu'ils subissent, d'autre part.

Agent de projet de la SCHL : *Kevin Hughes* — ***NIC*** : 24370208
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LISTES DE RAPPORTS DE RECHERCHE PUBLIÉS PAR LA SCHL

Pour offrir un accès rapide et complet aux recherches publiées par la SCHL sur un sujet donné, le Centre canadien de documentation sur l'habitation dresse des listes exhaustives des travaux de recherche effectués au fil des ans dans certains domaines. Les sujets choisis sont ceux pour lesquels les clients manifestent un intérêt soutenu et sur lesquels la SCHL a publié un nombre considérable de rapports. Vous pouvez commander ces listes au Centre canadien de documentation sur l'habitation: 1-800-668-2642 (téléphone); 613-748-4069 (télécopieur); chic@cmhc.gc.ca (courrier électronique).

Les listes suivantes sont actuellement disponibles :

♦ Acoustique	♦ Autoconstruction
♦ Béton	♦ Chauffage et Ventilation
♦ Consérvation de l'eau	♦ Copropriété
♦ Coopétatives d'habitation	♦ Débouches extérieurs pour le secteur canadien de l'habitation
♦ Déchets de la construction résidentielle	♦ Développements durables
♦ Étanchéité à l'air	♦ Évaluation environnemental des sites et terrains contaminés
♦ Habitation préfabriquée	♦ Humidité dans les constructions
♦ Hypothèques	♦ Infrastructure
♦ Logement abordable	♦ Logement autochtones
♦ Logement dans le nord	♦ Logement et les femmes
♦ Logement locatif	♦ Logement pour les personnes âgées
♦ Logement pour les personnes handicapées	♦ Logement social
♦ Maisons de ballots de paille	♦ Maisons de rondins
♦ Maisons saines	♦ Plomb
♦ Pollution de l'air intérieure	♦ Rénovation résidentielle
♦ Sans abri	♦ Sous-sols, fondations et vides sanitaires

LA SÉRIE VOTRE MAISON

Série de feuillets documentaires traitant des questions et des problèmes courants des habitations.

Ces documents sont disponibles en format HTML et Adobe Acrobat (pdf) sur le site web de la SCHL à : http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/coreenlo/coprge/insevoma/insevoma_059.cfm

Vous pouvez commander les versions imprimées à : 1-800-668-2642

No. de commande	No. de série	TITRE
62075	CF 1	**Mesurer l'humidité dans votre maison** Y a-t-il de la condensation sur vos fenêtres? Des taches d'humidité sur les murs ou planchers? Lorsque vous touchez à quelque chose, y a-t-il de l'électricité statique ou des étincelles? Diagnostiquez les problèmes d'humidité dans votre maison. Also available in English under the title: Measuring Humidity in Your Home
62076	CF 2	**Les gaz de combustion dans votre maison** Avez-vous un générateur d'air chaud, une chaudière ou un chauffe-eau au gaz ou au mazout? Ou encore un poêle à bois ou un foyer? Prenez les mesures nécessaires pour vous débarrasser des gaz de combustion dans votre maison. Also available in English under the title: Combustion Gases in Your Home
62077	CF 3	**Amiante** Qu'est-ce que l'amiante? Pourquoi est-il si utile? Quels problèmes l'amiante peut-il causer et que peut faire le propriétaire pour y remédier? Also available in English under the title: Asbestos
62078	CF 4	**Système de chauffage à eau chaude par rayonnement à partir du sol** Option de chauffage pour les maisons. Des tuyaux servant à transporter de l'eau sont enfouis dans un plancher de béton. Cette option est populaire dans les salles de bains et la cuisine. Le système peut être mis en oeuvre pour une maison entière, qu'elle soit neuve ou non. Also available in English under the title: Hydronic Radian Floor Heating
62079	CE 5A	**Comprendre la terminologie des fenêtres** Ce feuillet d'information renferme des conseils utiles portant sur l'achat de fenêtres convenant à votre maison. On y présente également la terminologie employée par les gens de l'industrie Also available in English under the title: Understanding Window Terminology

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
62080	CF 6	**Mousse isolante d'urée-formaldéhyde (MIUF)** Qu'est-ce que la MIUF? Pourquoi a-t-elle été interdite? Devriez-vous vous inquiéter de la MIUF? Comment savoir s'il y a de la MIUF dans votre maison? Also available in English under the title: Urea-Formaldehyde Foam Insulation (UFFI)
60605	CF 7	**Après une inondation** Protégez votre santé et prévenez d'autres dommages à votre maison en suivant ce guide détaillé des étapes de réfection de votre maison après une inondation Also available in English under the title: After the Flood
60606	CF 8	**Combattre la moisissure -- Guide pour les propriétaires-occupants** La moisissure peut causer des allergies ou des maladies respiratoires. Apprenez comment déceler et éliminer la moisissure de votre maison. Also available in English under the title: Fighting Mold: The Homeowner's Guide
62091	CF 9	**L'entretien du VRC** Pour un milieu propre et sain, voyez les sept étapes de l'entretien d'un ventilateur-récupérateur de chaleur (VRC). Also available in English under the title: Maintaining Your HRV
60522	CF 10	**Le chauffage au bois en toute sécurité lors d'une situation d'urgence** Que vous utilisiez un poêle à bois ou un foyer, ou si vous deviez vous chauffer d'urgence à cause d'une panne d'électricité, apprenez comment vous chauffer au bois sans danger. Also available in English under the title: Wood Heat Safety in an Emergency
60536	CF 11	**Quand vous devez quitter votre maison à cause d'une longue interruption de courant en hiver** Série de conseils pratiques pour protéger votre maison au cas où vous deviez évacuer pour plus de 24 heures à cause d'une panne d'électricité. Also available in English under the title: When You Reoccupy Your House After a Prolonged Winter Power Outage

No. de commande	No. de série	TITRE
60538	CF 12	**Le soin des arbres après la tempête** Conseils pratiques d'élagage pour redonner la santé et une forme aux arbres endommagés par une tempête de verglas ou de vent. Also available in English under the title: Tips for Post-storm Tree Care
62082	CF 13	**Ventilation du vide sous toit, humidité dans le vide sous toit et formation de barrières de glace** Que faire lorsque le plafond coule? Comment bien ventiler l'attique? Comment se débarrasser des barrières de glace? Ce feuillet documentaire répondra à ces questions et à d'autres questions concernant les vides sous toit. Also available in English under the title: Attic Venting, Attic Moisture, and Ice Dams
62083	CF 14	**Taches en traînée sur les moquettes** Y a-t-il des taches foncées permanentes sur votre moquette près des plinthes, des registres d'air et sous les portes? Renseignez-vous sur ce qui cause ces stries et que faire pour y remédier. Also available in English under the title: Carpet Streaking
62084	CF 15	**L'enlèvement de la glace sur les toitures** Que votre toit soit incliné ou plat, apprenez les techniques qui vous aideront à remédier aux accumulations importantes et aux barrages de glace sur la couverture. Also available in English under the title: Removing Ice on Roofs
62085	CF 17	**Importance des ventilateurs de cuisine et de salle de bains** Il est important de choisir les ventilateurs appropriés pour la cuisine et la salle de bains afin d'améliorer la qualité de l'air intérieur et de maintenir le niveau d'humidité idéal. Also available in English under the title: The Importance of Bathroom and Kitchen Fans
62086	CF 18	**Comment déchiffrer une fiche technique sur la sécurité des substances (FTSS)** Les fiches techniques permettent de comprendre l'information sur les produits et les précautions à prendre durant leur utilisation. Also available in English under the title: How to Read a Material Safety Data Sheet (MSDS)

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
62087	CF 19	**L'isolation de votre maison** Sachez quel isolant utiliser pour réduire votre consommation d'énergie et rendre votre foyer plus confortable. Also available in English under the title: Insulating Your House
62088	CF 21	**Foire aux questions - maisons en rondins.** Liste de questions et réponses sur les particularités du design et de la construction de maisons en rondins. Also available in English under the title: Log Homes: Frequently Asked Questions
62089	CF 22	**Le filtre de votre générateur d'air chaud** Pour réduire l'exposition aux particules présentes dans l'air, choisissez le filtre d'appareil de chauffage qui vous convient le mieux. Also available in English under the title: Your Furnace Filter
62090	CF 23	**Comment entretenir vos pelouses et jardins en économisant l'eau** Il arrive souvent qu'un arrosage excessif, l'évaporation ou le ruissellement entraîne un gaspillage d'eau considérable. Voici quelques conseils généraux sur l'arrosage afin de prévenir ce genre de gaspillage. Also available in English under the title: Water-Saving Tips for Your Lawn and Garden
60554	CF 24	**Alimentation de secours pour votre maison** Palmarès des dix conseils les plus utiles pour le choix d'un système auxiliaire approprié lorsqu'il faut alimenter votre maison en électricité en cas d'une longue panne d'électricité. Also available in English under the title: Backup Power for Your Home
62094	CF 25	**Le monoxyde de carbone** Liste de questions et réponses sur ce qu'il faut faire pour prévenir l'infiltration de monoxyde de carbone dans votre maison et pour choisir le bon détecteur de CO. Also available in English under the title: Carbon Monoxyde
62278	CF 26a	**Le Choix d'un entrepreneur** Comment trouver le « bon » entrepreneur? Que faut-il préciser dans le contrat? Qu'est-ce qu'un droit de rétention, une retenue de garantie et un certificat de fin des travaux? Assurez-vous d'en avoir pour votre argent lorsque vous engagez un entrepreneur. Also available in English under the title: Hiring a Contractor

No. de commande	No. de série	TITRE
62352	CF 26b	**Modèle de contrat de rénovation** Un contrat écrit et détaillé entre l'entrepreneur que vous embauchez et vous-même est essentiel pour tout projet de rénovation ou de réparation résidentiel. Même les plus petits travaux devraient être consignés par écrit. Also available in English under the title: Sample Renovation Contract
62093	CF 27	**Le Choix d'un déshumidificateur** L'air trop humide peut déposer de la condensation sur les fenêtres, endommager les matériaux, produire de la moisissure et même faire pourrir le bois. Choisissez le déshumidificateur approprié pour stabiliser l'humidité dans votre maison. Also available in English under the title: Choosing a Dehumidifier
	CF 28	**Évaluation des travaux de rénovation (12 parties)** Cette série vous aidera à prendre des décisions avisées avant de rénover. Chaque feuillet facile à lire vous aide à poser les questions essentielles, à examiner les différentes options et à discuter des conséquences si certains aspects de la rénovation étaient négligés. Une rénovation réussie doit être bien planifiée. Ces feuillets documentaires vous aideront dans la planification et l'évaluation, pour éviter les surprises. Obtenez les résultats escomptés en exécutant les travaux comme il faut au départ.
62247	CF 28a	**Évaluation du projet de rénovation** Avant de rénover, il est important d'évaluer l'état de votre maison pour déterminer s'il y a des problèmes importants auxquels il faut remédier avant ou pendant les travaux de rénovation. Also available in English under the title: Assessing the Renovation Project
62249	CF 28b	**Rénovation du sous-sol - Aspects structuraux et conditions du sol** Un sous-sol rénové ajoute de la valeur et de l'espace habitable à la maison. Il est essentiel de réparer les problèmes de fondations avant de rénover, afin d'assurer la durabilité et la solidité de la charpente. Also available in English under the title: Renovating your Basement - Structural Issues and Soil Conditions

No. de commande	No. de série	TITRE
62251	CF 28c	**Rénovation du sous-sol - Problèmes d'humidité** Y a-t-il de la condensation sur les fenêtres du sous-sol? Y a-t-il des taches similaires à de la craie blanche sur les fondations? Les tapis ont-il une odeur de moisi? La première étape critique est de créer un espace habitable propre, sec et sain. Also available in English under the title: Renovating Your Basement - Moisture Problems
62253	CF 28d	**Rénovation de la cuisine** Bien souvent, la cuisine est la pièce la plus achalandée de la maison et les rénovations de cuisines rapportent le plus pour l'argent investi dans ces travaux. Faites une inspection préliminaire et dressez la liste des éléments les plus souhaitables que vous réaliseriez en priorité dans votre nouvelle cuisine. Also available in English under the title: Renovating Your Kitchen
62255	CE 28e	**Rénovation de la salle de bains** La salle de bains, qu'on rénove le plus communément, est la deuxième pièce qui vous rapportera le plus d'argent. Utilisez ce feuillet documentaire pour vérifier s'il y a des problèmes avant de commencer à rénover. Also available in English under the title: Renovating Your Bathroom
62257	CF 28f	**Nouvelles portes et fenêtres** Voulez-vous plus de lumière naturelle dans vos pièces? Êtes-vous préoccupé par votre sécurité? Avant de réparer ou de remplacer les portes et fenêtres, penchez-vous sur tous les facteurs décrits dans ce feuillet documentaire. Also available in English under the title: Window and Door Renovations
62259	CF 28g	**Réparation ou remplacement de la couverture** Un entretien régulier et une inspection périodique de la couverture permettront de déceler les problèmes avant que des dommages coûteux ne compromettent votre maison. Renseignez-vous sur les facteurs clés qui détermineront si vous devriez réparer ou remplacer votre couverture. Also available in English under the title: Repairing or Replacing Roof Finishes

No. de commande	No. de série	TITRE
62261	CF 28h	**Réparation ou remplacement du revêtement des murs extérieurs** Les revêtements extérieurs doivent empêcher la pluie et la neige de pénétrer à l'intérieur du bâtiment et de l'endommager par l'humidité. La réparation ou le remplacement des revêtements extérieurs protégera la maison et en assurera la durabilité structurale. Also available in English under the title: Repairing or Replacing Exterior Wall Materials
62263	CF 28i	**Améliorations éconergétiques - installations mécaniques** La modernisation des appareils de chauffage, de refroidissement et de ventilation (CRV) est la meilleure façon d'assurer la salubrité, le confort et l'économie de fonctionnement de votre maison. Avant de les modifier, il est important de comprendre comment votre maison changera pour devenir plus performante. Also available in English under the title: Energy Efficient Upgrade - Mechanical Systems
62265	CF 28j	**Améliorer l'efficacité énergétique - L'enveloppe du bâtiment** L'enveloppe de votre maison sépare les espaces intérieurs des éléments extérieurs. Si vous améliorez cette enveloppe, votre maison sera mieux isolée, plus étanche à l'air et, donc, plus facile à chauffer. Also available in English under the title: Energy Efficient Upgrade - The Building Envelope
62267	CF 28k	**Évaluation de vos installations mécaniques - confort et sécurité** Les systèmes de chauffage, de refroidissement et de ventilation (CRV) sont d'une importance vitale dans la maison. Veillez à ce que les systèmes mécaniques fonctionnent bien pour assurer votre sécurité et leur efficacité. Also available in English under the title: Assessing the Comfort and Safety of Mechanical Systems
62269	CF 28L	**Une nouvelle annexe** Avant de construire une annexe, définissez vos besoins et inspectez la charpente et les systèmes mécaniques pour vous assurer qu'ils peuvent supporter une nouvelle annexe. Also available in English under the title: A New Addition

No. de commande	No. de série	TITRE
62092	CF 29	**Doit-on faire nettoyer les conduits de chauffage?** Devriez-vous faire nettoyer vos conduits de chauffage? La qualité de l'air s'améliore-t-elle lorsque les conduits ont été nettoyés? Quel est le meilleur moment pour faire nettoyer les conduits de chauffage? Ce feuillet documentaire explique ce qui est vrai et ce qui est faux. Also available in English under the title: Should you get your Heating Ducts Cleaned?
63323	CF 30	**Moisissure, dommages causés par l'eau et assurance habitation** Votre maison a subi des dégats d'eau par suite de l'éclatement d'un tuyau, d'infiltrations par le toit ou d'un violent orage en été. Vous espérez que votre assurance vous protège contre ces dommages. Que faire? Also available in English under the title: Water Damage, Mold and Health Insurance
62227	CF 31	**Comprendre l'interaction des arbres, du sol d'argile sensible et des fondations et agir en conséquence** Vivez-vous dans une région dont le sol est argileux et délicat? Est-ce que la taille, le type ou l'emplacement d'un arbre nuit aux fondations? Comment mieux comprendre l'interaction entre les arbres, les sols argileux délicats et les fondations et les solutions éventuelles. Also available in English under the title: Understanding and Dealing with Interactions Between Trees, Sensitive Clay Soils and Foundations
62289	CF 33	**Essai de mesure du débit d'air à l'aide d'un sac à ordures** Ce test simple se fait au moyen d'un sac à ordures ordinaire pour estimer le débit d'air des registres du générateur d'air chaud, du ventilateur d'extraction de la salle de bains et du tuyau d'évacuation de la sécheuse. Also available in English under the title: CMHC Garbage Bag Airflow Test
62796	CF 34	**Votre installation d'assainissement** L'ABC des composants, du fonctionnement et de l'entretien d'une fosse septique et d'un champ d'épuration. Also available in English under the title: Your Septic System
62840	CF 35	**Le Choix d'un inspecteur en bâtiment** L'une des meilleures façons de connaître l'état, l'habitabilité et le niveau de sécurité d'une maison consiste à retenir les services d'un inspecteur en bâtiment. Also available in English under the title: Hiring a Home Inspector

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
62342	CF 36	**Guide sur la moisissure à l'intention des copropriétaires** De judicieux conseils pour reconnaître et éliminer la moisissure dans un logement en copropriété et pour résoudre les causes de ces problèmes. Also available in English under the title: The Condominium Owners' Guide to Mold
62936	CF 39	**L'achat de toilettes** Conseils et trucs à savoir avant d'acheter des toilettes. Also available in English under the title: Buying a Toilet
63320	CF40	**L'achat d'une maison avec un puits et une installation septique** Ce feuillet offre des renseignments sur ce qu'il importe de vérifier lors de l'achat d'une propriété desservie par un puits ou une installation septique. Il comprend une liste de vérification à l'intention des acheteurs éventuels. Also available in English under the title: Buying a House with a Well and Septic System
62954	CF 41A	**Traitement de l'eau aux rayons ultraviolets (UV)** Une description ainsi que les pour et les contre de l'utilisation d'un système de traitement de l'eau aux rayons ultraviolets (UV). Also available in English under the title: UV Water Treatment
62899	CF 41B	**La distillation de l'eau** Tout ce dont vous devez savoir sur les distillateurs d'eau, comment fonctionnent-ils? comment en faire l'installation et l'entretien? Also available in English under the title: Water Distillers
62897	CF41C	**Filtres à eau** Série présentant aux ménages des options de traitement de l'eau. Les filtres à eau sont un moyen peu coûteux de soumettre l'eau à un traitement supplémentaire. Certains filtres réussissent à retirer certains contaminants comme le plomb. Also issued in English under the title: Water Filters
62947	CF 41D	**Les adoucisseurs d'eau** Pour en savoir davantage sur le mode de fonctionnement des adoucisseurs d'eau ou comment déterminer si l'on a besoin d'un adoucisseur d'eau. Also available in English under the title: Water Softeners

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
62963	CF 41E	**Filtration de l'eau par osmose inverse** Une description ainsi que les pour et les contre de l'utilisation d'un système de filtration de l'eau par osmose inverse. Also available in English under the title: Reverse Osmosis Water Treatment
62967	CF 42	**Système de construction canadien** Le présent document a pour objet de mieux faire comprendre les éléments du système de construction et l'utilisation des bâtiments résidentiels et autres au Canada. Also available in English under the title: Canada's Construction System
63891	CF 43	**Les systèmes photovoltaïques** Document d'information à l'intention des consommateurs sur le panneaux solaires électriques (photovoltaïques) résidentiels. Also available in English under the title: Photovoltaics (PVs)
63135	CF 44	**La peinture : murs, plafonds et planchers** Ce feuillet offre de l'information générale sur le choix des peintures, p. ex. la peinture à l'eau (latex) ou à l'huile (alkyde), sur les types de peinture et de lustre, p. ex. brillant ou peu brillant, peinture pour couche d'impression, apprêt ou mélamine, sur le calcul de la quantité requise et sur la préparation de la surface. On y trouvera aussi des conseils de peinture. Also available in English under the title: Painting: Walls, Ceilings and Floors
63145	CF 45	**Les revêtements de sol** Ce feuillet résume les avantages, les points à examiner, l'installation, l'entretien et les coûts relatifs aux choix de revêtements de sols souples, de laminés et de parquets de bois dur, de même que de moquettes et de carreaux de céramique. Also available in English under the title: Flooring Choices
63350	CF 46	**Combattre l'asthme à la maison** Conseils pratiques pour aider les asthmatiques à améliorer la qualité de l'air intérieur de leur maison. Also available in English under the title: Fighting Asthma in Your Home
63219	CF47	**Calendrier d'entretien de votre maison** Ce feuillet d'information dresse la liste des travaux d'entretien réguliers qui devraient être effectués à différents moments pendant l'année pour protéger sa maison. Also issued in English under the title: Home Maintenance Schedule

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
63228	CF48	**Le remplacement d'un générateur de chaleur** Ce feuillet d'information a été conçu pour les consommateurs qui désirent remplacer leur générateur de chaleur. Ce document porte sur le choix de la source d'énergie, la sélection du générateur de chaleur et la capacité de l'appareil. Also issued in English under the title: Replacing Your Furnace
63236	CF49	**Ce qu'il faut faire avant de mettre votre maison en vente** Conseils pour les propriétaires-occupants qui désirent préparer leur maison à la vente. Also available in English under the title: Getting Your House Ready to Sell
63437	CF50	**Comment prévenir les inondations de sous-sols** Les inondations de sous-sol engendrent des dommages aux revêtements de finition et la possibilité de croissance de moisissures. Ce document passe en revue les causes des inondations de sous-sol et indique comment les prévenir. Also available in English under the title: Avoiding Basement Flooding
63487	CF51	**Apprenez à connaître votre sol** Ce feuillet documentaire offre des conseils pratiques sur les moyens d'analyser votre sol pour pouvoir choisir les plantes qui lui conviennent. Il vous permet de connaître l'état du sol et prodigue des conseils dans le cas où vous devriez l'amender. Also available in English under the title: Get to Know Your Soil
63489	CF52	**Les pelouses à faible entretien** Une pelouse à faible entretien permet d'économiser temps, argent, eau, pesticides, fertilisants et énergie. Ce feuillet documentaire décrit les avantages des pelouses à faible entretien et offre des conseils pratiques sur l'aménagement et l'entretien des pelouses à faible entretien, notamment sur la façon de choisir les espèces. Also available in English under the title: Low Maintenance Lawns
63491	CF53	**Un jardin pluvial pour mieux gérer les eaux de ruissellement dans votre cour** Les jardins pluviaux sont conçus expressemment pour capter les eaux pluviales et permettent au sol de les absorber. Ce feuillet documentaire décrit les avantages des jardins pluviaux et offre des conseils pratiques sur les façons de les aménager et de les entretenir. Also available in English under the title: Rain Gardens: Improve Storm-water Management in Your Yard

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
63493	CF54	**Comprendre le contrat de vente de votre maison neuve** Ce feuillet de la série Votre maison explique certains des termes et des clauses types que l'on trouve dans un contrat de vente de maison neuve, de même que leur raison d'être. Also available in English under the title: Understanding Your New Home Sales Contract
63496	CF55	**Le choix d'un constructeur d'habitations** Ce feuillet de la série Votre maison indique la marche à suivre afin de trouver le parfait constructeur pour votre maison neuve, et donne des critères permettant de faire un choix éclairé. Also available in English under the title: Selecting A New Home Builder
63638	CF56	**Comment prévenir les chutes dans les escaliers** Ce feuillet d'information vous indique quelques-uns des moyens de réduire les risques de chute dans les marches d'une habitation résidentielle. Also available in English under the title: Preventing Falls on Stairs
63731	CF57	**Le chauffage au bois pratique et efficace** Ce guide abrégé traite de l'utilisation convenable des appareils de chauffage au bois en milieu résidentiel : quels appareils choisir, comment les utiliser efficacement, quel bois brûler, comment le couper et l'entreposer, etc. Also available in English under the title: Efficient, Convenient Wood Heating
63684	CF58	**L'abc des fenêtres** Ce document aidera les consommateurs à comprendre et à choisir les niveaux de performance des fenêtres selon l'étanchéité à l'air, l'infiltration de la pluie et la résistance au vent, et en fonction de la région, du climat et des éléments environnementaux. Also available in English under the title: The ABC's of Windows
63912	CF59	**Faut-il faire analyser l'air de la maison pour déceler la présence de moisissures?** Généralement, la première chose que les gens veulent faire lorsqu'ils soupçonnent la présence de moisissure ou en ont découvert, c'est de faire analyser l'air de la maison. Ce feuillet d'information explique pourquoi il n'est pas recommandé de faire analyser l'air de la maison, pourquoi il vaut mieux faire appel à un investigateur qualifié et ce qu'il faut faire si des essais sont jugés nécessaires Also available in English under the title: Should You Test the Air in Your Home for Mold?

LA SÉRIE VOTRE MAISON

No. de commande	No. de série	TITRE
63823	CF60	**Que faire après un incendie** Protégez votre santé et prévenez d'autres dommages à votre maison en suivant ce guide détaillé des étapes de réfection de votre maison après un incendie. Also available in English under the title: What to Do After a Fire

LA SÉRIE VOTRE APPARTEMENT

63420	AF1	**Enrayez la transmission d'odeurs dans votre appartement** L.un des problèmes les plus répandus auxquels sont confrontés les occupants des immeubles d.appartements est la propagation d.odeurs désagréables d.un appartement à l.autre. Les odeurs de fumée de tabac et de cuisson viennent en tête de liste des plaintes formulées. Ce feuillet d.information explique comment les odeurs sont transmises et vous offre des solutions pour enrayer ce genre de problème. Certaines de ces solutions sont relativement faciles à entreprendre tandis que pour d.autres, il faut au préalable, obtenir le consentement de la direction de l.immeuble. Certaines mesures se font par la méthode de tâtonnement et en bout de ligne il faut persévérer. Also available in English under the title: Solving Odour Transfer Problems in Your Apartment
63905	AF2	**Atténuation du bruit dans votre appartement** Le présent article livre des reseignements de base au sujet du comportement du son et du bruit, en plus de proposer des mesures visant à améliorer la quiétude et la tranquilité dans votre appartement ou logement en copropriété. Also available in English under the title: Reducing Noise in Your Apartment

VOTRE MAISON - **DOSSIER DU NORD**

ABOUT YOUR HOUSE - **NORTH SERIES**

La série habitation nordique des feuillets Votre maison traite plus particulièrement des solutions aux problèmes rencontrés quotidiennement dans le Nord, ainsi que des modèles nordiques de construction qui ont fait leurs preuves en climat froid. Dans la série habitation nordique, on vous présente des exemples d'utilisation de panneaux structuraux dans l'extrême Arctique, des moyens de purifier les eaux usées dans le Grand Nord en plus de vous montrer comment construire des toitures qui résistent aux conditions climatiques du Nord et de choisir des fondations qui seront conformes aux attentes dans n'importe quelle collectivité septentrionale.

No. de commande	No. de série	TITRE
62303	North Series 1	Building with Structural Panels -- Repulse Bay
62304	Dossier du Nord 1	Maison à panneaux isolants de construction à Repulse Bay
62295	North Series 2	On-site Wastewater Reclamation Systems for the North
62297	Dossier du Nord 2	Installations de recyclage sur place des eaux usées dans le nord
62329	North Series 3	Snowshoe Inn, Fort Providence Co-generation Model
62330	Dossier du Nord 3	Modèle de cogénération du Snowshoe Inn, Fort Providence
62298	North Series 4	Residential Foundation Systems for Permafrost Regions
62299	Dossier du Nord 4	Fondations pour les bâtiments résidentiels construits sur le pergélisol
62154	North Series 5	Eagle Lake Healthy House
62155	Dossier du Nord 5	La maison saine d'Eagle Lake
62313	North Series 6	Arctic Hot Roof Design
62314	Dossier du Nord 6	Conception de toits chauds pour climat arctique
63050	North Series 8	How to Prevent Plumbing and Heating Vent Stack Freeze-up
63051	Dossier du Nord 8	Prévenir le gel des colonnes de ventilation de plomberie et des conduits d'évacuation de l'appareil de chauffage
63394	North Series 9	Fancoil Integrated Combination Heat and Domestic Hot Water Systems
63395	Séries du Nord 9	Installation de chauffage des locaux et de l'eau intégrée à un ventilo-convecteur

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE TECHNIQUE

Résumés de rapports de recherche de la SCHL que vous pouvez obtenir.

Ces documents sont disponible en format html et Adobe Acrobat 3,0 (pdf) sur le site web de la SCHL à : http://www.cmhc-schl.gc.ca/publications/fr/rh-pr/index.html

Vous pouvez commander les versions imprimées à : **1-800-668-2642**

No. de commande	No. de série	TITRE
63946	05-107	Expériences d'incendies, avertisseurs de fumée et extincteurs automatiques à eau dans les maisons privées au Canada : recherches de la SCHL jusqu'en 2005
63877	05-105	Mise à l'essai de l'adhésion des membranes pare-air dans les murs
63849	05-104	Étude sur le terrain portant sur les barrières de glace
63746	04-131	Normes de réutilisation de l'eau et protocole de mise à l'essai
63742	04-130	Comment conserver sec et chaud le plancher du sous-sol d'une maison existante
63734	04-128	Performance des zones tampon dynamiques (ZTD)
63729	04-127	Comparaison de systèmes d'isolation de dalles de sous-sol
63727	04-126	Mise à jour : Fermes de toit et tableaux de clouage
63642	04-125	Sources de plomb dans les maisons
63678	04-124	Résumé de la recherche sur les membranes de revêtement Intermédiaire
63676	04-123	Évaluation des effets de l'epaisseur du parement en stucco sur sa Performance
63674	04-122	Comparaison et analyse des programmes provinciaux de formation de l'industrie de la construction et de la rénovation
63636	04-121	Essai en service d'appareils ne rejetant pas d'émanations de gaz de combustion
63466	04-119	Évaluation de la performance des vides sous toit selon les schémas de fonte du givre et de la neige
63621	04-118	Rendement du polyuréthane giclé sur les murs de fondation intérieurs
63616	04-117	Analyse de la performance des installations de ventilation de maisons neuves en Ontario
63613	04-116	Besoins d'énergie et disponibilité dans le logement
63572	04-115	Building Canada: Phase Un
63556	04-114	Examen des plaintes déposées contre les inspecteurs en bâtiment

No. de commande	No. de série	TITRE
63558	04-113	Guide de pose des solives de bois en I pour les bâtiments résidentiels
63548	04-112	Deuxième phase de l'initiative nationale visant les inspecteurs en bâtiment et les agents du bâtiment du Canada : Élaboration de modèles nationaux d'attestation et d'accréditation
63529	04-111	Caractérisation des ensembles en copropriété de la grande région d'Ottawa pour la période de 1969 - 2002
63541	04-110	Mesures de réduction de la consommation énergétique misant sur des technologies innovatrices axées sur l'enveloppe des bâtiments
63512	04-109	Test du niveau maximal de rendement des toilettes à faible débit offertes sur le marché
63543	04-108	Mise à l'essai de la performance des garages
63504	04-107	Enquête sur les installations individuelles utilisées pour le chauffage de l'eau et des locaux dans les collectifs d'habitation
63401	04-105	Mise à l'essai sur place d'un système de conditionnnement d'air et de ventilation intégré (SCAV) pour immeubles d'appartements
63414	04-104	Mesures pratiques visant la prévention des inondations de sous-sol résultant de refoulements d'égout
63408	04-103	La poussière domestique : Un outil effi cace d'evaluation de salubrité microbienne résidentielle
63391	04-102	Charrette sur la conception de logements intégrés, écologiques et abordables destinés à Calgary
63366	04-101	Contrôle des émanations de combustion dans les bâtiments résidentiels
63377	04-100	Techniques améliorées pour l'alimentation en air de compensation
63383	03-134	Aménagement de logements sûrs en sols légèrement contaminés
63371	03-133	Problème d'évacuation des gaz de combustion dans les maisons: approche systémique
63375	03-131	Enquête sur les conduits et cheminées des bâtiments résidentiels au Canada
63327	03-129	Suivi de la performance de la réfection de fondations en bois traité
63334	03-128	Modèles d'analyse hygrothermique portant sur le rattrapage éconergétique de l'enveloppe des bâtiments
63329	03-127	Essais de résistance statique et de résistance dynamique aux séismes des parements de stucco avec écran pare-pluie pour les bâtiments résidentiels à ossature de bois de la C.-B.

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE TECHNIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
63340	03-125	Étanchéité à l'eau des fenêtres - Étude portant sur les codes, les normes, les essais et la certification
63368	03-124	Les fenêtres et leur étranchéité à l'eau : Étude portant sur la fabrication, la construction et la conception de l'interface, ainsi que sur la pose et l'entretien
63316	03-123	Solutions pour une collectivité intégrée : Charrette de conception sur le logement abordable et durable
63295	03-122	L'incidence d'exiger la présentation des plans de conception des systèmes de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air (CVCA) sur leur performance
63281	03-121	Installations de ventilation dans les collectifs d'habitation : Exigences en matière de performance et options de rechange
63244	03-119	Réduction de la contamination des prises d'air dans les tours d'habitation
63258	03-118	Étude sur l'installation en rattrapage de pompes géothermiques dans un collectif d'habitation chauffé à l'électricité
63238	03-117	Incidence des filtres à air électrostatiques sur l'ozone intérieur
63226	03-116	Qualification du degré de confort acoustique dans les édifices multi-logements - Phase II
63234	03-115	Étude de cas d'économies énergétiques importantes dans les maisons
63209	03-114	Carte routière technologique du bâtiment intelligent
63224	03-113	Suivi du projet de démonstration de Dawson City : Ventilation dans les régions nordiques
63207	03-112	Lignes directrices pour la mesure sur place de la teneur en humidité des matériaux de construction en bois
63205	03-111	Comparaison du rendement modélisé et du rendement mesuré d'éléments d'isolation murale installés après coup dans un bâtiment en maçonnerie pleine
63215	03-110	Charrette de conception intégrée visant la collectivité de l'UniverCity
63201	03-109	Bien déterminer la puissance du générateur de chaleur de remplacement
63189	03-108	Revente de copropriétés endommagées par l'eau : L'acheteur était-il au courant?
63195	03-107	Conception de joints durables entre les fenêtres et les murs
63193	03-106	Refroidissement des maisons pendant de longues pannes de courant
63191	03-105	Infiltration de particules extérieures dans une habitation

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE TECHNIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
63187	03-104	Matières particulaires et nettoyage des revêtements de sols
63183	03-103	Matériaux de construction incompatibles
63176	03-102	Processus de conception intégré au projet de redéveloppement du théâtre Séville
63173	03-101	Inspections obligatoires de maisons uniquement lors de la revente en Ontario
63133	03-100	Captage des eaux pluviales et réutilisation des eaux ménagères
63103	02-137	Projet pilote visant les laveuses à haute efficacité des collectifs d'habitation
63066	02-135	Tenue en service d'un collectif d'habitation novateur
62638	02-133	Ventilation sous pression positive pour les immeubles en hauteur
63036	02-132	Systèmes muraux non traditionnels pour les petits immeubles
63054	02-130	Évaluation de l'effet des orifices de diffusion de la vapeur d'eau sur l'assèchement des murs à ossature de bois en milieu contrôlé
63045	02-129	Protocole d'investigation des bâtiments en béton précontraint par post-tension
63020	02-128	« Aménagement paysager nordique : Guide pour restaurer les plantes et les sols dans les collectivités du Nord »
63016	02-127	Évaluation de la performance de l'installation de chauffage urbain des Plaines LeBreton
63018	02-125	Environnements intérieurs sains : Pour assainir les milieux intérieurs au Canada
62996	02-124	Programme d'essais de toilettes à double chasse
62998	02-123	Atelier sur l'infrastructure de toits verts
63023	02-120	Performance de l'enveloppe des tours d'habitation du climat côtier de la Colombie-Britannique
62977	02-118	Conformité des installations de ventilation mises en place en application des changements proposés au CNBC 1995
63105	02-117	Étude sur le bruit produit par les tuyaux d'évacuation et de ventilation en fonte, en PVC et en ABS
62895	02-116	L'utilisation de bois dans la construction de maisons en ballots de paille
62893	02-115	La consommation d'énergie dans les maisons en ballots de paille

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE TECHNIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
62891	02-114	Définir la force motrice de l'effet convectif responsable de l'infiltration des gaz souterrains dans les maisons
63117	02-112	Gestion communautaire de l énergie – Document de base
62882	02-109	Attaches à maçonnerie composites
62889	02-108	Isolation acoustique procurée par les plaques de plâtre
62956	02-105	Revue des options canadiennes favorisant un environnement intérieur sain
62945	02-104	Diffusion de la technologie : Promotion du programme d'adoption des innovations dans le secteur de la construction résidentielle au Canada
62951	02-103	Les moisissures dans les maisons : raisons de leur prolifÉration et raisons de nos prÉoccupations, analyse supplÉmentaire des donnÉes de wallaceburg : Les Études de wallaceburg sur la santÉ et l'habitation
62969	02-102	Transformez vos méthodes : charrettes sur la conception intégrée de bâtiments durables
62877	02-101	Les tours d habitation saines : guide pour la conception et la construction innovatrices d immeubles résidentiels de grande hauteur
62961	02-100	Évaluation définitive du système de réutilisation des eaux ménagères de la Conservation Co-op

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE SOCIO-ÉCONOMIQUE

Résumés de rapports de recherche de la SCHL que vous pouvez obtenir.

Ces documents sont disponible en format html et Adobe Acrobat 3,0 (pdf) sur le site web de la SCHL à : http://www.cmhc-schl.gc.ca/publications/fr/rh-pr/index.html

Vous pouvez commander les versions imprimées à : **1-800-668-2642**

No. de commande	No. de série	TITRE
63973	05-017	Réception des maisons usinées dans les collectivités des Premières nations du Canada atlantique
63982	05-014	Variation du prix des logements au Canada
63949	05-013	Réaménagement de terrains contaminés à des fins d'habitation : recherche documentaire et analyse
63919	05-012	L'incidence des restrictions en matière de zonage et de construction sur l'abordabilité du logement
63917	05-011	Évaluation de l'exigence physique à monter des rampes d'accès en fauteuil roulant manuel
63914	05-010	Facteurs indispensables au succès des fiducies foncières communautaires au Canada
63923	05-009	La main-d'oeuvre dans les secteurs résidentiel et non résidentiel
63907	05-008	Évaluation de différents schémas routiers dans une nouvelle collectivité
63845	05-007	Variabilité de l'assurance dans le secteur de la construction résidentielle et solutions d'assurance non traditionnelles
63821	05-006	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 : Numéro 9 - Conditions de logement des aînés au Canada
63841	05-004	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 Numéro 8: Ménages qui consacrent 50 % ou plus de leur revenu au logement
63803	05-003	L'étude de validité de la stabilité en logement
63813	05-002	Les délinquantes : leurs caractéristiques, leurs besoins et les répercussions de la vie dans une maison de transition après leur incarcération
63883	04-043	Économies des Premières nations : une perspective comparative Une étude socio-économique de base comparant les communautés des Premières nations avec les collectivités non autochtones
63811	04-042	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 : Numéro 7 - Ménages immigrants
63798	04-041	Première analyse démographique au sein de l'industrie de la construction d'habitations et planification de la relève
63796	04-040	Désembourgeoisement du secteur du logement
63759	04-039	Évolution des conditions de logement dans les régions métropolitaines de recensement au Canada, 1991-2001

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE SOCIO-ÉCONOMIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
63761	04-038	Schéma d'aménagement en îlogramme à Stratford (Ontario)
63693	04-037	Des idées qui fonctionnent : Pratiques exemplaires en gestion de logements à prix abordable
63696	04-036	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001: Numéro 6 - Ménages autochtones
63686	04-035	Élaboration d'une méthodologie pour le repérage de personnes sans abri
63646	04-034	L'assurance de titres et le système canadien de transport des titres fonciers
63619	04-033	Examen des options pour la formation des autochtones dans le domaine de l'habitation
63593	04-032	Comparaison internationale des indicateurs des besoins de logement en Australie, au Canada, en Angleterre et aux États-Unis
63601	04-031	Examen de l'utilisation de l'espace domestique par les familles inuites d'Arviat, au Nunavut
63640	04-030	Sommet national sur l'accession à propriété à prix abordable
63597	04-029	Planification communautaire globale: Expériences vécues dans des communautés autochtones
63574	04-028	Cohabitation intergénérationnelle et appartements accessoires dans les banlieues de la ville de Québec
63581	04-027	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 : numéro 5 Évolution du revenu et des frais de logement des ménages, 1991-2001
63576	04-026	Stratégies de préservation du parc de logements locatifs dans l'agglomération urbaine de Vancouver
63562	04-025	Besoins des réfugiés en termes d'information sur le logement: Recherche visant la municipalité régionale de Niagara
63552	04-024	Acheteurs de maisons habitat - Évaluation des résultats
63527	04-022	UniverCity : Évaluation de la demande des consommateurs à l'égard du développement durable
63502	04-021	L'insertion résidentielle des jeunes migrants au Québec
63519	04-020	Conséquences de l'accord de Bâle sur les fonds propres de 1988 et perspectives d.avenir
63510	04-019	Logement, établissements de soins de longue durée et services dispensés aux Autochtones des régions urbaines, sans logement et à faible revenu, atteints du VIH/SIDA

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE SOCIO-ÉCONOMIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
63508	04-018	Leçons tirées de l'utilisation de mesures d'appréciation du rendement pour la mise en oeuvre de collectivités durables
63446	04-017	Logements de transition : Objectifs, indicateurs de succès et résultats
63464	04-016	Le logement et la santé de la population - Cadre de recherche
63441	04-014	Études de cas sur la densification résidentielle :projets réalisés
63373	04-013	L'assurance dans le secteur de la construction résidentielle : Une analyse de l'environnement
63429	04-012	La sensibilisation et la protection des consomateurs en matière d'emprunt hypothécaire et de transformation de l'avoir propre foncier la situation aux États-Unis et une comparaison avec le Canada
63435	04-011	Charrette d'urbanisme du projet-pilote village eco-tech de la municipalité de Milton : Faire des choix pour des collectivités durables
63439	04-010	Programme de formation sur l'habitation: projet pilote d'eastmain
63416	04-009	Quantifier la conception universelle : Un programme à mettre en oeuvre
63585	04-008	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001- Numéro 4 Région métropolitaines du Canada
63404	04-007	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 : Numéro 3: Qualité, taille et abordabilité du logement canadien
63406	04-006	Prix des maisons, emprunts garantis par l'avoir propre foncier et dépenses de consommation
63381	04-005	Qualité d'un lieu et qualité de vie dans les quartiers centraux de Montréal
63379	04-004	Statistiques des incendies dans les habitations au Canada
63418	04-003	Des outils pour un urbanisme durable à long terme: Les charrettes de conception Cities^{PLUS}
63338	04-002	Études de cas sur la densification résidentielle: Initiatives municipales
63307	04-001	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 - Numéro 2 : La répartition géographique des besoins impérieux de logement et de la croissance des ménages, 1996-2001
63364	03-024	Examen des programmes de formation en gestion immobilière à l'intention des Premières nations
63353	03-023	Besoins en matière de logement des personnes à faible revenu habitant en milieu rural : Étude documentaire
63331	03-021	La qualité du logement et la santé socioémotionnelle des enfants
63297	03-019	Options de logement pour les personnes âgées ou atteintes d'une maladie chronique ayant recours aux refuges pour sans-abri

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE SOCIO-ÉCONOMIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
63305	03-018	L'Insertion résidentielle des jeunes issus de l'immigration à Montréal
63286	03-017	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 : Issue 1 Amélioration sur le plan de l'abordabilité du logement
63293	03-016	Comparison des pratiques de location provinciales et territoriales
63288	03-015	Applicabilité d'un modèle de continuum de services pour gérer le problème des sans-abri
63284	03-014	Pratiques de régie des organismes œuvrant auprès des sans-abri
63256	03-013	La location viagère au Canada : une étude préliminaire sur certains enjeux relatifs à la protection des consommateurs
63254	03-012	Les besoins de logement des personnes à faible revenu habitant en milieu rural : la situation des aînés
63279	03-011	Analyse documentaire des tendances socioéconomiques influant sur les marchés de l'habitation et de la consommation
63246	03-010	Évaluation de la position optimale d'une barre d'appui dans la baignoire pour les personnes âgées
63240	03-009	L'impact du régime d'accession à la propriété sur la demande de logement
63120	03-008	Examen des choix de logements pour les personnes handicapées
63232	03-007	Logement adaptable et cycle de vie - Comment rénover une maison en fonction de l'avenir
63222	03-006	L'itinérance chez les familles : causes et solutions
63178	03-005	Étude des locataires quittant les logements pour sans-abri
63211	03-004	L'industrie de la construction résidentielle : Les défis et les possibilités du 21e siècle
63139	03-003	Les situations de crise dans les coopératives : Mieux comprendre pour mieux intervenir
63143	03-002	Évaluation des investissements de fonds éthiques et socialement responsables dans des projets de logements locatifs abordables pour personnes à revenu faible à modéré au Canada
63141	03-001	Mai$on en banque: Accumuler des actifs pour mieux se loger
63120	116	Les besoins de logement des personnes à faible revenu habitant en milieu rural
63079	115	Impôts, droits, frais et taxes sur les logements neufs (2002)
63072	114	Répercussions de la mobilité résidentielle des autochtones en milieu urbain

LE POINT EN RECHERCHE : SÉRIE SOCIO-ÉCONOMIQUE

No. de commande	No. de série	TITRE
63056	112	Options de logement pour les femmes seules résidant en milieu rural
63047	111	Projet d'aménagement d'une collectivité durable à Okotoks (Alberta) : enquête sur l'opinion des consommateurs
62794	110	Effets evolutifs du commerce électronique sur l'abordabilité et l'accessibilité du financement à l'habitation au Canada
62792	109	Le coût du Bâti-Flex
62790	108	Le logement innovateur pour jeunes sans abri
62788	107	Raisons du sous-développement des sociétés de placement immobilier (SPI) au Canada
62786	106	Évaluation des mesures fiscales applicables à l'habitation
62784	105	Rattrapage éconergétique d'une ville : Guide proposant aux municipalités des moyens de mettre en oeuvre un programme de rattrapage des bâtiments
62782	104	État des connaissances sur la discrimination dans le logement
62780	103	Guide de planification des charrettes de conception en matière de planification et d'aménagement de collectivités durables
62778	102	Initiatives visant à conserver le parc de maisons de chambres et à en stabiliser l'occupation
62776	101	Pro-Home : L'Accession à la propriété rendue abordable grâce à une méthode progressive et mesurée
62774	100	Évaluation de la stabilité en logement des personnes ayant des problèmes importants de santé mentale et à risque de devenir sans-abri
62772	99	Enjeux de l'occupation des sols interdisant les maisons mobiles comme logements abordables
62770	98	Faire participer les utilisateurs aux projets et aux programmes visant les sans-abri
62768	97	Planification et développement des collectivités durables

INDEX DES TITRES

ACCEPTANCE OF MANUFACTURED HOUSING IN FIRST NATIONS COMMUNITIES OF THE ATLANTIC REGION, 83

ADAPTION DU BUNGALOW POUR LES SOINS À DOMICILE DES PERSONNES ÂGÉES: UNE ÉVALUATION POST-OCCUPATIONNELLE, 93

ADULTES AYANT UNE DÉFICIENCE INTELLECTUELLE - BESOINS ET OPTIONS DE LOGEMENT, 97

ALBERTA CHEZ NOUS : UNE CÉLÉBRATION DU 100E ANNIVERSAIRE DE L'ALBERTA = ALBERTA, AT HOME: COMMEMORATING ALBERTA'S 100TH ANNIVERSARY, 79

AMÉLIORATION DE LA RÉSISTANCE AUX SÉISMES DES PETITS BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS, 30

ANALYSE DE L'INCIDENCE DES MESURES D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION, 23

ANALYSE DES DOMMAGES STRUCTURAUX DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ASSOCIÉS AUX PROBLÈMES DE REMBLAIS PYRITEUX, 49

ANALYSE DES POSSIBILITÉS D'ÉNERGIE RENOUVELABLE DANS LE SECTEUR RÉSIDENTIEL AU MOYEN D'UNE SIMULATION DE BÂTIMENT À HAUTE RÉSOLUTION, 19

ANALYSE PAR COHORTE DES TENDANCES CANADIENNES EN MATIÈRE DE LOGEMENT, 99

APPLICATIONS SOUS D'AUTRES CLIMATS DES TECHNIQUES ET PRATIQUES CANADIENNES DE CONSTRUCTION DE MAISON À OSSATURE DE BOIS, 31

ARRANGEMENTS PRÉALABLES DE FINANCEMENT POUR LES ACHETEURS D'UNE MAISON NEUVE, 74

ASSAINISSONS L'AIR - PROGRAMME DE FORMATION SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR (QAI), 43

ATELIER EN CHARRETTE SUR LA COLLECTE DE L'EAU DE PLUIE, 14

ATELIER PILOTE DE FORMATION DES FORMATEURS, 18

ATELIER SUR LE CONTRÔLE DES INFILTRATIONS DE PLUIE, 51

ATELIER SUR LES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION D'OSSATURE EN BOIS, 52

AUTOCHTONES SANS-ABRI : ÉTUDE SUR LES CENTRES URBAINS, 100

BROWNFIELD REDEVELOPMENT FOR HOUSING: LITERATURE REVIEW AND ANALYSIS, 103

CAPTER LE SOLEIL : RÉVISION ET MISE À JOUR, 19

CARACTÉRISATION DES PROFILS D'UTILISATION DE L'ÉNERGIE ET DE L'EAU DANS LES HABITATIONS : ANALYSE DOCUMENTAIRE, 24

CARACTÉRISATION DU PARC D'IMMEUBLES EN COPROPRIÉTÉ AU CANADA, 52

CARACTÉRISTIQUES DE LA CONSOMMATION DANS LES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS : ÉTUDE PILOTE DANS L'AGGLOMÉRATION DE TORONTO, 53

CARACTÉRISTIQUES DES BOUCHE-PORES IMPERMÉABLES POUR MAÇONNERIE, 40

CASE STUDY ON THE CARMA CENTRE FOR EXCELLENCE IN HOME BUILDING & LAND DEVELOPMENT, 31

CHAÎNES COGNITIVES ET LE RÔLE DES VALEURS DANS LE MARKETING DES PRODUITS D'HABITATION, 76

CHAIRE DE RECHERCHE EN SANTÉ ET EN QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR – UNIVERSITÉ CARLETON, 43

INDEX DES TITRES

CHANGEMENTS STRUCTURELS À MONTRÉAL ET DANS D'AUTRES MARCHÉS DU QUÉBEC, 92

CHARRETTES DE CONCEPTION ET D'AMÉNAGEMENT DES COLLECTIVITÉS, 70

CITY OF YORKTON DOWNTOWN REDEVELOPMENT PLANNING CHARRETTE, 70

COMPARAISON DE RENDEMENT ENTRE DEUX COUCHES ET TROIS COUCHES DE STUCCO, 32

COMPARAISON ENTRE LES QUARTIERS DE TYPE « NOUVEL URBANISME » ET LES AMÉNAGEMENTS DE BANLIEUES TRADITIONNELS, 104

COMPOSANTS D'ENVELOPPE DU BÂTIMENT USINÉS POUR CLIMATS EXTRÊMES INTÉRIEURS/EXTÉRIEURS, 53

CONCEPTION AU CANADA : CÉLÉBRONS LE SAVOIR-FAIRE CANADIEN DANS LES SECTEURS DE L'ARCHITECTURE, DE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER, DU DESIGN D'INTÉRIEUR ET DE L'URBANISME = CANADIAN DESIGN: CELEBRATING CANADA'S EXPERTISE IN ARCHITECTURE, LANDSCAPE DESIGN, INTERIOR DESIGN, AND COMMUNITY PLANNING, 65

CONCEPTION D'UN COURS D'INITIATION À LA CONSTRUCTION DE MAISONS À OSSATURE DE BOIS, 32

CONCEPTION D'UN PROGRAMME D'ALLOCATIONS-LOGEMENT, 81

CONCEPTION D'UN PROGRAMME D'ÉTIQUETAGE CANADIEN POUR LE CHILI, 65

CONCEPTION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES DE FORMATION SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS ET DES PERSONNES HANDICAPÉES À L'INTENTION DU DOMAINE DE L'ARCHITECTURE ET DES ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT OFFRANT DES PROGRAMMES LIÉS À LA CONSTRUCTION, 93

CONFIGURATIONS ET TENDANCES DE L'HABITAT AUTOCHTONE URBAIN, 83

CONSERVATION CO-OP : ÉTUDE SUR LA CORRECTION DU PROBLÈME DE SURCHAUFFE DES CORRIDORS, 8

CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES SYSTÈMES DE TRAITEMENT DES EAUX AU CANADA, 14

CONTACTS ET DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS AU MEXIQUE, 66

CONTRIBUTION AUX PROJETS DE RECHERCHE DU CENTRE CANADIEN DES TECHNOLOGIES RÉSIDENTIELLES, 48

CONTRÔLE DES SITES À DES FINS D'AMÉNAGEMENT DE COMMUNAUTÉS DURABLES, 71

COST EFFECTIVENESS OF EVICTION PREVENTION PROGRAMS, 100

COURTS DOCUMENTS D'INFORMATION SUR LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE POSSIBLES DANS DES STYLES PRÉCIS DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS, 24

CRÉATION D'ORGANISMES DE LOGEMENT DANS LES RÉSERVES, 83

CRÉATION D'UN JEU NORMALISÉ DE PLANS D'AMÉNAGEMENT DE BÂTI-FLEX OU DE MAISONS SAINES À L'INTENTION DES CONSTRUCTEURS SANS BUT LUCRATIF, 90

CRÉATION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES POUR LES SÉMINAIRES S'ADRESSANT AUX PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS, 93

CRÉATION DE CONTENU POUR LE FEUILLET « VOTRE APPARTEMENT », 18

INDEX DES TITRES

CRITÈRES ET MÉTHODE D'ÉVALUATION DES PLANS DE LOTISSEMENT EN MATIÈRE D'HABITABILITÉ ET DE DURABILITÉ, 19

CRITICAL SUCCESS FACTORS FOR COMMUNITY LAND TRUSTS IN CANADA: FINAL REPORT, 74

CROISSANCE INTELLIGENTE AU CANADA : MISE EN ŒUVRE D'UNE DÉMARCHE DE PLANIFICATION, 71

CULTURE DE MARIJUANA EN MILIEU RÉSIDENTIEL ET LABORATOIRES CLANDESTINS DE STUPÉFIANTS - SANTÉ ET SÉCURITÉ DES CONSOMMATEURS ET CONSÉQUENCES POUR LA SCHL, 44

DÉBOUCHÉS POUR LES LOGEMENTS DESTINÉS AUX AÎNÉS DANS LES PRAIRIES, 93

DÉCLIN DU LOGEMENT AU CANADA, 80

DÉMARCHES SUPPLÉMENTAIRES DE COLLECTE DE DONNÉES ET D'INFORMATION SUR LA REVENTE DES MAISONS, 77

DESCRIPTION DES FUITES D'AIR, DES GRADIENTS DE PRESSION ET DES MOUVEMENTS D'AIR RÉSULTANTS DANS LES TOURS D'HABITATION, 9

DÉTAILS DES RÈGLES DE L'ART EN MATIÈRE DE DURABILITÉ, 53

DÉVELOPPEMENT DURABLE DES COLLECTIVITÉS AUTOCHTONES ÉLOIGNÉES, 38

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DANS LES PETITES COLLECTIVITÉS, 101

DIRECTIVES POUR L'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DES MURS DE MAÇONNERIE NON ISOLÉS, 54

ÉLABORATION D'UN CADRE D'ÉTABLISSEMENT DE COÛTS POUR LES IMMEUBLES ÉCOLOGIQUES, 20

ÉLABORATION D'UN MODÈLE DE SIMULATION DE PROGRAMME DE LOGEMENT, 80

ÉLABORATION D'UN PROGRAMME PILOTE DE GESTION DE L'ÉNERGIE DANS LES LOGEMENTS SOCIAUX EN ONTARIO, 30

ÉLABORATION D'UNE FORMATION VISANT LA TRANSITION AUX CODES ORIENTÉS SUR DES OBJECTIFS, 13

ÉLABORATION DE MÉCANISMES D'ÉTABLISSEMENT DE COÛTS POUR FACILITER L'AMÉNAGEMENT DURABLE DES COLLECTIVITÉS, 79

ÉNERGIE VERTE POUR LES LOGEMENTS DES RÉGIONS ÉLOIGNÉES DU NORD, 39

ENJEUX ET STRATÉGIES EN MATIÈRE DE COHABITATION, 89

ENQUÊTE LONGITUDINALE EXPLORATOIRE SUR LES RAISONS EXPLIQUANT COMMENT LES GENS SE SORTENT DE L'ITINÉRANCE OU POURQUOI ILS REDEVIENNENT SANS-ABRI, À WINDSOR, 101

ENQUÊTE SUR L'INCIDENCE ÉCONERGÉTIQUE DES MESURES D'OPTIMISATION DES IMMEUBLES, 25

ENQUÊTE SUR LA FORME URBAINE ET L'INCLUSION SOCIALE, 104

ENQUÊTE SUR LA FRÉQUENCE DES FUITES D'EAU ATTRIBUABLES À LA PLOMBERIE DANS LES MAISONS, 34

ENQUÊTE SUR LA LÉGISLATION ALLEMANDE EN MATIÈRE DE CITERNES DE RÉCEPTION DE L'EAU DE PLUIE, INCITATIFS MIS EN OEUVRE ET ÉTUDES DE CAS, 15

ENQUÊTE SUR LES CANAUX DE DISTRIBUTION DE CINQ PRODUITS AUX ÉTATS-UNIS, 66

INDEX DES TITRES

ESSAI ACCÉLÉRÉ VISANT À CORROBORER LA MÉTHODE DE PRÉDICTION DE LA DURÉE DES VITRAGES ISOLANTS AVANT LEUR DÉFAILLANCE, 47

ESSAI DE RÉSISTANCE À LA DÉPRESSURISATION, 44

ESSAIS D'ÉTANCHÉITÉ À L'EAU DES MURS, 34

ESSAIS SUR LE TERRAIN DES PRODUITS EKOCONFORT, 9

ESTIMATION DES COÛTS ET AVANTAGES INDIVIDUELS ET SOCIÉTAUX ASSOCIÉS À LA PROPRIÉTÉ RÉSIDENTIELLE AU CANADA, 76

ÉTABLISSEMENT DE CARTES DES PRÉCIPITATIONS DE PLUIE POUSSÉE PAR LE VENT POUR LE CANADA, 34

ÉTUDE DE CAS POUR L'ÉVALUATION ET LE SUIVI DE LA MAISON SOLAIRE SOUTHFIELD, 20

ÉTUDE DE CONCEPTION DE LOGEMENTS ÉCOLOGIQUES, 25

ÉTUDE DE FAISABILITÉ CONCERNANT LA RELATION ENTRE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET LES CAS D'INFECTION GRAVE DES VOIES RESPIRATOIRES CHEZ LES ENFANTS INUITS DE LA RÉGION DE BAFFIN (NUNAVUT), 44

ÉTUDE DE FAISABILITÉ SUR UNE NORME CANADIENNE DE MAISON PASSIVE, 21

ÉTUDE DE VIABILITÉ ÉCONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DE LA MAISON D'ÉNERGIE ZÉRO NET, 21

ÉTUDE DES CHANGEMENTS À APPORTER POUR HARMONISER LES EXIGENCES NORMATIVES CONCERNANT L'ÉVACUATION DES GAZ DE COMBUSTION, 9

ÉTUDE DES RÉPERCUSSIONS DE L'INTÉGRATION DES COÛTS DES SERVICES PUBLICS DANS LE CALCUL DU PRÊT HYPOTHÉCAIRE, 75

ÉTUDE LONGITUDINALE DES IMMIGRANTS AU CANADA - ANALYSE DES DONNÉES DE LOGEMENT, 87

ÉTUDE SUR LA CORRÉLATION ENTRE LES CONDITIONS DE LOGEMENT, L'EXPOSITION À DES CONTAMINANTS BIOLOGIQUES ET LA SANTÉ DES BÉBÉS À L'ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD, 45

ÉTUDE SUR LA RÉNOVATION DES MAISONS AFIN D'ATTÉNUER LES SYMPTÔMES DE L'ASTHME, 45

ÉTUDE SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS DANS LA RÉGION DE TOKAI, 66

ÉTUDE SUR LES CHOIX DE LOGEMENT QUI S'OFFRENT AUX AÎNÉS DE LA RÉGION DE PEEL, 94

ÉTUDE VISANT LES CHANGEMENTS APPORTÉS À LA RÉGLEMENTATION JAPONAISE EN MATIÈRE DE BÂTIMENT ET LEURS RÉPERCUSSIONS SUR LES ENTREPRISES CANADIENNES QUI SONT ACTIVES AU JAPON, 67

ÉTUDES DE CAS CONCERNANT L'INNOVATION DANS LES IMMEUBLES, 54

ÉTUDES DE CAS D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE LA SCHL, PROJET DE CONVERSION DE POMPES GÉOTHERMIQUES À MOLE HILL, 25

ÉTUDES DE CAS PORTANT SUR DES AMÉNAGEMENTS RÉSIDENTIELS DURABLES EN TERRAINS INCULTES, 63

ÉTUDES DE CAS SUR L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS COLLECTIFS, 26

ÉTUDES DE CAS SUR LA CONSTRUCTION DE MAISONS À OSSATURE DE BOIS EN RUSSIE, 67

INDEX DES TITRES

ÉVALUATION D'UN PROGRAMME DE CRÉDIT D'IMPÔT POUR LOGEMENTS À LOYER MODIQUE AU CANADA, 89

ÉVALUATION D'UNE MÉTHODE NON DESTRUCTIVE DE MESURE DE LA FORCE PRÉ-CONTRAINTE DANS LES ARMATURES NON ADHÉRENTES DANS LES IMMEUBLES EN BÉTON POST-TENSIONNNÉ, 7

ÉVALUATION DE L'EFFICACITÉ DES CARACTÉRISTIQUES DE L'INTERFACE MUR-FENÊTRE POUR PRÉVENIR L'INFILTRATION DE L'EAU DE PLUIE, 47

ÉVALUATION DE L'EFFICACITÉ DU NETTOYAGE POUR RÉDUIRE L'EXPOSITION DES OCCUPANTS À LA MOISISSURE, 35

ÉVALUATION DE L'EXIGENCE PHYSIQUE À MONTER DES RAMPES D'ACCÈS EN FAUTEUIL ROULANT MANUEL CHEZ LES ADULTES ÂGÉS DE 19 À 64 ANS, 98

ÉVALUATION DE LA DURABILITÉ DES LOGEMENTS - ANNEXE 31 - INCIDENCE ENVIRONNEMENTALE DES IMMEUBLES RELATIVEMENT À L'ÉNERGIE, 26

ÉVALUATION DES GICLEURS À MOUSSE À AIR COMPRIMÉ, 37

ÉVALUATION DES PRATIQUES D'ÉCONOMIE DE L'EAU, 15

ÉVALUATION DES RAPPORTS PORTANT SUR L'ÉTAT DES BÂTIMENTS REGROUPANT DES LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉ, 54

EVALUATION OF WATER-EFFICIENT TOILET TECHNOLOGIES TO CARRY WASTE IN DRAINLINES: FINAL REPORT, 15

ÉVOLUTION DES CONDITIONS DE LOGEMENT DANS LES RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT DU CANADA, 1991-2001 = EVOLVING HOUSING CONDITIONS IN CANADA'S CENSUS METROPOLITAN AREAS, 1991-2001, 77

EXAMEN DE LA RELATION ENTRE LE LOGEMENT ET LA POLITIQUE DE SÉCURITÉ DU REVENU, 80

EXAMEN SUR PLACE DE TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ THERMIQUE DE STRUCTURES DE MAÇONNERIE MASSIVE, 55

EXAMINATION OF FIRST NATIONS HOUSING MANAGEMENT TRAINING PROGRAMS, 84

EXIGENCES DES CODES ET COÛTS D'INTÉGRATION DES APPARTEMENTS ACCESSOIRES, 12

EXPORTER EN RUSSIE : ENSEIGNEMENTS TIRÉS DU PROJET MENÉ PAR LE SECTEUR CANADIEN DE L'HABITATION, 67

FAISABILITÉ D'UNE DÉMARCHE DE GESTION DES RISQUES POUR LA COLLECTIVITÉ COMME MOYEN DE DÉVELOPPEMENT DU POTENTIEL DES AUTOCHTONES, 84

FAISABILITÉ DES SYSTÈMES SOLAIRES DE CHAUFFAGE DE L'EAU À DES FINS D'EAU DOMESTIQUE ET DE CHAUFFAGE DES LOCAUX, 10

FIN DES ACCORDS D'EXPLOITATION: DÉFIS ET OPPORTUNITÉS POUR LES COOPÉRATIVES D'HABITATION, 90

FIRST NATION ECONOMIES: A COMPARATIVE PERSPECTIVE. A SOCIO-ECONOMIC BASELINE STUDY BETWEEN CITIES AND NON-FIRST NATION COMMUNITIES, 84

FORMATION DES CORPS DE MÉTIER DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE AU CARMA CENTRE : VALIDATION DES FONCTIONS ET DU PROGRAMME D'ÉTUDES, 18

FORMATION SUR L'INSTALLATION DES FENÊTRES - ÉLABORATION ET ANIMATION, 48

INDEX DES TITRES

GESTION DES EAUX PLUVIALES ET AVANTAGES POUR L'ENVIRONNEMENT DE SURMONTER LES COLLECTIFS D'HABITATION DE TOITS VERTS, 16

GESTIONNAIRES IMMOBILIERS DES PREMIÈRES NATIONS - PROFIL ET BESOINS ORGANISATIONNELS, 85

GUIDE CANADIEN DE LA MISE EN OEUVRE DES VISITES DE MAISONS SOLAIRES, 21

GUIDE DE DÉPANNAGE SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES ET DES GESTIONNAIRES IMMOBILIERS, 30

GUIDE DE L'HABITATION COOPÉRATIVE, 90

GUIDE DE MISE AU POINT POUR LES COLLECTIFS D'HABITATION, 10

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART À L'INTENTION DES INVESTISSEURS DANS LE LOGEMENT LOCATIF, 89

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART POUR LES FENÊTRES, 48

GUIDE SUR LES PRATIQUES EXEMPLAIRES : TRANSMISSION INDIRECTE DU SON, 7

GUIDE TRAITANT DE LA MAÎTRISE DES FUITES D'AIR ET SÉMINAIRES SUR LES COLLECTIFS D'HABITATION, À L'INTENTION DES ENTREPRENEURS, 27

GUIDE VISANT L'APPROBATION DES PRODUITS EN RUSSIE, 68

HOMELESS APPLICANTS' ACCESS TO SOCIAL HOUSING: FINAL REPORT, 101

HOUSING DISCRIMINATION AND ABORIGINAL PEOPLE IN WINNIPEG AND THOMPSON, MANITOBA,85

HOUSING STABILITY INDICATORS AND IMPACTS: FINAL REPORT, 90

IMMIGRATION ET ÉMIGRATION DES RÉSIDENTS DES RÉSERVES EN RAISON DU LOGEMENT, 85

IMPLICATIONS DU VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION CANADIENNE SUR LE LOGEMENT ET LES COLLECTIVITÉS, 94

IMPORTANCE DES DÉSHUMIDIFICATEURS DANS LA PRÉVENTION DE LA MOISISSURE DANS LES MAISONS, 35

INCIDENCE DES CHOIX EN MATIÈRE DE LOGEMENT : INFORMATION AUX CONSOMMATEURS SUR LA PLANIFICATION DES COLLECTIVITÉS DURABLES, 72

INCIDENCE DU NOUVEAU CODE CHINOIS DE CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS ÉCONERGÉTIQUES/POSSIBILITÉS CANADIENNES ADAPTÉES AUX TOURS D'HABITATIONS, 68

INCIDENCE DU REJET DES ADOUCISSEURS D'EAU DANS LES SYSTÈMES SEPTIQUES, 16

INDIVIDUALISATION DES COMPORTEMENTS ET MODES D'HABITER, 81

INFORMATION SUR LE MARCHÉ IRLANDAIS DE L'HABITATION, 68

INITIAL MATERIAL CHARACTERIZATION OF STRAW LIGHT CLAY, 40

INITIATIVE DES CANADIAN HOME INSPECTORS AND BUILDING OFFICIALS - PHASE II, 49

INITIATIVES DE DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉ EN NOUVELLE-ANGLETERRE, 68

INDEX DES TITRES

INTRODUCTION À L'ENTRETIEN DES MAISONS : GUIDE POUR LES OCCUPANTS DES PREMIÈRES NATIONS, 38

LEGAL FRAMEWORK FOR SUPPORTIVE HOUSING FOR SENIORS: OPTIONS FOR CANADIAN POLICY MAKERS: FINAL REPORT, 94

LIFE LEASE SUPPORTIVE HOUSING: COMBINING THE BEST ASPECTS OF HOUSING AND COMPLEX CARE, 95

LIMITES D'ÉVACUATION DES APPAREILS À COMBUSTION : ESSAIS EN LABORATOIRE ET CRÉATION DE NORMES, 46

LOGEMENTS POUR PERSONNES ÂGÉES : ÉTUDE DE FAISABILITÉ, 95

LOGEMENTS SOCIAUX DANS LE CONTEXTE DE LA DÉPOPULATION RURALE, 91

LOGEMENTS STABLES POUR ALCOOLIQUES ET TOXICOMANES : LEÇONS À L'INTENTION DES FOURNISSEURS DE LOGEMENTS, 102

LOGEMENTS-SERVICES TEMPORAIRES POUR LES FAMILLES AUTOCHTONES, 86

LONG TERM PERFORMANCE OF SLAB-ON-GRADE FOUNDATIONS IN REGINA SASKATCHEWAN: FINAL REPORT, 50

MANUEL DE RESSOURCES SUR LA MISE EN PLACE D'INFRASTRUCTURE DE TOIT VERT À L'INTENTION DES DÉCIDEURS MUNICIPAUX, 103

MANUEL ET DOCUMENTATION D'EXPOSÉS SUR LA PLANIFICATION DU REMPLACEMENT DES IMMOBILISATIONS - DANS LES RÉSERVES, 39

MANUEL ET VIDÉO SUR LA PRÉVENTION DES INCENDIES : GUIDE DU GESTIONNAIRE D'HABITATIONS, 37

MARCHÉ D'EXPORTATION DANS LE SECTEUR DE L'HABITATION : OCCASIONS ET CONTACTS EN FRANCE, 69

MESURES DE SOUTIEN VISANT L'INDUSTRIE DE LA PRÉFABRICATION ET DU BOIS D'INGÉNIERIE, 69

METROPOLIS - CENTRES D'EXCELLENCE POUR LA RECHERCHE SUR L'IMMIGRATION, 88

MIEUX CONSTRUIRE - ÉTUDES DE CAS, 55

MISE À JOUR DES GUIDES DES RÈGLES DE L'ART, 56

MISE À JOUR DU GUIDE CONSTRUCTION DE MAISON À OSSATURE DE BOIS - CANADA, 33

MISE À JOUR ET AMÉLIORATION DES PUBLICATIONS DE LA SCHL TOUCHANT LA CONSTRUCTION ET LA RÉNOVATION DES LOGEMENTS POUR PERSONNES HANDICAPÉES, 98

MISE À L'ESSAI DES NOUVEAUX SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS AVEC DES REPRÉSENTANTS DES PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS, 96

MISE AU POINT D'UN MODE D'ATTRIBUTION DE COTES ÉCOLOGIQUES POUR LES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS, 22

MISE AU POINT D'UN STUCCO HAUTE PERFORMANCE POUR HABITATIONS DURABLES, 41

MODÈLE ANALYTIQUE DES SYSTÈMES DE VENTILATION AVEC CANALISATIONS ENFOUIES DANS LE SOL, 10

INDEX DES TITRES

MODÉLISATION DU MOUVEMENT DE L'AIR ET DE L'HUMIDITÉ AINSI QUE DE LA DURABILITÉ DES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX, 56

MODIFICATION ET MISE À NIVEAU DU LOGICIEL WALLDRY, 35

MURS-RIDEAUX EN VERRE MÉTAL : GUIDE DES RÈGLES DE L'ART TECHNOLOGIE DU BÂTIMENT, 56

NETTOYER VOTRE MAISON APRÈS UN INCENDIE, 38

NORMALISATION DES PROTOCOLES DE RÉPARATION DU BÉTON, 8

NORME CAN/CSA F362-M91 (R1998), VENTILATION MÉCANIQUE DES HABITATIONS, 11

OCCASIONS DE RÉAMÉNAGEMENT DE ZONES COMMERCIALES DÉSUÈTES DANS DES VILLES ONTARIENNES DE PETITE OU DE MOYENNE TAILLE, 72

PERFECTIONNEMENT DES COMPÉTENCES EN CONCEPTION INTÉGRÉE DE BÂTIMENTS DURABLES - APPUI DE L'UNIVERSITÉ CONCORDIA À L'OCCASION DU DÉCATHLON SOLAIRE 2005, 22

PERFORMANCE D'UNE POMPE À CHALEUR RACCORDÉE À UNE BOUCLE DE CIRCULATION D'EAU DANS UN COLLECTIF D'HABITATION, 11

PERFORMANCE EVALUATION OF RETROFITTED SOLID MASONRY EXTERIOR WALLS, 57

PÉRIODES DE FAIBLE VENTILATION NATURELLE, 12

PHASE 2 DE L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ PORTANT SUR UN BÂTIMENT D'ESSAI DE L'ENVELOPPE, 58

PHOTOS DE BARRIÈRES DE GLACE, 35

POSSIBILITÉ DE PROBLÈMES D'HUMIDITÉ DANS LES MURS EN RAISON DE MEMBRANES PLASTIQUES, 36

POURSUITE DE L'ÉLABORATION D'UN MODÈLE DE BILAN HYDROLOGIQUE, 16

PROBLÈMES D'HUMIDITÉ DANS LES MAISONS OCCUPÉES DE FAÇON INTERMITTENTE, 36

PROCESSUS DE CERTIFICATION DES PRODUITS, 69

PROFIL DES CONDITIONS DE LOGEMENT DES AUTOCHTONES AU MOYEN DE L'ENQUÊTE AUPRÈS DES PEUPLES AUTOCHTONES (EAPA) - ACQUISITION DE DONNÉES, 78

PROFIL DES CONDITIONS DE LOGEMENT DES PERSONNES HANDICAPÉES - ACQUISITION DE DONNÉES, 78

PROFIL DU SECTEUR DE LA MAISON USINÉE, 63

PROJECTION DES BESOINS DE LOGEMENT CHEZ LA POPULATION CANADIENNE VIEILLISSANTE DES PROVINCES ATLANTIQUES, 96

PROJECTIONS ET DEMANDE CONCERNANT LE LOGEMENT DANS LES SECTEURS URBAINS PRÉSENTANT UNE FORTE OCCUPATION AUTOCHTONE, 86

PROJET DE CONTRÔLE ENVIRONNEMENTAL DES MÉNAGES, 27

PROJET DE DÉMONSTRATION DU CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION, 27

QUI A LES MOYENS D'HABITER LÀ? REVENU SELON LA PROFESSION ET FRAIS DE LOGEMENT, 78

PROPRIÉTÉS MÉCANIQUES DU REVÊTEMENT DE PLÂTRE APRÈS HUMIDIFICATION ET SÉCHAGE, 41

INDEX DES TITRES

RAPPORT COÛT-EFFICACITÉ DE TRAVAUX D'ADAPTATION À UN HANDICAP, 99

RÉALISATION D'ÉTUDES DE CAS SUR LE SYNDROME PAS-DANS-MA-COUR, 81

RECHERCHE D'INITIATIVE PRIVÉE SUR LES QUESTIONS DE LOGEMENT AUTOCHTONE : PROJET PILOTE, 86

RECOURS À DES TERRES DÉSIGNÉES DES RÉSERVES POUR LES BESOINS DE LOGEMENTS ABORDABLES, 86

RÉDUCTION IMPORTANTE DES PARTICULES POUR LES OCCUPANTS QUI ÉPROUVENT DES TROUBLES RESPIRATOIRES, 46

RÉÉVALUATION ET AMÉLIORATION DES MODULES EXISTANTS DES SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS, 97

REFONTE DE LA NORME D'ESSAI CAN/CGSB-149.10, DÉTERMINATION DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES ENVELOPPES DE BÂTIMENT PAR LA MÉTHODE DE DÉPRESSURISATION AU MOYEN D'UN VENTILATEUR, 13

RELATION ENTRE LA TENEUR EN HUMIDITÉ ET LES PROPRIÉTÉS MÉCANIQUES DU REVÊTEMENT DE PLÂTRE, 42

RELATIONS ENTRE LE VENT ET LA PLUIE DANS LE SUD-OUEST DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE, 37

RÉNOVATION DU DOMICILE COMPORTANT LA POSE D'UN SYSTÈME DE RAILS AU PLAFOND POUR FACILITER LE DÉPLACEMENT DES PERSONNES HANDICAPÉES, 99

RÉPERCUSSIONS DES JEUX OLYMPIQUES DE 2010 SUR LES MARCHÉS DE L'HABITATION DE VANCOUVER ET DE LA RÉGION SEA-TO-SKY, 92

RÉPONSE AUX BESOINS PARTICULIERS DE LOGEMENT : ÉVALUATION DU LOGEMENT DES AÎNÉS ORIGINAIRES DE L'ASIE MÉRIDIONALE, 88

REPORT ON SKILLED CONSTRUCTION LABOUR SEGMENTATION AND MOBILITY: FINAL REPORT, 64

REQUALIFICATION DE LA BANLIEUE ET CADRES RÉGLEMENTAIRES: SITUATION ACTUELLE ET MESURES D'ASSOUPLISSEMENT, 104

RÉSISTANCE SISMIQUE DES HABITATIONS À OSSATURE DE BOIS - ANALYSE DES DONNÉES D'EARTHQUAKE 99, 33

RETOMBÉES ÉCONOMIQUES DU LOGEMENT DANS LES RÉSERVES, 87

RETROFITTING BOILER PLANTS USING FAN-ASSISTED RADIAL COPPER-TUBE BOILERS, 58

RÉVISION DU GUIDE DES RÈGLES DE L'ART : OSSATURE EN ACIER ET PLACAGE DE BRIQUE, 58

ROYAUME-UNI ET IRLANDE : PROJET DE RECHERCHE VISANT L'OFFRE DE SOUTIEN AU SECTEUR CANADIEN DE L'HABITATION, 70

SÉMINAIRE PORTANT SUR LA MISE EN ŒUVRE TOUT INDIQUÉE DES SOLIVES DE BOIS EN I, 33

SÉMINAIRES SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS À L'INTENTION DES SECTEURS DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET DES SOINS DE SANTÉ, 97

SÉRIES DE SÉMINAIRES SUR LA CONSERVATION DE L'EAU, 17

SERVICE-CONSEIL SUR LES RÉNOVATIONS-RÉPARATIONS À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES/AÎNÉS, 96

SOUTIEN À L'ÉGARD DE L'ANNEXE 39 DE L'AIE : SYSTÈMES D'ISOLATION THERMIQUE À HAUTE PERFORMANCE, 28

SOUTIEN À L'ÉGARD DE LA 10E CONFÉRENCE SUR LA SCIENCE ET LA TECHNOLOLGIE DU BÂTIMENT, 59

SOUTIEN À LA CRÉATION D'UNE LIGNE DIRECTRICE NATIONALE SUR LA RÉCUPÉRATION DE L'EAU DANS LES LOGEMENTS ET D'UNE NORME NATIONALE RÉGISSANT LES SYSTÈMES DE PLOMBERIE MIXTES, 17

SOUTIEN À LA MUNICIPALITÉ DE STRATFORD POUR MATÉRIALISER LA NOTION D'ÎLOGRAMME MIXTE, 63

SOUTIEN À LA NEUVIÈME CONFÉRENCE ET EXPOSITION DE L'INTERNATIONAL BUILDING PERFORMANCE SIMULATION ASSOCIATION (IBPSA), À MONTRÉAL, 23

STRATÉGIE RELATIVE À L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ DANS LES PREMIÈRES NATIONS, 87

STRATÉGIES D'UTILISATION ET DE REDISTRIBUTION DE SOURCES D'ÉNERGIE NON TRADITIONNELLES LIÉES À L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT, 28

SUIVI SUR PLACE DES COMPOSANTS MURAUX EXTÉRIEUR À OSSATURE DE BOIS - VANCOUVER (C.-B.), 59

SUSTAINABILITY, PLANNING PRACTICE, HOUSING FORM AND ENVIRONMENTAL PROTECTION IN THE TORONTO REGION'S OAK RIDGES MORAINE: PROJECT REPORT, 72

SUSTAINING THE NON-PROFIT HOUSING SECTOR IN BRITISH COLUMBIA, 91

TECHNIQUES D'ISOLEMENT ACOUSTIQUE ET DE COUPE-FEU TOUT INDIQUÉES, 60

TEMPÉRATURE ET TENEUR EN HUMIDITÉ DES ÉLÉMENTS D'OSSATURE EN BOIS INTÉGRÉS DANS LES MURS INTÉRIEURS ISOLÉS EN MAÇONNERIE MASSIVE, SUIVI DE L'IMMEUBLE GROSH, STRATFORD (ONTARIO), 42

TESTS SUR L'ADHÉSION DES ASSEMBLAGES ET MATÉRIAUX PARE-AIR, 42

TRANSFÉRABILITÉ DU PROGRAMME BRITANNIQUE SAFE IN THE CITY POUR PRÉVENIR L'ITINÉRANCE CHEZ LES JEUNES AU CANADA, 102

TRANSFORMATION DE L'AMÉNAGEMENT DE COLLECTIVITÉS ÉCOLOGIQUES ET DES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE LA VILLE DE VAUGHAN, 73

TROIS ÉTUDES DE CAS : TRANSFORMATION DE COUVENTS CATHOLIQUES ET DE BÂTIMENTS D'INSTITUTIONS RELIGIEUSES EN LOGEMENTS ABORDABLES ET NON TRADITIONNELS, 82

UNDERSTANDING MULTI-RESIDENTIAL ENERGY AND WATER END-USE LOAD PROFILES, 29

UNDERSTANDING THE RELATIVE UNDERDEVELOPMENT OF REITS IN CANADA, 75

VALIDATION SUR PLACE D'UN MODÈLE D'ÉVALUATION DES RISQUES S'APPLIQUANT AUX SYSTÈMES INDIVIDUELS DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES, 17

VARIABILITÉ DE L'ASSURANCE DANS LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION ET SOLUTIONS D'ASSURANCE NON TRADITIONNELLES, 64

VARIATION ANNUELLE DES CONTAMINANTS BIOLOGIQUES, 46

VARIATION DES PRIX DES LOGEMENTS AU CANADA : RAPPORT FINAL, 92

ZONAGE ET LOGEMENT ABORDABLE: EXAMEN CRITIQUE DE L'ÉTUDE DE GLAESER ET GYOURKO, 82